

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL A JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE URBAN LAB EFFECT S.A. CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONÓMICO DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2016.

Pongo en consideración de la Junta General de Accionistas de URBAN LAB EFFECT S.A., el informe financiero correspondiente al período económico comprendido de Enero 01 a Diciembre 31 de 2016, período en el cual me he desempeñado como Representante Legal de la Compañía.

El presente informe está basado considerando los siguientes aspectos:

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS

Todos los objetivos previstos en el período económico comprendido entre el 01 de enero al 31 de Diciembre de 2016, se han dado fiel cumplimiento.

1.2 CUMPLIMIENTOS DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DE DIRECTORIO.

A todas las disposiciones dadas tanto por el Directorio como por la Junta General de Accionistas se han dado cabal cumplimiento, por otro lado es importante resaltar que tanto el Directorio de la Compañía como la Junta de Accionistas de URBAN LAB EFFECT S.A., se han reunido todas las veces que se han considerado necesarias. En cuanto a este punto, no tengo nada más que informar.

1.3 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR.

A continuación expondré la situación financiera de la compañía y realizaré una comparación de los resultados con los del ejercicio económico anterior.

1.3.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A continuación haré una breve explicación de las principales cifras que presenta el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2016.

URBAN LAB EFFECT S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2016

Descripción	2016	%
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Caja -Bancos	27.859,44	53,36%
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	19.787,04	37,90%
Crédito Tributario - Renta	3.821,33	7,32%
Otras Cuentas por Cobrar	743,49	1,42%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	52.211,30	100,00%
ACTIVO NO CORRIENTE		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVOS	52.211,30	100,00%
PASIVOS		
PASIVO CORRIENTE		
Proveedores Nacionales	1.870,07	4,26%
Otras Cuentas por Pagar	25.144,82	57,28%
Impuestos por Pagar	1.656,14	3,77%
less Por Pagar	2.215,01	5,05%
Obligaciones con empleados	11.332,29	25,81%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	42.218,33	96,17%
PASIVO NO CORRIENTE		
Provisiones Empleados Largo Plazo	1.680,44	3,83%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.680,44	3,83%
TOTAL PASIVOS	43.898,77	0,00%
PATRIMONIO		
Capital Social	800,00	9,62%
Aportes de Socios o Accio.Para Fut.Capit.	212.534,00	2556,79%
Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores	-187.288,29	-2253,08%
Pérdida del Ejercicio	-17.733,18	-213,33%
TOTAL PATRIMONIO	8.312,53	100,00%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	52.211,30	100,00%

De este cuadro, podemos rescatar algunos aspectos importantes, los mismos que considero a los siguientes:

- a) Caja Bancos, refleja un saldo de \$27.859,44, cabe informar en este aspecto que la compañía no tiene problemas de liquidez, y que los fondos con los que normalmente dejamos en los bancos de la compañía son los necesarios para garantizar el normal funcionamiento de la misma.
- b) Las Cuentas por Cobrar mantienen un saldo de \$19.787,04, producto de las ventas realizadas durante el ejercicio contable 2016.
- c) Las cuentas por pagar refleja un saldo de \$1.870,07, saldo que está acorde con los movimientos existentes en bancos, se ha cumplido con todas las obligaciones con los proveedores en el año.

1.3.2 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

URBAN LAB EFFECT S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
De 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016

	Descripción	2016	%
	INGRESOS		
	Ingresos Operacionales	225.578,06	100,00%
(-)	Costo de Ventas	0,00	0,00%
	Utilidad en Ventas	225.578,06	100,00%
	GASTOS		
	Total Gastos de Administración	240.671,96	98,92%
	Total Gastos Financieros	384,92	0,16%
	Total Gastos No Operacionales	2.254,36	0,93%
	Total de Gastos	243.311,24	100,00%
	Utilidad / Pérdida Operacional	-17.733,18	

El Estado de Resultado Integral, presenta las siguientes cifras:

- a) Los ingresos operacionales que corresponde a la presentación de servicios de la compañía los mismos que se registra un valor de \$225.578,06, en el presente ejercicio económico, y el mismo que se encuentra de acuerdo con los planes de la compañía para el ejercicio económico 2016.
- b) Los costos y gastos ascienden a un valor de \$243.311,24, rubro que va acorde a las ventas logradas en el presente ejercicio económico.

1.4 PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

Durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2016, la compañía registró una pérdida de \$17.733,18, y por lo que sobre tema no tema más que informar.

Hasta aquí el informe sobre la situación financiera de la compañía, aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la compañía por la colaboración recibida durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2016 en la ejecución de mis labores, así como también a todo el personal de la compañía que brindó su colaboración oportuna y desinteresada, lo que permitió alcanzar los objetivos planteados para el año en mención.

Atentamente,



Sr. Freile Arias Gustavo Ignacio

CI. 171373764-9

Quito, marzo 27 de 2017

