

Resumen de las Principales Políticas Contables Significativas

(Expresadas en U.S. dólares)

	Diciembre 31, 2017				Diciembre 31, 2016			
	Corriente		No corriente		Corriente		No corriente	
	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable
<u>Activos financieros medidos al valor razonable:</u>								
Efectivo y equivalentes al efectivo	4,109	4,109	-	-	21,219	21,219	-	-
<u>Activos financieros medido al costo amortizado:</u>								
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	260,546	260,546	-	-	381,449	381,449	-	-
Cuentas por cobrar clientes relacionados	4,052	4,052	-	-	65,647	65,647	-	-
Total activos financieros	268,707	268,707			468,315	468,315		

Resumen de las Principales Políticas Contables Significativas

(Expresadas en U.S. dólares)

	Diciembre 31, 2017				Diciembre 31, 2016			
	Corriente		No corriente		Corriente		No corriente	
	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable
<u>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</u>								
Cuentas por pagar proveedores no relacionados	125,047	125,047	-	-	54,000	54,000		
Cuentas por pagar proveedores relacionados	222,705	222,705	-	-	2,023,379	2,023,379		
Obligaciones con instituciones financieras	363,541	363,541	1,380,537	-	984,701	984,701	1,243,312	1,243,312
Total pasivos financieros	711,293	711,293	1,380,537	-	3,062,080	3,062,080	1,243,312	1,243,312
Instrumentos financieros, netos	(443,482)	(443,482)	(1,380,537)	-	(2,593,765)	(2,593,765)	1,243,312	1,243,312

Valor razonable de los instrumentos financieros.

La Administración de la Compañía considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros, se aproximan a su valor razonable (Metodología Nivel 3).

CUARMUEBLES S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en U.S. dólares)

Los movimientos de propiedades, planta y equipos, fueron como sigue:

Concepto	Terrenos	Edificios	Muebles y equipos de oficina	Equipo de computación	Maquinaria y equipos	Vehículos	Edificaciones en curso	Total
Costo:								
Saldos al 31 de diciembre de 2015	556,592	689,136	16,066	15,802	1,303,851	23,000	148,303	2,752,750
Adquisiciones	-	-	-	898	84,259	19,289	301,038	405,484
Reclasificaciones	-	449,341	-	-	-	-	(449,341)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2016	556,592	1,138,477	16,066	16,700	1,388,110	42,289	-	3,158,234
Adquisiciones	-	-	1,235	7,775	-	2,143	-	11,153
Bajas / ventas	-	-	-	(981)	-	-	-	(981)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	556,592	1,138,477	17,301	23,494	1,388,110	44,432	-	3,168,406
Depreciación acumulada:								
Saldos al 31 de diciembre de 2015	-	(8,567)	(754)	(1,595)	(80,683)	(348)	-	(92,037)
Gasto por depreciación	-	(45,540)	(1,689)	(5,714)	(62,790)	(7,348)	-	(123,081)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	-	(54,197)	(2,443)	(7,309)	(143,473)	(7,696)	-	(215,118)
Venta / bajas	-	-	-	643	-	-	-	643
Gasto por depreciación	-	(45,540)	(1,689)	(6,357)	(62,790)	(8,565)	-	(124,941)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	-	(99,737)	(4,132)	(13,023)	(206,263)	(16,261)	-	(339,416)
Saldos netos al 31 de diciembre de 2017	(1) 556,592	1,038,740	13,169	10,471	1,181,847	28,171	-	2,828,990