

## INFORME DE GERENTE

Guayaquil, diciembre 10 del 2019

A los Accionistas  
**LUZARAM HOLDING S.A**  
Ciudad.

Apreciados Accionistas:

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 124 de la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de ustedes, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2017, periodo en cual me desempeñé como Gerente General y Representante Legal de la Compañía.

En el presente reporte podrán encontrar detalles de nuestro desempeño empresarial durante el periodo antes indicado.

### SITUACION ECONOMICA ECUATORIANA

#### **PRODUCTO INTERNO BRUTO**

La economía ecuatoriana (PIB) registró un crecimiento en términos reales de 1.4% durante 2017 según un informe del Banco Central del Ecuador

Las principales razones de la desaceleración de la economía ecuatoriana son:

- El consumo de los hogares también presentó un desempeño positivo, con un aumento del 2,3%, gracias a un aumento de las operaciones de crédito destinadas al consumo ordinario para la adquisición o comercialización de vehículos livianos y, en general, para la compra de bienes y servicios.

También registraron resultados positivos la inversión (1,6%). Este desempeño estuvo determinado por una mayor inversión en maquinaria y equipos, aparatos eléctricos y equipos de transporte.

#### **BALANZA COMERCIAL**

De acuerdo con el informe de la entidad, el crecimiento económico en el tercer trimestre de 2017 se explica -principalmente- por el favorable desempeño del sector no petrolero, que registró un aumento de 1,8%.

## INFLACION

*En diciembre de 2017 la inflación y todas las medidas de inflación básica descendieron y se situaron cerca de la meta del 3%. Las expectativas de inflación a uno y más años se encuentran alrededor de 3,5%. Las nuevas cifras de actividad económica para el último trimestre de 2017 sugieren que el crecimiento económico se sigue recuperando desde niveles de producto inferiores a la capacidad productiva del país. La postura actual de la política monetaria es ligeramente expansiva.*

Al cierre de 2017 la cartera comercial (moneda nacional y extranjera, crédito externo directo y bonos) creció al 7,4% anual, la de consumo al 9,1%, y la hipotecaria 11,1%. Las tasas reales de interés para los créditos comerciales, hipotecarios y de consumo (excepto tarjetas) se encuentran en niveles inferiores a los promedios de los últimos diez años..

## RIESGOS MACROECONOMICOS PREVISTOS AÑO 2019

- Rápido reajuste en los mercados bursátiles.
- Incremento de las restricciones al comercio
- Políticas tributarias.
- Proceso electoral.
- La desaceleración en el crecimiento económico de China.
- Precio Petroleo

Con este breve reporte macroeconómico del Ecuador, me permito detallar los factores relevantes que marcaron el desempeño económico de **LUZARAM HOLDING S.A.**, en el ejercicio económico 2017.

- No hubo ventas de bienes,
- No hubo costos de ventas
- No hubo gastos administrativos

|                                              |                 |
|----------------------------------------------|-----------------|
| Gastos Administrativos                       | US\$0.00        |
| Gastos de Ventas                             | 0               |
| <b>Total gastos administrativos y ventas</b> | <b>US\$0.00</b> |

## RESULTADOS ECONOMICOS

|                                          | 2017            |
|------------------------------------------|-----------------|
| Perdida Contable                         |                 |
| Perdida Acumulada                        | US\$0.00        |
| Menos: Participación de los trabajadores | 0,00            |
| Impuesto a la renta causado              | 0               |
| <b>Perdida del Ejercicio</b>             | <b>US\$0.00</b> |

Los resultados económicos de la Compañía se muestran en los Estados Financieros que forman parte de este informe y que establecen para el año 2017 una pérdida acumulada neta de US\$0.00.

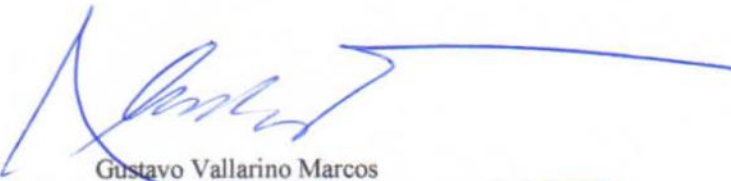
De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual.

El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, y los estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido pagadas cumplidamente, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La Compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.



Gustavo Vallarino Marcos  
Accionista - Presidente



Gustavo Vallarino Arcentales  
Accionista - Representante Legal

