

Notas a los Estados Financieros

Nuestras notas a los Estados Financieros se encuentran respaldadas en Normas Internacionales de Contabilidad NIC y a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF; de acuerdo al Análisis realizado determinamos:

a. Entidad.

La empresa Sociedad Anónima ALFAREDES S.A., se encuentra legalmente constituida; su capital autorizado es USD. 12.000,00, su capital suscrito USD. 12.000,00, y su capital pagado es USD. 12.000,00; en la ciudad de Guayaquil, Provincia Guayas, su principal actividad es ART 2 La compañía podrá dedicarse a la construcción y a la actividad inmobiliaria, es acorde a la estructura jurídica de esta entidad.

b. Realización.

Los inventarios de la empresa disponibles para la venta se encuentran registrados correctamente en sus kardex, con la utilización del Método Promedio, permitido por la LRTI y su reglamento vigente, guarda estricto control de acuerdo lo establece la Norma Internacional de Contabilidad No. 12. Se registran las compras locales al costo de las facturas menos descuentos o devoluciones al momento de la adquisición; las importaciones en cambio su costo FOB y su liquidación al CIF, que determina el costo de origen y sus costos de nacionalización.

Sus Inventarios corresponden a: USD. 148.807,48, en existencias.

c. Período contable

El período contable es el 1 de enero al 31 de diciembre del 2012, sus reportes mensuales corresponden a los resultados de sus ingresos y egresos ocurridos en el año que termina 2012.

d. Costo Histórico.

El costo histórico, la inversión y el mantenimiento realizado a sus activos fijos, se encuentra contabilizado y depreciado de acuerdo lo dispone la LRTI y su reglamento, su composición es:

Muebles y Enseres USD.	6636,75
Vehiculos	1'895.781,45

ab

Su depreciación realizada es:

	Porcentaje de Depreciación
Edificios	5%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Oficina	10%
Maquinaria	10%
Vehículos	20%

e. Del negocio en marcha.

Hemos revisado la actividad de la empresa, la misma ha sido continua e ininterrumpida, todos sus registros son diarios y corresponden a las actividades económicas producidas por su actividad económica en marcha, de la comercialización de vehículos.

La rentabilidad del negocio, la medimos por su índice de rentabilidad:

Índice de Rentabilidad: $\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas Netas}}$

$$\frac{97.214,92}{2'653.940,22} = 3,66\%$$

f. Revelación suficiente.

Los estados financieros presentados reflejan sus saldos conciliados y sus auxiliares tanto en sus Activos Corrientes y Pasivos Corrientes, sus saldos bancarios responden a la exactitud de sus conciliaciones bancarias, podemos entonces aplicar los siguientes índices:

Índice Estructural: $\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Activo Total}}$

$$\frac{200.246,78}{2'854.187} = 7,02 \%$$

Representa el 7,02 % conformado por el Patrimonio propio de la institución.

