

INFORME DEL GERENTE GENERAL

SEÑORES SOCIOS

INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA

El presente Informe de Gerencia tiene como objetivo poner a consideración de la Junta General Ordinaria de **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA**, los temas de mayor relevancia en el 2018 para las actividades de la Compañía.

Se incluyen también los resultados de gestión alcanzados por esta Gerencia.

El 2018 ha sido un año marcado por avances tanto en el ámbito empresarial como en el cumplimiento con las instituciones relacionadas a la Compañía. A pesar de que en el país ha pasado una crisis económica y afectada en el ámbito empresarial ecuatoriano.

En este año 2018 se ha dado cumplimiento a los estatutos de **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA**; y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, Seguros y Valores, Servicio de Rentas Internas y otros Organismos de Control, cumpliendo mi rol de Representante Legal y Gerente.

A continuación, presento los aspectos más relevantes del ejercicio económico 2018:

1. Cumplimientos de Objetivos Projectados:

Las estrategias proyectadas para el ejercicio económico 2018 no se cumplieran de acuerdo a las expectativas del mercado y políticas establecidas por la Compañía por la crisis económica del país que enfrenta el ámbito empresarial.

2. Cumplimientos de Objetivos Previstos:

Los objetivos proyectados para el ejercicio económico 2018 no se cumplieron por la crisis económica marcada desde el año 2015.

3. Objeto Social.-

El objeto social de la Compañía La empresa se dedica a las actividades Obras de superficie en calles, carreteras, autopistas, puentes o túneles, asfaltado de carretera, pintura y otros tipos de marcado de carretera, instalación de barreras de emergencia, señales de tráfico y elementos similares. Incluye la construcción de piso.

4. Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General.-

La Administración ha cumplido con las Normas Legales, Estatutarias correspondientes a **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA**

5. Cumplimiento Administrativo, Laboral y Legal.-

En mi administración he velado para que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por los Organismos de Control y Otras entidades relacionadas a la actividad de **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA**

6. Situación Financiera.-

La situación financiera de la compañía, al cierre del ejercicio económico 2018 se refleja en los Estados Financieros, obtenidos de la contabilidad y libros contables, del sistema contable de **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA**, basándose en la Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

7. Conclusiones.-

- **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA** el hecho de establecer un proceso administrativo-financiero constituye un esfuerzo coordinado entre los directivos y el personal colaborador de la Compañía, pues la finalidad es optimizar los recursos y lograr los objetivos institucionales, que permitan mejorar el funcionamiento administrativo y financiero interno de la Compañía.
- En el diseño de procedimientos administrativos **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA** se tomó en cuenta los procesos de mayor importancia que rigen el sistema administrativo de la Compañía, así por ejemplo la administración de los procesos de compras, ventas, cuentas de vital importancia como **BANCOS, CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR, y CONTROL DE INVENTARIOS**, que requieren de una serie ordenada de pasos para su adecuada ejecución y control.
- En el diseño de los procedimientos financieros se consideró en primer lugar el desenvolvimiento del proceso contable que actualmente mantiene **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA**, de tal forma que se establecieron nuevos procedimientos desagregados que permitan el mejoramiento de las funciones financieras y contables de esta área de la Compañía, así por ejemplo el procedimientos de Planificación, Organización y Control del área, el procedimiento de Recepción y Tramitación de Documentos, la Revisión de Saldos Contables, y el procedimiento de órdenes de Pago, considerados como los procesos de mayor importancia para el desenvolvimiento de las funciones del área financiera y contable.
- En vista de la necesidad que presenta **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA** respecto de su estructura organizacional, se ha propuesto un nuevo organigrama estructural y funcional, delineando claramente los departamentos que debería tener la

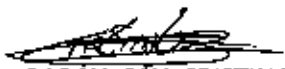
Compañía, así como los puestos gerenciales y asesores de tal forma que se pueda conocer el nivel de dependencia que tiene cada puesto dentro de la Compañía.

8. RECOMENDACIONES

- Desarrollar una planificación estratégica de **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA** pues para mejorar su funcionamiento tanto a nivel interno como externo, será necesario adoptar nuevas estrategias empresariales que se encuentren dirigidas hacia el aprovechamiento de las oportunidades y a la eliminación de sus debilidades.
- **INOCIV INGENIERIA Y OBRAS CIVILES CIA LTDA** resulta indispensable realizar un levantamiento de procesos a nivel administrativo y financiero de forma que se pueda armar y diseñar un manual de políticas y procedimientos que permita un mejor direccionamiento del cumplimiento de las funciones dentro de las áreas.

Quito, DM, 21 de marzo de 2019

Atentamente,



GARCÍA OÑA CRISTINA PAOLA
REPRESENTANTE LEGAL