

## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Ibarra, 30 de octubre de 2015

Señora

Maria Elizabeth Larrea Velalcazar

**Gerente General**

CONSTRUCTORES LARREA VELALCAZAR LEJOLI S.A.

Presente.-

Estimada Maria Elizabeth:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 189 de la Ley de Compañías comunico a usted para los fines legales consiguientes que los señores Jorge Raúl Larrea Belalcazar ha transferido a favor de la señora Maria Elizabeth Larrea Velalcazar, la cantidad de 93.150 acciones ordinarias y nominativas del valor de un dólar de los Estados Unidos de América USD \$1 cada una, por un valor total de 93.150 dólares de los Estados Unidos de América correspondiente al 33,23 % del total del paquete accionario de la compañía CONSTRUCTORES LARREA VELALCAZAR LEJOLI S.A., esta titular del Registro Único de Contribuyentes número 1792568935001; de acuerdo al siguiente detalle:

FECHA	CEDENTES	CESIONARIO	NUMERO DE ACCIONES	VALOR NOMINAL	VALOR DE LA TRANSACCION
30/10/2015	Jorge Raúl Larrea Belalcazar y Maria Guadalupe Iza Ponce	Maria Elizabeth Larrea Velalcazar	93150	93150	93150

Informamos que la transferencia se realiza a título de dación en pago razón por la cual no existe un valor efectivo, el mismo que se encuentra sustentado en el Contrato de Préstamo celebrado por las partes

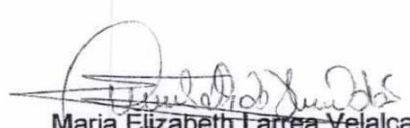
Solicitamos, de conformidad con la ley, que se sirva inscribir la presente transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de CONSTRUCTORES LARREA VELALCAZAR LEJOLI S.A., y comunique tal transferencia a la Superintendencia de Compañías.

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

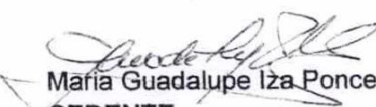
Por la favorable atención que se sirva dar a la presente, anticipo mi agradecimiento.

  
Jorge Raúl Larrea Belalcazar

**CEDENTE**

  
Maria Elizabeth Larrea Velalcazar

**CESIONARIO**

  
Maria Guadalupe Iza Ponce

**CEDENTE**

## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Ibarra, 30 de octubre de 2015

Señora  
Maria Elizabeth Larrea Velalcazar  
**Gerente General**  
CONSTRUCTORES LARREA VELALCAZAR LEJOLI S.A.  
Presente.-

Estimada Maria Elizabeth:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 189 de la Ley de Compañías comunico a usted para los fines legales consiguientes que los señores Jorge Raúl Larrea Belalcazar ha transferido a favor del señor Leonardo Efraín Larrea Velalcazar, la cantidad de 93150 acciones ordinarias y nominativas del valor de un dólar de los Estados Unidos de América USD \$1 cada una, por un valor total de 93.150 dólares de los Estados Unidos de América correspondiente al 33,23 % del total del paquete accionario de la compañía CONSTRUCTORES LARREA VELALCAZAR LEJOLI S.A., esta titular del Registro Único de Contribuyentes número 1792568935001; de acuerdo al siguiente detalle:

FECHA	CEDENTES	CESIONARIO	NUMERO DE ACCIONES	VALOR NOMINAL	VALOR DE LA TRANSACCION
30/10/2015	Jorge Raúl Larrea Belalcazar y Maria Guadalupe Iza Ponce	Leonardo Efraín Larrea Velalcazar	93150	93150	93150


Informamos que la transferencia se realiza a título de dación en pago razón por la cual no existe un valor efectivo, el mismo que se encuentra sustentado en el Contrato de Préstamo celebrado por las partes.


Solicitamos, de conformidad con la ley, que se sirva inscribir la presente transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de CONSTRUCTORES LARREA VELALCAZAR LEJOLI S.A., y comunique tal transferencia a la Superintendencia de Compañías.

Tanto cedentes como cesionario son de nacionalidad ecuatoriana.

Por la favorable atención que se sirva dar a la presente, anticipo mi agradecimiento.

