

PROMOTORA EKOPARK SOCIEDAD ANONIMA
Notas a los Estados Financieros
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
EN US\$ Dólares americanos

EFFECTIVO

	2017	2016
Efectivo y efectos de caja		
Depósitos a la vista en bancos	1,243,021	86,599
	<u>1,243,021</u>	<u>86,599</u>
Menos:		
Depósitos a plazo fijo en bancos, con vencimiento originales más 90 días		
	<u> </u>	<u> </u>
Efectivo y equivalentes de efectivo para propósitos de estados de flujos de efectivo	<u>1,243,021</u>	<u>86,599</u>

SALDOS CON COMPAÑIAS RELACIONADAS

El detalle de otros activos se resume a continuación:	2017	2016
Cuentas por Cobrar Promotora Ekopark Costa Rica	1,925,233	1,509,281
Ekopark Cuatro	105,000	800,000
	<u>2,030,233</u>	<u>2,309,281</u>

INVERSIONES EN ASOCIADAS

El detalle de otros activos se resume a continuación:	2017	2016
Ekopark Tres	3,474,417	3,152,920
Ekopark Cuatro	2,055,632	1,780,388
	<u>5,530,049</u>	<u>4,933,308</u>

INVENTARIOS EN CONSTRUCCION

El detalle de otros activos se resume a continuación:	2017	2016
Terrenos	3,022,169	3,359,720
Costos directos	-	-
Costos Indirectos	444,417	444,417
	<u>3,466,586</u>	<u>3,804,137</u>

PROVEEDORES E IMPUESTOS POR PAGAR

El detalle de otros pasivos se resume a continuación:	2017	2016
Anticipos recibidos de Terceros	-	-
Proveedores por Pagar	-625,658	-1,872,981
Fondo por Reembolsar	-	-21,870
Impuestos por pagar	-11,717	-1,198,311
	<u>-637,375</u>	<u>-3,093,162</u>