

Exp# 7012.

AGROCAR S.A.

N28 Pasaje La Paz E9-01 y Ave. 6 de Diciembre

Teléfono: 250-8047

Fax: (5932) 256-4851

Quito, Ecuador

Quito, 16 de abril del 2010

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que disponen los estatutos de Agrocar S.A., someto a consideración de la Junta General Ordinaria, el informe anual correspondiente al Ejercicio Económico terminado al 31 de diciembre del 2009.

Los ingresos de Agrocar durante el 2009 y que corresponden exclusivamente a los arriendos percibidos de los diferentes arrendatarios y la utilidad por la venta del inmueble de propiedad de la Compañía, ascienden a la cantidad de US\$148.109.98. Los egresos totales fueron de US\$59.439.23 existiendo una utilidad en el período de US\$88.670.75

Solicito a la Junta que la utilidad de la Compañía que es de US\$88.670.75 sea transferida a Reservas Facultativas.

Con la autorización del Directorio de la Compañía, en el mes de septiembre se procedió a vender el inmueble que pertenecía a AGROCAR ubicado en el séptimo piso del Edificio Forum. El valor total de dicha venta ascendió US\$360.000.00.

Durante el presente año, no existió una revisión de los cánones de arrendamiento que cubre cada una de las compañías arrendatarias del piso y debido a la venta de inmueble éstos sólo se recibieron hasta el mes de septiembre del 2009.

Para terminar quiero agradecer a todo el personal administrativo por la ayuda brindada, así como a los señores accionistas por la confianza y apoyo indispensable.

Gracias,

AGROCAR S.A.


Eduardo Dávalos S.
Gerente

