

---

# LUCARI S.A.

---

Estados financieros del 1 de enero al 31 de diciembre del 2013

---

**LUCARI S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**1. OPERACIONES**

La Compañía se constituyó como sociedad anónima, mediante escritura pública de fecha 4 de Mayo de 1994, iniciando sus operaciones el 10 de mayo de 1994, siendo su actividad principal la importación comercialización y fabricación de toda clase de productos farmacéuticos.

La Compañía en la actualidad está administrada por su representante legal y no cuenta con empleados en su planilla de personal excepto en la parte contable que cuenta con personal externo a la empresa, encargada de gestionar la elaboración de los estados financieros así como obligaciones tributarias y societarias.

**2. PRESENTACION DE CUENTAS CONTABLES Y PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES**

Este rubro comprende el efectivo en Caja al 31 de diciembre del 2013 por US\$ 778.40 y por medio al importe por el que se recibe y se entrega en las transacciones comerciales que ocurren en los eventos económicos.

**TERRENO**

Este rubro comprende un solar ubicado en el Cantón de Santa Elena, y está valorado al precio que determina el Municipio del Cantón Santa Elena en su avalúo catastral con fecha al 31 diciembre 2013 con un valor total de US\$ 97.889,23 al cierre del año 2013.

**CUENTA POR PAGAR ACCIONISTAS:**

Importe de US\$ 1.700,64 medido al valor desembolsado al momento de su registro original y cuya cifra se mantiene al año 2013, cuyo registro inicial tiene como contrapartida el terreno que entregó el accionista para la conformación de esta sociedad. Este pasivo no tiene fecha de vencimiento ni costo financiero alguno, que se lo considere como costo atribuido en su aplicación contable.

**PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

Compuesto por el capital accionario de US\$ 800.00 y las reservas por US\$ 431.17. Adicionalmente se incluye la cuenta de Resultados por ajuste NIIF Pymes primera vez por un neto de US\$ 95.735,82 derivado de bajas de

activo y pasivo que no calificaban y por la valoración catastral del Terreno situado en el Cantón Santa Elena.

#### **ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

No presenta movimiento en el año 2013 y 2012 por cuanto la empresa no tuvo operaciones de ingresos, costos y gasto en los mencionados años.

#### **ESTADO DE FLUJO DE EFECIVO**

Sin movimiento en los rubros de efectivo y equivalentes de efectivo en los años 2013 y 2012, así como no hay efecto en las actividades de operación, inversión y financiamiento, por cuanto no registró ingresos ni gastos en los años mencionados.

#### **EVENTOS SUBSECUENTES**

A la fecha de la presentación de la cifras de estos estados financieros, no existe evento alguno que tenga impacto al cierre del año 2013 que pudiera modificar las cifras de los mismos.



**Eco. Irene Manjarres Orellana**  
**Contadora General**