  
Jorge Raúl Larrea Belalcazar  
**CEDENTE**

  
Leonardo Efraín Larrea Velalcazar  
**CESIONARIO**

  
Maria Guadalupe Iza Ponce  
**CEDENTE**



ESCRITURA NUMERO

2015-10-01-001-P03904

PODER GENERAL

CUANTIA INDETERMINADA

OTORGADO POR EL SEÑOR

LEONARDO EFRAIN LARREA

VELALCAZAR



A FAVOR DEL SEÑOR JORGE RAUL

LARREA BELALCAZAR

MEIT

Factura Nro. 000008060

SE dio 2 copias

En la ciudad de Ibarra día jueves  
nueve de julio del año dos mil  
quince, ante mí Doctor Marco Aníbal  
Nicolalde Montalvo, Notario Público  
Primero de éste Cantón, comparece:  
el señor Leonardo Efraín Larrea  
Velalcázar, casado, mayor de edad,  
de nacionalidad ecuatoriana, hábil  
para contratar y obligarse, vecino de  
esta ciudad, a quien le conozco, de lo  
que doy fe y que le identifico con la  
cédula de ciudadanía que en copia  
certificada por el suscrito Notario,  
acompañó como documento  
habilitante y dice que ha convenido  
en elevar a escritura pública el  
contrato cuya minuta me presenta y  
que copiada literalmente es del  
tenor que sigue: SEÑOR NOTARIO.-  
En el Registro de escrituras públicas  
a su cargo,

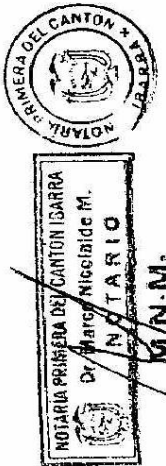
dígnese hacer constar una de poder general del siguiente tenor.-

COMPARECE.- El señor Leonardo Efraín Larrea Velalcázar, portador de la  
cédula de ciudadanía número 1702670702, quien dice: Que confiere poder  
general, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere en  
favor de su hermano señor Jorge Raúl Larrea Belalcázar, portador de la  
cédula de ciudadanía número 1702715317, para que le representen en toda  
clase de actos y contratos en que sea necesaria su intervención y su


presencia, sean estos públicos como privados. El mandatario queda facultado por el mandante para que en cualquier Institución de Crédito, sea Banco, Financiera, Cooperativa o de cualquier otra clase, pueda girar a nombre del mandante, toda clase de cheques, abrir cuentas de ahorro, cuentas corrientes, realizar depósitos, retiros, cobrar cheques, pueda realizar préstamos, pagos de los mismos, renovaciones y realizar cualquier movimiento financiero.- Asimismo el mandante faculta al mandatario para que pueda comprar o vender, permutar, donar, ceder, toda clase de bienes, sean muebles o inmuebles, vehículos y pueda por lo tanto firmar los correspondientes contratos y suscribir las respectivas escrituras públicas.- Asimismo el mandatario queda facultado por el mandante para que pueda hipotecar, o constituir prenda sobre los bienes de su propiedad, en favor de cualquier institución o persona natural y suscribir asimismo los correspondientes documentos, inclusive escrituras públicas.- El mandante faculta al mandatario, para que pueda realizar toda clase de gestiones ante cualquier Institución o Autoridad.- El mandante expresamente faculta al mandatario para que patrocinado por un profesional del Derecho, pueda comparecer en su nombre y representación en cualquier juicio, sean como actor o como demandado, en defensa de los intereses del mandante.- Además el mandante faculta a su mandatario para que le represente legalmente como su mandatario, en todos los actos, contratos, reuniones y toda diligencia que se convoquen en la Compañía CONSTRUCTORES "LARREA VELALCAZAR LEJOLI Sociedad Anónima, cuyo Registro Unico de Contribuyentes es 179256893335001, de la cual el mandante es accionista activo.- En uso de este poder el mandante faculta a su mandatario para que en su nombre y representación comparezca a todas las reuniones de asamblea general, con voz y voto, y a todas las reuniones y diligencias que convoquen la Compañía, así como pueda comparecer en las sesiones de los organismos creados o que



en futuro puedan existir en la mencionada Compañía.- Por todo lo expuesto el mandatario señor Leonardo Efraín Larrea Velalcázar, por medio de este poder general, se convierte en el representante legal en la mencionada Compañía CONSTRUCTORES "LARREA VELALCAZAR LEJOLI S.A., debiendo por lo mismo la compañía ya mencionada convocará a todas las reuniones y diligencias al mandatario y no al mandante, porque por este poder él le representará en todos sus actos.- En uso de este poder el mandante faculta a su mandatario, para que en su nombre y representación y con la responsabilidad del mandante, el mandatario pueda comparecer ante la Superintendencia de Compañías y firmar todos los documentos que tengan que ver con la mencionada Compañía.- En uso de este Poder el mandante faculta a su mandatario para que en su nombre y representación firme todos los documentos de descargo que sean necesarios y pueda realizar cualquier trámite para poder entregar o retirar los documentos mencionados anteriormente.- El mandante confiere al mandatario todas y cada una de las facultades determinadas en el artículo cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil, y todas las demás que sean necesarias para el fiel cumplimiento del mandato, sin que nada les quede prohibido, expresamente indicando además que el mandatario queda facultado para sustituir el mandato a favor de cualquier persona, así como también en favor de un Abogado de libre ejercicio profesional, en caso de ser necesario.- Se deja expresa constancia de que las facultades que la mandante confiere a sus mandatarios, son meramente ejemplificativas.- El señor Notario se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este documento.- f.) Ab. Orlando Auli Orbes.- Matrícula número diez dos mil doce diecinueve.- F.A.I.- (Hasta aquí la minuta).- Prosiguiendo el otorgante en su calidad indicada dice que aprueba y ratifica los términos y estipulaciones de la minuta transcrita que forma la esencia de esta escritura a la que le da la



