Quito, 28 abril de 2016

Señores Accionistas

ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.

Presente

En aplicación a las disposiciones contenidas en la ley de Compañías pongo a su disposición el informe como Comisario de esta Organización, correspondiente al ejercicio económico 2015.

ANTECEDENTES

La compañía esta domiciliada en la ciudad de Quito, constituida el 13 de enero de 2015, e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de enero de 2015.

La compañía se dedica a las actividades de construcción y al momento cumple con el objeto social para el que se constituyó.

El capital suscrito a la fecha es de 2.000.00 USD dividido en 2.000 acciones ordinarias y nominativas de 1 dólar cada una.

Los libros sociales están correctamente estructurados, encontrándose bajo custodia del Representante Legal de la compañía.

ASPECTOS CONTABLES

De la revisión de los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre de 2015, se puede afirmar que los mismos han sido elaborados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF"S y reflejan razonablemente la realidad económica de la compañía y el resultado de las operaciones por el cumplimiento del objeto social.

La estructura porcentual del activo al 31 de diciembre de 2015, fue: activo corriente 16.42% y activo no corriente 83.58%. En cuanto al pasivo, el patrimonio neto representó el 0.85% y el pasivo corriente el 99.15%.

RESULTADOS DEL EJERCICIO

Los ingresos por los servicios proporcionados que suman el valor de 734.902,34 representan el 99.91% del total de ingresos. Los costos (552.269,13 USD) equivalen al 75.28% de los egresos y los gastos de operación el 24.72%.

La utilidad asciende al valor de 1.940,26 USD que representa el 0.26% de los ingresos por las actividades realizadas en el año 2015.

ANÁLISIS FINANCIERO

ÍNDICE DE SOLVENCIA

Cantidad de dólares que dispone la compañía para cancelar 1 USD de deuda a corto plazo, este índice es de 5.39%.

ÍNDICE DE LIQUIDEZ (PRUEBA ÁCIDA)

Capacidad inmediata que tiene la compañía para cancelar el pasivo corriente y representa el 0.16%.

LIQUIDEZ DEL ACTIVO CORRIENTE

Para el año 2015 es 5.09%

ÍNDICE DE SÓLIDEZ

La participación de terceros en el financiamiento del activo total el del 1%.

CAPITAL DE TRABAJO NETO

Ascendió a 62.120,56 USD para el año 2015.

PRONUNCIAMIENTO

Los estados financieros de ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A. al 31 de diciembre de 2015, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía y los resultados obtenidos a esa fecha, los cuales han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Atentamente

Ing. Marcos Calderón M.