

# SAOSIN S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DICIEMBRE DEL 2016

### Nota 1. IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD

La Compañía **SAOSIN S.A.** creada en la ciudad de Guayaquil provincia del Guayas mediante escritura pública de escisión de la Cia. Desarrollo Agro Ganadero S.A. DEASA, y la creación de dos nuevas compañías SAOSIN S.A. Y TURFOALS S.A. otorgada el día 18 de mayo de 2012 ante el Notario séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Falquez Ayala, la misma fue rectificada mediante escritura pública de 19 septiembre de 2014, otorgada ante la Notaria Décimo Octava del Cantón Guayaquil ante la Notaria Doctora Jenny Oyague Beltrán, según resolución emitida por la Superintendencia de Compañía en Octubre 21/2014 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el día 6 de Noviembre de 2014.

Su actividad económica son: Agrícolas y Ganaderas.

Su oficina se encuentra ubicado en Huancavilca 817 y Rumichaca

### Nota 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

#### a) Preparación de Estados Financieros

Los Estados Financieros correspondiente al ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre del 2016, se encuentran debidamente aprobado, por la Junta General de Accionistas con fecha 23 de marzo del 2017, los mismos que han sido preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes), adoptadas por el Ecuador.

#### b) Plan de Cuentas

La Compañía utiliza un plan de cuentas ceñido a sus necesidades pero basado en el establecido por la Superintendencia de Compañías.

#### c) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Incluye efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

#### d) Propiedad, Planta y Equipo

Se presenta al costo de adquisición y la depreciación se calcula por el método de línea recta y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario.

#### e) Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos de la empresa corresponden a sus actividades ordinarias.

### Nota 3. ACTIVOS BIOLÓGICOS

El saldo al cierre del periodo al 31/12/2016 está compuesto de la siguiente manera:

Vacas y Vaconas	146	\$87.600
Chimbotos y Chimbotas	43	10.030
Novillos y Toretes	34	11.900
Toros	5	12.200
Terneros y Terneras	24	2.220
Ganado Caballar	<u>23</u>	<u>3.400</u>
<b>TOTAL</b>	<b>275</b>	<b>\$127.350</b>

### Nota 4. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31/12/2016 se registra:

#### TERRENOS

2 macrolotes en el Cantón Durán \$1.091.874.78

#### Maquinarias y Equipos

Bascula para pesar ganado	\$3.330.96	
(-) Depreciación Acumulada	<u>- 330.10</u>	<u>2.997.86</u>
<b>TOTAL</b>		<b>\$1.094.872.64</b>

### Nota 5. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre/2016 registra \$184.821.47

### Nota 6. PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre/2016 está conformado por:

Capital Social	800,00
Aporte para futuro aumento de Capital	135.307.20
Resultados Acumulados por aplicación NIIF	759.266.14
Reserva por Valuación por revaluación del Terreno	267.978.89
Pérdida	<u>- 125.951.06</u>
<b>TOTAL</b>	<b>1.037.401.17</b>

### Nota 7. INGRESOS

Al cierre del periodo 2016 se obtuvo utilidad bruta \$15.090.12 que corresponden a: Venta de leche, Venta de Ganado, ingreso por nacimientos y otros.

### Nota 8. GASTOS

Al 31 de Diciembre del 2016 se registran en \$141.041.18

### **Nota 9.- Estado de Resultado Integral**

Refleja los gastos de las operaciones comerciales normales que se generan por el movimiento en marcha del ente económico.

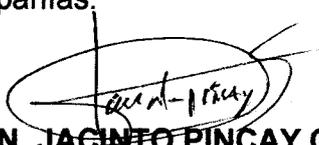
### **Nota 10.- Estado de Cambio en el Patrimonio**

Refleja el capital social con el que fue creada la compañía, aporte para futuras capitalizaciones, Reserva por Valuación, Resultados Acumulados por aplicación NIIF y Pérdida del Ejercicio

### **Nota 11.- Estado de Flujo de efectivo**

Refleja el movimiento de las transacciones comerciales en el ejercicio económico y la posición financiera de la compañía.

Cabe mencionar que los referidos Estados Financieros, presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre del 2016, los mismos se han cumplido de acuerdo a las normas legales y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.



**ECON. JACINTO PINCAY CONFORME  
GERENTE GENERAL**



**CPA. VERONICA VERA CUESTA  
CONTADORA**