

SAOSIN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DICIEMBRE DEL 2017

Nota 1. IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD

La Compañía SAOSIN S.A. creada en la ciudad de Guayaquil provincia del Guayas mediante escritura pública de escisión de la Cia. Desarrollo Agro Ganadero S.A. DEASA, y la creación de dos nuevas compañías SAOSIN S.A. Y TURFOALS S.A. otorgada el día 18 de mayo de 2012 ante el Notario séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Falquez Ayala, la misma fue rectificada mediante escritura publicado 19 septiembre de 2014, otorgada ante la Notaria Décimo Octava del Cantón Guayaquil ante la Notaria Doctora Jenny Oyague Beltrán, según resolución emitida por la Superintendencia de Compañía en Octubre 21/2014 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el día 6 de Noviembre de 2014.

Su actividad económica son: Agrícolas y Ganaderas.
Su oficina se encuentra ubicado en Huancavilca 817 y Rumichaca

Nota 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de Estados Financieros

Los Estados Financieros correspondiente al ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre del 2017, se encuentran debidamente aprobado, por la Junta General de Accionistas con fecha 20 de marzo del 2018, los mismos que han sido preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes), adoptadas por el Ecuador.

b) Plan de Cuentas

La Compañía utiliza un plan de cuentas ceñido a sus necesidades pero basado en el establecido por la Superintendencia de Compañías.

c) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

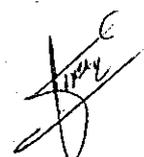
Incluye efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

d) Propiedad, Planta y Equipo

Se presenta al costo de adquisición y la depreciación se calcula por el método de línea recta y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario.

e) Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos de la empresa corresponden a sus actividades ordinarias.



Nota 3. ACTIVOS BIOLÓGICOS

El saldo al cierre del periodo al 31/12/2017 está compuesto de la siguiente manera:

Vacas y Vaconas	124	\$74.400
Chimbotes y Chimbotas	15	3.750
Novillos y Toretas	37	12.950
Toros	4	9.700
Terneros y Terneras	60	5.160
Ganado Caballar	4	780
TOTAL	244	\$106.740

Nota 4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre/2017, se registra \$2.120.52

Nota 5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre/2017, se registra \$2.985.70

Nota 6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31/12/2017 se registra:

TERRENOS

2 macrolotes en el Cantón Durán \$1.091.874.78

Maquinarias y Equipos

Bascula para pesar ganado \$3.330.96

Accesorio para Báscula 1.444.80

\$4.775.76

(-) Depreciación Acumulada - 810.68 3.965.08

TOTAL \$1.095.839.86

Nota 7. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre/2017 registra \$209.924.37

Nota 8. PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre/2017 está conformado por:

Capital Social 800,00

Aporte para futuro aumento de Capital 216.001.30

Resultados Acumulados por aplicación NIIF 759.266.14

Reserva por Valuación por revaluación del Terreno 267.978.89

Resultado Ejercicio año 2016 -125.951.06

Pérdida - 120.333.56

TOTAL 997.761.71

Nota 9. INGRESOS

Al cierre del periodo 2017 se obtuvo utilidad bruta \$15.327.85 que corresponden a: Venta de leche, Venta de chame, Venta de Ganado y otros.

Nota 10. GASTOS

Al 31 de Diciembre del 2017 se registran en \$135.661.41

Nota 11.- Estado de Resultado Integral

Refleja los gastos de las operaciones comerciales normales que se generan por el movimiento en marcha del ente económico.

Nota 12.- Estado de Cambio en el Patrimonio

Refleja el capital social con el que fue creada la compañía, aporte para futuras capitalizaciones, Reserva por Valuación, Resultados Acumulados por aplicación NIIF y Pérdida del Ejercicio

Nota 13.- Estado de Flujo de efectivo

Refleja el movimiento de las transacciones comerciales en el ejercicio económico y la posición financiera de la compañía.

Cabe mencionar que los referidos Estados Financieros, presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre del 2017, los mismos se han cumplido de acuerdo a las normas legales y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

**ECON. JACINTO PINCAY CONFORME
GERENTE GENERAL**

**CPA. VERONICA VERA CUESTA
CONTADORA**