



Quito, 13 de Marzo del 2019

Señores
ACCIONISTAS
BAC URBANISTA CONSTRUCTORA S.A

INFORME DE COMISARIO

En cumplimiento al nombramiento de Comisario por el ejercicio económico 2018 de la compañía **BAC URBANISTA CONSTRUCTORA S.A.**, tengo a bien presentar el presente informe de comisario a la Junta de Accionistas que se celebrará en los próximos días, como sigue:

De acuerdo a mi solicitud, la administración proporciono la información necesaria para revisar y emitir el presente informe por el periodo 2018, en el cual se puede revelar los siguientes aspectos importantes que debo presentar a la Junta General de Accionistas:

- ✓ La compañía se encontró trabajando a normalidad en el 2018 en el área constructiva.
- ✓ La empresa trabaja via reembolso de gastos con sus clientes para luego facturar la comisión por la administración de la misma.
- ✓ Este año se ha realizado las facturas de reembolsos de gastos pendientes hasta el 2017 y se ha cobrado la comisión respectiva por la administración de personal en obras.
- ✓ Se ha dejado valores acumulados para hacerlo en el año 2019.
- ✓ Es todo cuanto puedo informar a la Junta detallando los puntos más importantes a considerar para la toma de decisiones y cumpla con lo estipulado de acuerdo a lo establecido por la Ley.

Atentamente,

Mayra Motocho

COMISARIO PRINCIPAL