fuerza y validez de una sentencia pasada en autoridad de cosa juzgada.- Para el otorgamiento de esta escritura cuya cuantía es indeterminada, se observaron los preceptos legales del caso; y, leído este instrumento íntegramente por mí el Notario al otorgante, aquel lo aprueba en todas sus partes, se ratifica en lo expuesto y firma conmigo.- De todo lo que doy fe.-

  
Leonardo Efraín Larrea Velalcázar

C.C. 170267070-E



  
DR. MARCO ANIBAL NICOLALDE MONTALVO

NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON IBARRA

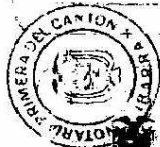


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSAL

CEDULA DE CIUDADANIA 170271531-7

LARREA BELALCAZAR JORGE RAUL  
CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU  
19 MARZO 1950  
002-0005 01576 M  
CHIMBORAZO/RIOBAMBA  
LIZARZABURU 1950

*[Firma]*  
FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 23 de Febrero del 2014  
170267070-1 000 - 0000

LARREA VELALCAZAR LEONARDO EFRAIN

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN IBARRA  
Dr. Marco Nicolalde M.  
VOTO 10  
N.M.

REGION USD: 0  
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE IMBABURA - 001  
0922041 17/10/2014 11:27:07

IMP. IGM. 02

ECUATORIANA \*\*\*\*\* E4368V0242

GRADO MARIA GUADALUPE IZA PONCE  
SUPERIOR COMERCIANTE

LEONARDO LARREA  
BLANCA BELALCAZAR  
IBARRA 12/04/2006

12/04/2010

REN 0200231

*[Firma]*

PLUGAR DE DUEÑO

DOY FE. que esta fotocopia en / fs es  
igual al documento que me fue exhibido



Dr. Marco Nicolalde M.  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN IBARRA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSAL

CEDULA DE CIUDADANIA 170267070-2

APellidos y Nombres  
LARREA VELALCAZAR  
LEONARDO EFRAIN

LUGAR DE NACIMIENTO  
IBARRA

FECHA DE NACIMIENTO 1945-02-11  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M

ESTADO CIVIL Casado  
NORMA MERCEDES  
MARTINEZ MOLINARES

*[Firma]*

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
LARREA LEONARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
VELALCAZAR BLANCA ALICIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2010-12-14

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2020-12-14

*[Firma]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Firma]*  
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

037 - 0249 1702715317

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
LARREA BELALCAZAR JORGE RAUL

IMBABURA  
PROVINCIA  
IBARRA  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
SAN FRANCISCO

PARROQUIA

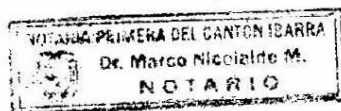
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA



Es fiel y TERCERA copia de los correspondientes originales del Archivo de la  
Notaría Primera que se halla a mi cargo, que sello, signo y firmo en Ibarra, el mismo  
que no se encuentra revocado, a dos de diciembre del año dos mil quince.-

CD Notario

*[Handwritten signature]*



M.N.M.





Factura: 001-002-000013625



20151001001000936

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20151001001000936

NOTARIO OTORGANTE:	DR. MARCO NICOLALDE NOTARIO(A) DEL CANTON IBARRA
FECHA:	2 DE DICIEMBRE DEL 2015, (9:45)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL

OTORGANTE		OTORGADO POR	
NOMBRES Y RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LARREA BECALAZAR JORGE RAUL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702715317
A FAVOR DE			
NOMBRES Y RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	09-07-2015
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	JORGE LARREA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1702715317

OBSERVACIONES:
----------------

NOTARIO(A) MARCO ANIBAL NICOLALDE MONTALVO  
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON IBARRA

