IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ. 1281 DEL 03-11-99 / 2/ 64977

1999

10023787

## A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL: CONDOMINIO RIVIERA CLUB S.A. CORICLUSA | 02 RUC: 0991285792001 | 03 EXPEDIENTE: 70078 | |
| 04 PROVINCIA: GUAYAS | 05 CANTON: SAMBORONDON | 06 CIUDAD: SAMBORONDON | 07 PARROQUIA: – |
| 08 CALLE: URBANIZACION LAS RIVERAS KM 1.5 VIA SAMBORONDON | 09 NUMERO: MC-C | 10 TELEFONO: 831461 / FAX: | |
| 11 INTERSECCION: | 12 EDIFICIO C. COMERCIAL: – | 13 PISO,DEPTO,OFICINA: – | |
| 14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: BIENES INMUEBLES, URBANIZACION LOTIZACION | 15 COD. ACTIV.: 83103 | 16 EMAIL: – | |
| 17 REPRESENTANTE LEGAL: MARIA TERESA MARTINEZ-VILLALBA | 18 CEDULA: 0907824237 | 19 CARGO: GERENTE | |

**20 PERSONAL OCUPADO**

| DIRECCION | ADMINISTRACION | PRODUCCION | OTROS |
|---|---|---|---|
| 2 | – | – | – |

| 21 AUDITOR EXTERNO | R.N.A.E. |
|---|---|
| – | – |

## B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

| | COD | MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A | MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B | Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C | Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C |
|---|---|---|---|---|---|
| **DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO** | | – | – | – | – |
| CAJA-BANCOS | 301 | – | – | – | – |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES | 302 | – | – | – | – |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES | 303 | – | – | – | – |
| OTRAS CTAS X COBRAR | 305 | – | – | – | – |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO | 361 | – | – | – | – |
| APORTACIONES EN ASOCIACIONES | 364 | – | – | – | – |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 365 | – | – | 600.000 | 600.000 |
| **DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO** | | – | – | – | – |
| CTAS X PAGAR | 401 | – | – | – | – |
| DOCUMENTOS X PAGAR | 402 | – | – | – | – |
| APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES | 405 | – | – | – | – |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES | 409 | – | – | – | – |
| CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO | 411 | – | – | 63'284.000 | 63'284.000 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ | 412 | – | – | – | – |
| OBLIGACIONES EMITIDAS | 414 | – | – | – | – |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO | 415 | – | – | – | – |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP | 503 | – | – | – | – |

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

## NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

| APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | NACIONALIDAD | CEDULA, RUC, O PASAPORTE | COD. INV 1/. | ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| ARQ. NELSON RIOFRIO ALVAREZ | ECUATORIANA | 0906225362 | | 5'000.000 |
| ING. LUISA RIOFRIO ALVAREZ | ECUATORIANA | 0900850967 | | 10.000 |
| FRANCISCO CHIRIBOGA | ECUATORIANA | 0905150090 | | 10.000 |
| AB. FERNANDO QUIROZ | ECUATORIANA | 0900069030 | | 10.000 |
| ING. AURELIO GRANDA | ECUATORIANA | 0906573421 | | 10.000 |
| | | | TOTAL | 5'040.000 |

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES GUAYAQUIL 19 DIC. 2000

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

| FECHA DE PRESENTACION | AÑO | MES | DIA |
|---|---|---|---|
| | | | |

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

**ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29**