

Quito, 10 de abril de 2018

Señores Accionistas

ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.

Presente

En cumplimiento a las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías pongo en su conocimiento el informe correspondiente al ejercicio económico 2017 que como Comisario de esta Organización me compete generar.

ANTECEDENTES

La compañía esta domiciliada en la ciudad de Quito, constituida el 13 de enero de 2015 e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de enero de 2015, su principal actividad es la construcción y al momento cumple con el objeto social para el que se creó.

El capital suscrito y pagado a la fecha es de 2.000,00 USD dividido en 2.000 acciones ordinarias y nominativas de 1 dólar cada una. Los libros sociales están correctamente estructurados, encontrándose bajo custodia del Representante Legal de la compañía.

ASPECTOS CONTABLES

Revisados los Estados Financieros formulados al 31 de diciembre de 2017, se determinó que fueron elaborados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF'S y que reflejan razonablemente la realidad económica de la compañía y el resultado de las operaciones realizadas en cumplimiento del objeto social.

La estructura porcentual del activo al 31 de diciembre de 2017 corresponde al activo corriente 68.53% y al activo no corriente 31.46%; y, al pasivo corriente y patrimonio neto el 100%.



RESULTADOS DEL EJERCICIO

Los ingresos por la prestación de servicios ascienden a la cantidad de 1.769.598,38 USD que representa el 100.00% del total de ingresos; y, los costos de operación suman 1.280.848,71 USD equivalentes al 79.93% de los egresos y los gastos totales al 20.06% que constituyen el valor de 316.576,15 USD.

La utilidad asciende al valor de 192.173,52 USD que representa el 10.86% de los ingresos por las actividades realizadas en el año 2017.

ANÁLISIS FINANCIERO

➤ ÍNDICE DE SOLVENCIA

El índice de 0.46% nos permite establecer que la empresa tiene un elevado grado de independencia frente a sus acreedores, basados en el endeudamiento del Activo.

➤ ÍNDICE DE LIQUIDEZ (PRUEBA ÁCIDA)

Capacidad inmediata que tiene la compañía para cancelar sus obligaciones corrientes, básicamente con los saldos de efectivo, el producido de sus cuentas por cobrar y de sus inversiones, esto es por cada dólar que adeuda la empresa a corto plazo dispone de 1.48% para respaldar esta obligación.

➤ ÍNDICE DE SÓLIDEZ

La compañía dispone de 2.16% en activos por cada dólar que adeuda.

➤ CAPITAL DE TRABAJO NETO

Ascendió a 52.573,38 USD, que evidencia liquidez para cumplir con normalidad con las obligaciones en el corto plazo y que puedan tomarse decisiones para inversiones temporales.

➤ **NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**

La compañía por cada 100,00 USD que invirtió en activos, recibió financiamiento de los acreedores en un 46.32%.

PRONUNCIAMIENTO

Los estados financieros de ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A. al 31 de diciembre de 2017, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía y los resultados obtenidos a esa fecha, los cuales han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Atentamente



Ing. Marcos Calderón Moscoso

c.c 1702988922