



**REPORTE FINANCIERO DE
VS & ASSOCIATES VILLARROELSANCHEZ CONSULTORES S.A
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

Señores:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, me es grato someter a vuestra consideración, reporte financiero de la Compañía durante el año 2016.

ASPECTOS RELEVANTES DEL EJERCICIO 2016

Situación Económica

La recesión en la que se encuentra la economía ecuatoriana ha impactado considerablemente a todos los sectores industriales del Ecuador, siendo la Construcción el sector más afectado con una caída de alrededor del 10% con respecto a su participación en el PIB. La principal consecuencia derivada de la crisis ha sido la reducción en la inversión pública, por consiguiente menos oportunidades de trabajo y mayor desempleo.

Adicionalmente, como medidas para ayudar a la reconstrucción de las provincias de Manabí y Esmeraldas después del terremoto de abril del 2016, el gobierno dispuso un alza del 2% al Impuesto del Valor Agregado (IVA) y un aporte obligatorio como concepto de Contribución Solidaria aplicado sobre las utilidades del 2015.

Estas circunstancias han afectado directamente sobre los resultados finales de la Empresa en el periodo fiscal 2016.

En la actualidad las autoridades económicas están diseñando diferentes alternativas para hacer frente a la actual situación, tales como: Fomento de inversiones público-privadas, disminución del gasto corriente, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, desmontaje de salvaguardas, obtención de financiamiento a través de gobiernos extranjeros, entre otras. Sin embargo, aún no se cuenta con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la situación económica y financiera de la Compañía.

ASPECTOS RELEVANTES

Durante el ejercicio económico 2016 se ha dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, al igual que a las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.

Se ha verificado que la correspondencia y los Libros Sociales de la Compañía se conservan de conformidad con las pertinentes disposiciones legales y reglamentarias.

La Compañía y sus accionistas han cumplido a cabalidad con las normas legales y reglamentarias sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA

Al 31 de diciembre del 2016, la compañía presenta una pérdida neta por USD 134.54, originado por la apertura de mercado, aplicación de técnicas de mercadeo y el segundo año de



operación de la compañía se estima que para el 2017 a pesar de la crisis por la que atraviesa el mundo entero sabremos sobreponernos.

Por lo expuesto anteriormente es importante resaltar que el año 2017 la compañía ampliará su mercado objetivo ampliando sus horizontes para competir con marcas fuertes y posicionadas en el mercado.

Merece resaltarse que la Compañía cuenta con un selecto grupo de profesionales y personal de apoyo tanto interno como externo, principalmente con el hecho del crecimiento y objetivos planteados por la administración.

Aprovecho la oportunidad para mencionar mi agradecimiento a los colaboradores de la organización por el apoyo y confianza recibida.

Atentamente,

Sra. Mónica Sánchez
Gerente General