



HORMIGONERA MANABI HORMIMANABI CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

OPERACIONES

HORMIGONERA MANABI HORMIMANABI CIA. LTDA. a lo largo de estos años ha mantenido el servicio original de constitución para el cual fue creada (venta de hormigón premezclado), sin que exista modificación alguna al término de este ejercicio fiscal. En base a este antecedente podemos analizar la siguiente información:

POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad y con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación, se resumen las principales prácticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Ingresos por Ventas - Se registran al momento de la prestación del servicio.

Valuación de Propiedad y Equipo - Al costo de adquisición, excepto terrenos y edificios que la empresa al momento no cuenta, el costo de otras partidas de propiedad y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada.

1. EFECTIVO

Disponibilidad: el flujo actual que dispone la compañía es fruto de las ventas propias del negocio y el saldo está reflejado en la cuenta de bancos.

Bancos	<u>25828,12</u>
Total	25828,12

2. DEUDORES POR SERVICIOS

Corresponde al saldo pendiente de cobro de los clientes. Estas cuentas están debidamente sustentadas con facturas de venta y la recuperación de estas se las realiza en un promedio de 60 días. Aunque la cartera es medianamente alta no existe riesgo de cuentas incobrables.

3. INVENTARIOS

En esta cuenta están agrupados los saldos de las materias primas que necesita nuestra empresa. Estos saldos la empresa debe mantener como contingencia para cualquier caso fortuito. Este inventario tiene una alta rotación por lo que no genera una pérdida para la compañía.

PLANTA Y OFICINA

Mariano Cardenal OE1-344 y Av. Juan de Selis (Carcelén Industrial)
Telf.: 02 2807 884 / 099 9340 814 / 098 8135 575
Email: hormigonesmanabi@gmail.com



4. PROPIEDAD Y EQUIPO

Un resumen de propiedad y equipo es como sigue:

Diciembre 31 de 2019
(en miles de USD)

Maquinaria y Equipo	256.192.00
Equipos de Computación	2.700.00
Vehículos	16.062.00
Construcciones en Curso	149.692.00
Otras propiedades	4575.00
Depreciación acumulada	(55.937.00)

373.284.00

5. CUENTAS POR PAGAR

Un mecanismo que tenemos dentro de nuestra empresa, es la negociación de créditos con nuestros proveedores los cuales nos van a servir para generar liquidez. Los principales proveedores que mantenemos son los que nos proveen de materia prima, y dentro de estas políticas también podemos mencionar que se establece cronogramas de pago para evitar desfases y poder mantener buenas relaciones comerciales.

6. PROVEEDORES LARGO PLAZO

Se mantiene deudas a largo plazo con los socios de la empresa. Estas deudas se originaron para fortalecer los activos de la empresa y se las viene cancelando paulatinamente hasta cubrir con la obligación.

7. RESULTADOS ACUMULADOS

El resultado acumulado de la empresa refleja una acumulación de pérdidas de los años anteriores, en este periodo se obtuvo una utilidad de \$12.718,69. Aunque la utilidad generada es baja en relación a la inversión se espera que en los años futuros los resultados sigan manteniéndose positivos para poder compensar la pérdida que se viene acarreado de años anteriores.

8. PATRIMONIO

Capital Social - El capital social consiste de 400,00 acciones de US\$1.00 valor nominal unitario.

Ing. Franklin Endara
CONTADOR

PLANTA Y OFICINA

Mariano Cardenal OE1-344 y Av. Juan de Selis (Carcelén Industrial)
Telf.: 02 2807 884 / 099 9340 814 / 098 8135 575
Email: hormigonesmanabi@gmail.com