BANCRES CIA. LTDA.
AUDITORES & CONSULTORES INDEPENDIENTES

Rocafuerte 744 y Luis Urdaneta
Telefs: 302654 – Fax 207570
Casilla 09-01-11355

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores de
MARESPI S. A.

Hemos auditados el balance general de **MARESPI S. A.** al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados de resultados, de cambio en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las normas y prácticas contables utilizadas y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **MARESPI SA.** al 31 de diciembre del 2002, los resultados de sus operaciones y los flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) promulgadas en la resolución 99-1-3-3-007, que en determinados principios son modificados por prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador así como por disposiciones tributarias legales.

S.C. RNAE 039
Junio 12, 2003

Ing. Carlos Béjar Morales
Gerente General
Registro No. 10.715

MARESPI S.A.

BALANCE GENERAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

ACTIVOS	NOTAS	DOLARES
ACTIVOS CORRIENTES		
Caja Bancos	**3**	2.735,74
Documentos y Cuentas por Cobrar	**4**	78.001,04
Inventarios	**5**	13.817,45
Deudores Varios	**6**	4.809,26
Gastos Anticipados	**7**	4.085,18
TOTAL		103.448,67
PROPIEDADES (NETO)	**8**	921.041,70
INVERSIONES	**9**	**12.075,03**
ACTIVO DIFERIDO	**10**	**281.417,19**
OTROS NO CORRIENTES		450.00
TOTAL ACTIVOS		**1.318.432,59**

Ver notas a los estados financieros

PASIVO	NOTAS	DOLARES
PASIVO CORRIENTE		
Documentos por Pagar	11	79.371,75
Cuentas por Pagar	12	6.698,62
Otros Acreedores	13	114.589,79
TOTAL		200.660,16
DEUDA LARGO PLAZO	14	1.069.253,04
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital Suscrito	15	37.377,88
Aportes aumento de capital		150.000,00
Reserva de Capital		35.063,41
Déficit acumulado		(173.921,90)
TOTAL		48.519,39
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.318.432,59

Ver notas a los estados financieros

MARESPI S.A.

ESTADO DE RESULTADO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

	DOLARES
VENTAS NETAS	131.722,75
COSTO DE VENTAS	222.740,12
MARGEN BRUTO	(91.017,37)
GASTOS DE OPERACIÓN	
Administración y Venta	83.025,03
UTILIDAD DE OPERACIÓN	(174.042,40)
Otros ingresos (Egresos), neto	120.50
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	(173.921,90)

Ver notas a los estados financieros

MARESPI S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

DOLARES

	CAPITAL SOCIAL	APORTES AUMENTO DE CAPITAL	RESERVA DE CAPITAL	RESULTADOS ACUMULADOS
Saldo a Enero 01-2002	26.000.00	11.378,00	248.926,45	(213.713,27)
Ajuste de períodos anteriores				(149,77)
Aporte en efectivo		112.900,00		
Aporte por compensación de Crédito		37.100,88		
Capitalización (Nota 15)	11.377,88	(11.377,88)		
Absorción de pérdidas De años anteriores			(213.863,04)	213.863,04
Perdida del Ejercicio				(173.921,90)
Saldo a Dic. 31-2002	**37.377,88**	**150.000,00**	**35.063,41**	**(173.921,90)**

Ver notas a los estados financieros

MARESPI S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

	DOLARES
Flujo de Efectivo proveniente en actividades de Operación:	
Perdida del Ejercicio	**(173.921,90)**
Ajustes por :	
Ajustes a resultados ejercicio anteriores	(149.77)
Depreciación	115.277,64
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital	**(58.794,03)**
Cambios en activos y pasivos de operación:	
Aumento en cuentas por cobrar	(20.008,88)
Aumento en inventarios	(808,31)
Disminución en gastos anticipados	134,53
Disminución en varios deudores	828,18
Aumento en impuestos	(1.211,20)
Aumentos en Inversión de cultivos	(832,60)
Aumento en depósitos en garantia	(431,28)
Aumento en Interes Por pagar	1.426,38
Disminución en Cuentas por pagar	(1.394,33)
Disminución en Vencimiento Cte. Deuda largo plazo	(76.000,00)
Aumento en beneficios sociales por pagar	822,48
Aumento en impuesto por pagar	166,94
Aumento en varios acreedores	42.185,17
Efectivo neto usado en Actividades Operativas:	**(55.122,91)**
Efectivo proveniente en Actividades de Inversión:	
Aumento en propiedades y equipos, neto	**11.009,21**
Efectivo proveniente en Actividades de Financiamiento;	
Disminución en Deuda a Largo Plazo	(14.583,10)
Aumento en aporte de accionistas	112.900,00
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	**98.316,90**
Aumento(Disminución) en efectivo	(4.590,83)
Efectivo al principio del año	7.326,57
Efectivo al final del año	**2.735,74**

Ver notas a los estados financieros

POLITICAS SIGNIFICATIVAS

La Compañía fue constituida en año de 1989 de acuerdo con las leyes dela República del Ecuador con el nombre de MARESPI S.A. , siendo su actual actividad la producción de productos agricolas .

