

INFORME DE LABORES AÑO 2015

**PARA : SEÑORES ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA
ANGULO & SAAVEDRA INMOCONANSA S.A.**

DE : ABOGADA SANDRA CALDERON, GERENTE GENERAL

ASUNTO: INFORME DE LABORES DEL REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2015

FECHA : ESMERALDAS, 18 – JULIO - 2016

De conformidad a la Escritura Pública de Constitución de la compañía, en la parte referente a las FUNCIONES DEL GERENTE GENERAL, cúpleme presentar a ustedes, el presente Informe Anual sobre la situación económica de la empresa por el período económico del 09 de marzo al 31 de diciembre del 2015.

1.- GESTION ADMINISTRATIVA:

a) CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA:

Como es vuestro conocimiento, la empresa CONSTRUCTORA ANGULO & SAAVEDRA INMOCONANSA S.A., se constituyó jurídicamente el 09 de marzo del 2015. La entidad de control es la Superintendencia de Compañías, en la cual registra el expediente No.701512 y en el Servicio de Rentas se identifica con RUC. No. 0891747063001. Actualmente tiene el siguiente detalle de oficinas:

ESMERALDAS No. 001: Matriz ESTADO: abierto

fecha inicio: 09-03-2015

fecha cierre: -----

Provincia: Esmeraldas, Cantón: Esmeraldas, Parroquia Vuelta Larga, Ciudadela TECNIPETROL, Barrio: LA PRADERA, Calle Vía Atacames, Referencia: Frente a la Fundación Amiga. Telef. 062757004, celular: 0988373286

ESMERALDAS No. 002: Matriz ESTADO: abierto

fecha inicio: 22-10-2015

fecha cierre: -----

Provincia: Pichincha, Cantón: Quito, Parroquia La Concepción, Calle Pedro C DE LEON, No.61 y Flavio Alfaro. Referencia: Sector Quito Norte a una cuadra y media de la Farmacia Ana Sana Teléfono. 022 297641, celular: 0989390861

REPRESENTACION LEGAL:

La señorita Ing. NATALIA TATIANA CUERO ANGULO fue desinada PRESIDENTE, para DOS AÑOS; según consta su nombramiento inscrito en el Registro Mercantil.

La señora Abogada SANDRA MERCEDES CALDERON CHAVEZ fue designada GERENTE GENERAL para DOS AÑOS; según consta su nombramiento inscrito en el Registro Mercantil.

El Capital suscrito y pagado está integrado de la siguiente forma:

NOMINA DE ACCIONISTAS		CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	%
0802290411	ANGULO AVILA LUZ ALEXA	\$ 4.800,00	32.00%
0801338575	SAAVEDRA OLMEDO MARIA TERESA	\$ 10.200,00	68.00%
TOTAL		\$ 15.000,00	100.00%

2.- GESTION OPERATIVA

Con fecha 09 de marzo del 2015 la Superintendencia de compañías aprobó la constitución de la compañía CONSTRUCTORA ANGULO & SAAVEDRA INMOCONANSA S.A.

Por efectos aplicación NIIFs, la compañía registra un reconocimiento de ingresos al cierre de ejercicio fiscal 31 de diciembre 2015; y los resultados obtenidos se reflejan en los estados financieros que se detalla a continuación:

ESTRUCTURA ECONOMICA ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL DEL 09 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INGRESOS	\$	0,00
EGRESOS		
COSTO Y GASTOS	\$	0,00

RESULTADO DEL EJERCICIO		0,00

ESTRUCTURA FINANCIERA ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DEL 09 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

ACTIVOS CORRIENTES	\$	5.000,00
ACTIVOS NO CORRIENTES	\$	251.935,70
OTROS ACTIVOS	\$	0,00

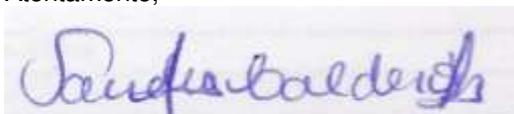
TOTAL ACTIVOS	\$	281.086,56
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES	\$	14.150,86
PASIVOS NO CORRIENTES	\$	0,00

TOTAL PASIVOS	\$	14.150,86
PATRIMONIO.-		
CAPITAL SUSCRITO	\$	15.000,00
RESERVA DE CAPITAL	\$	251.935,70

TOTAL	\$	281.086,56
=====		

Es todo cuanto puedo informar referente a las labores y gestiones administrativas de la gerencia que ustedes se dignaron asignarme y agradezco a cada uno de ustedes señores accionistas, por la colaboración y confianza brindada en mi gestión.

Atentamente,



AB. SANDRA MERCEDES CALDERON CHAVEZ
GERENTE GENERAL