

IMAGEN DEL ECUADOR FACEBODY CIA LTDA

INFORME DE GERENCIA

CORRESPONDIENTE AL AÑO 2016

En mi calidad de Gerente General de la compañía Imagen del Ecuador Facebody Cía. Ltda., presento el siguiente informe de actividades correspondientes al ejercicio económico 2016.

1. ANTECEDENTES

Imagen del Ecuador Facebody Cia Ltda es una franquicia otorgada por parte de DEPILARTE ECUADOR cuya actividad es la depilación definitiva a través de la luz pulsada (I.P.L.).

La empresa inició sus actividades comerciales el 21 de Marzo de 2015 con la apertura del local en el Centro Comercial el Condado cuyo nombre comercial es DEPILARTE EL CONDADO, para lo cual se firmó un contrato de derecho de franquicia con un plazo de 5 años.

Desde el mes de Agosto de 2015, las ventas del local se ven afectas debido a la prohibición de ingreso a los condóminos por la puerta principal de la Urbanización por lo que en el mes de marzo de 2016 se realiza un cambio del local al sector de La Prensa.

En este mes se incurren varios gastos de adecuaciones los que influyen también al resultado del ejercicio.

2. RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONÓMICO

Adjunto encontrarán los Estados Financieros de la empresa IMAGEN DEL ECUADOR FACEBODY CIA LTDA , a fin de darles a conocer la gestión efectuada durante el año 2016.

Las ventas generadas durante el año 2016 no permitieron cubrir los gastos de la empresa generados por operatividad normal así como por adecuaciones necesarias en el cambio del local.

Por el cambio físico del local, que originalmente se encontraba situado en la Urbanización El Condado, los costos fijos se incrementaron básicamente por el costo de arrendamiento y expensas que prácticamente son el doble de los gastos que se pagaban en El Condado.

El flujo de efectivo del local ha sido negativos en alguno meses, es así que la empresa al finalizar el año mantiene varias obligaciones con los proveedores tanto de arriendo, suministros cosmetológicos, suministros de aseo, entre otros.

3. PERSPECTIVAS DEL NEGOCIO

- Crecimiento del 60% en las ventas con el traslado del local a una nueva ubicación que es La Prensa.
- Incremento del portafolio de servicios a tratamientos corporales.

Es todo cuanto puedo informar a los Señores Socios de la Empresa Imagen del Ecuador Facebody Cia Ltda.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Gabriela Mejía Q.", is enclosed within a hand-drawn blue oval.

Ing Gabriela Mejía Q.
Gerente General