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES Y BASES DE PRESENTACION

Las políticas contables de la compañía son las determinadas por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), siendo el Organismo Técnico, la Federación Nacional de Contadores con la participación de delegados de la Superintendencia de Compañías y del Servicio de Rentas Internas, quienes elaborarán las Normas de Contabilidad o sus reformas, las mismas que serán publicadas en el Registro Oficial.

Valuación.- Los rubros no monetarios del balance general están valuados de la siguiente manera:

Inventarios.- Están registrados al costo promedio de compras.

Propiedades y Equipos.- Son registradas al costo de adquisición; reexpresado y aplicado la NEC 17 por los saldos a Marzo del 2000 , el costo es depreciado de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada en 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, instalaciones, equipos de oficina, mejoras de edificios, 5 años para vehículos, 3 años para euipos de computación.

Reserva de Capital.- Incluye los saldos de las cuentas, reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria al 31 de Diciembre de 1999, y el efecto del índice especial de corrección de brecha por la aplicación de la NEC 17, a marzo del 2000.

2 INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

A partir de Abril del 2000, las transacciones contables se registran en dólares.
La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

Año terminado Diciembre, 31 (Cortado a Nov.30)	Porcentaje De Variación	
1997	30	
1998	45	
1999	61	
2000	91	Inflación en dólares
2001	22.2	Inflación en dólares
2002	9.7	Inflación en dólares

3. CAJA , BANCOS

	DOLARES
Fondo Fijo	757,59
Bancos	1.978,15
TOTAL	**2.735,74**

4. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

	DOLARES
Compañía relacionada	17.687,23
Clientes	60.313,81
TOTAL	**78.001,04**

5. INVENTARIOS

	DOLARES
Materiales e insumos	9.609,93
Respuestos y Accesorio	1.092,53
Herramientas menores	3.065,89
Mercaderias en tránsito	49,10
TOTAL	13.817,45

6. DEUDORES VARIOS

	DOLARES
Préstamos a empleados	238.89
Anticipo Proveedores	304,68
Varios	4.265,69
TOTAL	4.809,26

7. GASTOS ANTICIPADOS

	DOLARES
Seguros	240,09
Impuestos	3.845,09
TOTAL	4.085,18

8. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS.

El movimiento de Propiedades es el siguiente:

	DOLARES
Costo Historico y Revalorizado	
Saldo inicial	1.357.831,98
Mas: Adiciones	2.316,69
Subtotal	1.360.148,67
Depreciaciones :	
Saldo Inicial	323.829.33
Bajas	0
Depreciación del año	115.277,64
Total Depreciación Acumulada	(439.106,97)
Total neto de Activos a fin de Año	921.041,70

9. INVERSIONES

	DOLARES
Milagros Jardin	12.075,03
TOTAL	12.075,03

10. OTROS ACTIVOS

Las pérdidas cambiarias generadas hasta Diciembre del 1999, puede ser amortizado en un plazo de hasta 5 años a partir del año 2000 de acuerdo a lo dispuesto por la Disposición Transitoria Sexta del Decreto 1628 que reformo el reglamento de aplicación de Ley de Régimen Tributario Interno publicado en el registro oficial 601 del 30 de Diciembre de 1994. El decreto 1628 esta publicado en el registro oficial 350 de Diciembre 12 de 1999. El diferimiento de pérdidas cambiarias no es un principio de contabilidad.

	DOLARES
Saldo Inicial, año 1999	350.730.67
Amortizaciones:	
Año 2000	70.146,12
Año 2001	0
Año 2002	0
Saldo Final ,2002	280.584,55
Otros	832.64
TOTAL	281.417,19

11. DOCUMENTOS POR PAGAR

	DOLARES
Préstamo bancario con vencimiento entre Abril y Octubre Del 2003, con un interes del 13,88 % anual	76.000,00
Intereses por Pagar	3.371,75
TOTAL	79.371,75

12. CUENTAS POR PAGAR

	DOLARES
Proveedores	1.480,31
Iess	1.443,73
Impuestos por pagar	1.773,60
Anticipo cliente	54,47
Otras Cuentas por pagar	1.946,51
TOTAL	**6.698,62**

13. VARIOS ACREEDORES

	DOLARES
Compañias relacionadas	99.991,18
Otros	14.598,61
TOTAL	**114.589,79**

Los préstamos recibidos de Cia. relacionadas y otros préstamos , no generan intereses

14. DEUDA LARGO PLAZO

	DOLARES
Prestamo Bancario con vencimiento hasta Agosto del 2004	
Con un interes del 13.88 % anual	38.000,00
Préstamo por compensación de crédito que no generan intereses	711.748,84
Préstamos de Accionistas que no generan intereses	319.504,20
TOTAL	**1.069.253,04**

15. CAPITAL SOCIAL

A Diciembre 31 del 2002, el Capital Social esta representado por 934.447 acciones ordinarias de US. $ 0.04 de valor nominal unitario. Mediante Resolución No. 02-G-Dic.de Fecha 14 de Febrero del 2002, emitida por Superintedencia de Compañias se incrementó en $ 11377,88 .