

Quito, Abril 25 del 2016

Señores
**ACCIONISTAS DE
BAC URBANISTA CONSTRUCTORA S.A.**
Ciudad.-

Como representante legal de la compañía **BAC URBANISTA CONSTRUCTORA S.A.**, presento a ustedes el presente informe correspondiente al ejercicio económico 2015 y doy cumplimiento a la presentación de informe de gerencia establecido por la Superintendencia de Compañías.

1. El entorno empresarial en el que se ha desarrollado la compañía ha sido con varias dificultades debido a la situación económica del país, leyes que han causado inestabilidad económica e dando incertidumbre a compradores por nuevas leyes como la ley de plusvalía.
2. Las disposiciones emanadas de la Junta General se han aplicado.
3. Durante el ejercicio económico 2015, no existió aspectos legales de importancia que resaltar o que no conozca la Junta de Accionistas.
4. La situación financiera al cierre del ejercicio económico 2015 no presenta ingresos ya que se está ejecutando obras por reembolso de gastos y al finalizar las mismas se cobrara la comisión respectiva por la construcción del proyecto.
5. Recomiendo a la Junta General mantener las políticas y estrategias planteadas hasta el momento, para lograr el cumplimiento de los objetivos en el siguiente ejercicio económico.



Christian Márquez
Gerente General