

INFORME DE GERENTE
EJERCICIO ECONÓMICO 2018

Ibarra, 28 de Marzo de 2019

Señores

Junta General de Accionista

De mis Consideraciones;

De conformidad con lo que determina la ley de compañías y el estatuto social de **CONSTRUCTORES LARREA VELALCAZAR LEJOLI S.A.**, pongo a vuestro conocimiento el informe de labores y gestiones realizadas correspondientes al ejercicio económico del año 2018, para su estudio y análisis.

El desarrollo de actividades para cumplir los objetivos previstos, en este año no ha sido fácil. Por las obligaciones que la compañía tuvo que cumplir con los organismos de control como: el SRI, Municipio de Ibarra y Súper intendencia de compañías. Pese a estas obligaciones hemos logrado mantenernos activos dentro del negocio de la construcción, brindando siempre los mejores productos y servicios a nuestros clientes, a pesar de la dura competencia en nuestro medio.

Por ello la representación Legal de la compañía, en mi administración ha velado que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las organizaciones de revisión, en especial el Servicio de Rentas Internas, donde se ha declarado y pagando todas las obligaciones tributarias mensuales, así como la declaración del Impuesto a la Renta anual.

En cuanto a obligaciones Municipales, la Compañía de manera oportuna ha realizado y cumplido los plazos de declaración y pagos pertinentes.

Con respecto a la situación financiera de **CONSTRUCTORES LARREA VELALCAZAR LEJOLI S.A.**, el informe se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) adoptadas por la superintendencia de compañías.

Por tal razón se indica los Estados financieros al 31 de diciembre del 2018, que refleja un patrimonio neto de \$ 340.098,38 dólares; es importante recalcar que la compañía no tiene pasivos ni a corto ni largo plazo ya que todas las obligaciones contraídas por la CIA tanto con sus proveedores como con sus empleados han sido pagados en los plazos y tiempos establecidos.

El Estado de Resultado Integral refleja una utilidad de 11.340,60 dólares fruto de la venta de las últimas casas que el proyecto de vivienda disponía.

A razón de lo informado concluyo agradeciendo la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la compañía, por lo que sigo a su entera disposición para aportar con cualquier información adicional que sea necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración

Atentamente;

