

AGROCAR S.A.

Ave. República 396 y Almagro
Edificio Forum 300, Piso 7
Teléfono: 250-8047
Fax: (5932) 256-4851
Quito, Ecuador

Quito, 28 de marzo del 2007

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que disponen los estatutos de Agrocar S.A., someto a consideración de la Junta General Ordinaria, el informe anual correspondiente al Ejercicio Económico terminado al 31 de diciembre del 2006.

Los ingresos de Agrocar durante el 2006 y que corresponden exclusivamente a los arriendos percibidos de las diferentes compañías arrendatarias, asciende a la cantidad de US\$31.224.00. Los egresos totales fueron de US\$71.389.44 existiendo una pérdida en el período de US\$40.165.44

Se procedió a realizar un nuevo avalúo del piso el que ascendió a US\$419.233.00. El valor de la depreciación del año 2006 fue de US\$37.78650, el mismo que se considerará como gasto no deducible para el cálculo del Impuesto a la Renta de la Compañía.

Solicito a la Junta que de la pérdida de la Compañía de US\$40.165.44 sea enjugada con la cuenta Reservas de Revalorización de Patrimonio US\$2.378.94 y con la cuenta Reservas por Valuación US\$37.786.50.

Durante el presente año, fue necesario hacer una revisión de los cánones de arrendamiento que cubre cada una de las compañías arrendatarias del piso a fin de ajustarlo a la inflación.

Para terminar quiero agradecer a todo el personal administrativo por la ayuda brindada, así como a los señores accionistas por la confianza y apoyo indispensable.

Gracias,

AGROCAR S.A.



Eduardo Dávalos S.
Gerente

