

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 1. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO:

URBAINMO S A. Fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 13 de Enero del año 2015 e inscrita el 13 Enero del mismo año en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con el Numero 1.547 La compañía mantiene su domicilio fiscal y desarrolla sus actividades comerciales en la Avenida Nueve de Octubre No. 424 Entre General Cordova Y Baquerizo Moreno , tiene asignado por el Servicio de Rentas Internas – SRI , el Registro Único de Contribuyente – RUC No. 0992901438001 También la Superintendencia de Compañías le asigno el expediente 700642.

### MONEDA FUNCIONAL:

Los estados financieros adjuntos son presentados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la Republica del Ecuador en Marzo del 2000. y sus registros han sido preparados en cumplimiento con las NIIF para las PYMES. Emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

### 2. BASE DE PRESENTACION:

La compañía inicialmente medirá los activos y pasivos al costo histórico, y posteriormente requiera la medición por el valor razonable.

La compañía fue constituida en el 2015 por lo tanto esta obligada a presentar sus estados financieros bajo NIIF, la Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 publicada en Octubre 11 del 2011 (Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y de la Norma Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades- PYMES para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de compañías del Ecuador) y Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.015 publicada en Diciembre 30 del 2011 (Norma en la adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES, la utilización del valor razonable o revaluación como costo atribuido, en el caso de los bienes inmuebles)

### 3. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES

**Presentación de Estados Financieros comparativos.-** Los estados financieros del ejercicio económico 2016 ,se presentan en forma comparativa con el ejercicio económico 2015, conforme lo requiere las NIIF, Los estados Financieros del 2015 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 10 de Abril del 2017.

### 4. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la compañía, para la elaboración de los estados financieros, se mencionaran a continuación.

**Efectivo en Caja y Bancos.-** Representara el efectivo disponible y saldo de bancos locales los cuales estarán disponibles a la vista y sobre los mismos no existirán restricciones que limiten su uso.

**Cuentas y Documentos por Cobrar.-** La compañía generara la cuenta por cobrar por ventas a clientes Locales, Los créditos se manejaran desde 8 a 15 días

**Propiedades, Planta y Equipos.-** Serán Registrados al costo de adquisición los pagos por mantenimientos serán cargados al gasto, mientras que las mejoras de importancia o representativas serán capitalizadas. Las propiedades, Plantas y Equipos serán depreciadas aplicando el método en línea recta considerando la vida útil estimada de estos activos.

Las tasas de depreciación anual de las propiedades planta y equipo serán las siguientes:

<b>Activos:</b>	<b>Tasas:</b>
Edificios	5%
Maquinarias	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Computación	33.33%
Vehículos	20%

**Cuentas y Documentos por Pagar.-** La compañía generara cuentas por pagar por los servicios prestados compras varias y adquisiciones de bienes y servicios para el giro del negocio los cuales se manejaran tanto con pagos de Contado y Crédito.

**Provisiones por Beneficios a Empleados.-** Se registraran las provisiones estipulados por la ley según el ministerio laboral. Incluyendo indemnizaciones.

**Capital Social.-** Esta representado por 800 participaciones nominativas de US\$ 1.00 las cuales están repartidas de la siguiente manera:

Accionista	Participación	Total	%
Soriano Parra Jose Edmundo	380	US\$ 380.00	47.5
Guzman Loayza Diego German	380	US\$ 380.00	47.5
Faidutti Navarrete Paulo Emilio	040	US\$ 40.00	5
Total	800	800,00	100

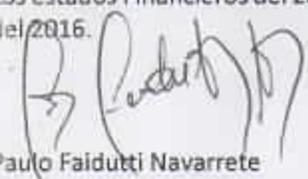
De los 800 acciones se encuentran pagadas en su totalidad.

La Compañía fue constituida el trece de Enero del 2015 y desde sus constitución al cierre de lo estados financieros no ha tenido cambios en el patrimonio

#### **INGRESOS:**

**Ventas.-** Se registraran todas las ventas como las Locales incluidas las que no son del giro del negocio

Los estados Financieros del 2015 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 10 de Abril del 2016.

  
Paulo Faidutti Navarrete  
Gerente General  
C.I. 0908736739