

MOVILIZAECUADOR S.A.

INFORME DE GERENCIA 2018

Estimados accionistas:

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, el reglamento para presentación de Informes Anuales de Administradores y el Estatuto de la compañía, someto a su consideración y estudio el informe de la empresa MOVILIZAECUADOR S.A. correspondiente al Ejercicio 2018:

1. ENTORNO EN EL CUAL SE HA DESARROLLADO LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.-

Durante 2018 el crecimiento de la economía del Ecuador se ha desacelerado; se proyecta un 1,0% para el año completo, frente a un 2,4% en 2017, esto en buena medida como consecuencia de la restructuración fiscal, que trajo un decrecimiento del gasto público del 2,3% del gasto total del sector público no financiero. Sin el fuerte estímulo fiscal de 2017, la actividad económica se desaceleró como consecuencia de una contracción moderada de la producción petrolera (-3,1%), un contexto internacional adverso, con mayor volatilidad financiera y aumentos de tasas por parte de la Reserva Federal de los Estados Unidos, un riesgo país que aumentó casi 200 puntos a partir de marzo y un tipo de cambio real que no logró depreciarse. Esto no se reflejó en el mercado laboral ni en la inflación: el desempleo permaneció bajo, con una leve disminución, y los precios al consumidor comenzaron a salir del período deflacionario.

El mercado automotriz ha seguido su ritmo de crecimiento acelerado –segmento más que importante en nuestro negocio, por la compra-venta de cartera automotriz, principal línea de actividad de nuestra empresa-. El total de ventas de vehículos al cierre del año 2018 fue un 30% superior al del año 2017 y prácticamente alcanzado el máximo histórico logrado en 2011, cerca de 140.000 vendidos en el año.

Es relevante en extremo para nosotros el mercado automotriz dado nuestro core business, la originación y administración de cartera automotriz. En concreto durante el 2018 se vendieron 137.615 vehículos nuevos, un 31% superior a la cifra del año 2017 de 105.077 unidades, este inesperado crecimiento se concentró mayormente en el rubro de vehículos livianos que son mayormente de uso particular.

2. GESTION REALIZADA POR LOS ADMINISTRADORES DE LA EMPRESA.-

Composición del mercado automotor ecuatoriano durante el 2018 el sector automotor creció un 31 % en relación con el 2017, y cerró el mercado con 137.615 unidades vendidas, cifra similar a la registrada en el 2011. Esto ocurrió gracias a una mejora de la economía, la expansión del crédito y la eliminación de una serie de restricciones que limitaban la comercialización de vehículos nuevos en Ecuador. De esta forma, la composición del mercado automotor ecuatoriano cambió. la supresión de cupos restrictivos a las importaciones de



vehículos repercutió en la importación para todos los orígenes permitió que las empresas evaluaran su cartera de productos y se adaptaran a la demanda del consumidor del mercado ecuatoriano. Los automotores de origen chino, mexicano, colombiano y europeo, fueron los que tuvieron mayor crecimiento en participación de mercado en Ecuador entre el 2016 y el 2018, lo que explica esta política de inicio de una apertura comercial. En el caso de China, sumó 8,3 puntos porcentuales a su participación; México, 6,4; Colombia, 4,5; y la Unión Europea, 4 puntos. Sin embargo, los vehículos ensamblados en Ecuador y de origen coreano continúan ocupando los dos primeros lugares en participación.

Las principales cifras financieras son las siguientes:

BALANCE GENERAL							
	2018	2017	2016	Var 2018-2017		Var 2017-2016	
ACTIVO	7,722,349.16	7,058,473.42	1,815,088.19	663,875.74	9%	5,243,385.23	289%
PASIVO	7,433,375.33	6,896,354.28	1,676,021.03	537,021.05	8%	5,220,333.25	311%
PATRIMONIO	288,973.83	162,119.14	139,067.16	126,854.69	78%	23,051.98	17%

ESTADO DE RESULTADOS							
	2018	2017	2016	+/-	%	+/-	%
INGRESOS	1,337,096.37	812,637.30	366,315.84	524,459.07	65%	446,321.46	122%
EGRESOS	1,135,410.35	769,926.74	329,312.03	365,483.61	47%	440,614.71	134%
UTILIDAD BRUTA	201,686.02	42,710.56	37,003.81	158,975.46	372%	5,706.75	15%
Participacion T	30,252.90	6,406.58	5,550.57	23,846.32	372%	856.01	15%
Impuestos	44,578.43	13,252.00	4,592.20	31,326.43	236%	8,659.80	189%
Reserva	12,685.47	1,152.60	3,890.87	11,532.87	1001%	-2,738.27	-70%
UTILIDAD NETA	114,169.22	21,899.38	22,970.17	92,269.84	421%	-1,070.79	-5%

Sabiendo que las 2 líneas importantes de negocio son, por un lado, la "Origenación de Cartera Automotriz" y por otro la "Compra-Venta y Administración de Cartera Automotriz". A mencionar que durante el 2018 hubo un importantísimo crecimiento de la actividad transaccional a pesar del entorno complejo que se vivió tanto por factores internos como externos, esto se evidencio en un incremento de los gastos y de los ingresos en una mayor proporción, alcanzando una utilidad neta significativamente superior a la de 2017 en un 421% mayor a la del 2017.

3. SITUACION LABORAL.-

Para el cierre del 2017 la nómina llegó a 9 empleados, al cierre de 2018 observamos un crecimiento a 15 empleados.

4. SITUACION FISCAL.-

Nos mantenemos al día con todos los entes de control y sin ningún aspecto importante de comentar.

4

5.- SITUACION LEGAL.-

No tenemos a la fecha ninguna demanda iniciada o en ejecución en contra de la empresa. Durante el 2018 continuamos una serie de demandas para la ejecución de garantías a clientes morosos en general mantenemos buenas relaciones con proveedores y con los organismos de control.

Mis agradecimientos a los señores Accionistas.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Diego Fabian Salvador Molina', written over a horizontal line.

DIEGO FABIAN SALVADOR MOLINA
GERENTE GENERAL
MOVILIZAECUADOR S.A.

