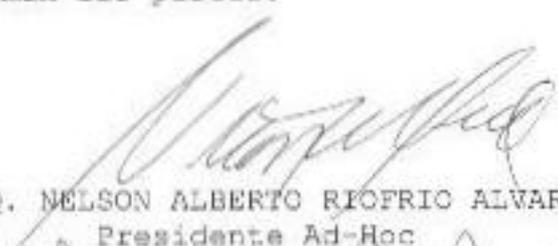
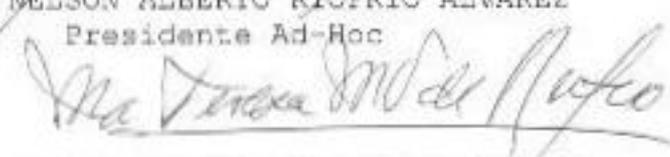


del acta, transcurridos quince minutos se reinstala la sesión y se procede inmediatamente a su lectura, siendo aprobada por unanimidad sin ninguna modificación, en señal de lo cual firman las partes.



ARQ. NELSON ALBERTO RIOFRÍO ALVAREZ
Presidente Ad-Hoc



Sra . MARIA TERESA MARTINEZ-VILLALBA
Secretaria

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑIA CONDOMINIO RIVIERA CLUB S.A. - CORICLUSA**

CELEBRADA EL DIA 15 DE MARZO DEL 2013

En Guayaquil, a los 15 días del mes de Marzo del dos mil trece, a las 9:00 horas, en la oficina de la compañía **Condominio Riviera Club S.A.**, ubicada en la Urbanización Las Riberas Mz c Solar 1, de la Ciudad de Samborondón, los accionistas: **Nelson Riofrío Alvarez**, propietario de **Ochocientas una con 96/100** acciones ordinaria y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, **María Teresa Martínez Villalba Rodríguez** propietario de **ceros cuatro centésimas 0.04** de acciones ordinarias y nominativas al valor de un dólar de los Estados Unidos de América, , Como los accionistas concurrentes representan el 100% del capital suscrito y pagado de la compañía **Condominio Riviera Club S.A.**, se constata que existe el quórum reglamentario y en consecuencia se declara instalada la presente Junta General, que ha sido convocada para conocer y resolver sobre lo siguiente:

1. Aprobar los Estados Financieros correspondientes al periodo 2012 de la Compañía, cuyos ingresos se originaron por su actividad económica que es la Compra Venta Bienes, Construcción
Actúa como secretario de la junta la **Sra. María Teresa Martínez-Villalba**, y preside la sesión el **Sr. Arq. NELSON RIOFRIO ALVAREZ**, elegido por los accionistas como Presidente Ad-Hoc conforme al artículo número 244 de la Ley de Compañías, por lo cual se declara legalmente instalada la sesión y dispone que se pasen a conocer el punto del orden del día.

A cual los socios luego de deliberar resuelven:

1. Aprobar los Estados Financieros correspondientes al periodo 2012 de la Compañía, cuyos ingresos se originaron por su actividad económica que es la construcción y Diseños Arquitectónicos.

Habiendo concluido el único punto del orden del día, y habiendo sido este aprobado por unanimidad. No habiendo otro punto que tratar, el presidente declara concluida la Junta, habiendo concedido previamente un receso para la redacción