

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

**EJERCICIO ECONOMICO 2019**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.**

**AL 31 de diciembre de 2019**

**Quito, Ecuador**

## ÍNDICE

### INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

CONJUNTO DE ESTADOS FINANCIEROS  
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1. INFORMACION GENERAL  
NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES  
NOTA 3. PERIODO CONTABLE  
NOTA 4. PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES  
NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO  
NOTA 6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES  
NOTA 7. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES  
NOTA 8. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES  
NOTA 9. OTROS ACTIVOS CORRIENTES  
NOTA 10. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO  
NOTA 11. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS  
NOTA 12. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES  
NOTA 13. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE-  
PROVEEDORES  
NOTA 14. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS  
NOTA 15. CREDITO A MUTUO  
NOTA 16. IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO  
NOTA 17. PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS  
NOTA 18. PASIVOS POR INGRESO DIFERIDO  
NOTA 19. OTROS PASIVOS CORRIENTE  
NOTA 20. CAPITAL SOCIAL  
NOTA 21. RESERVAS  
NOTA 22. RESULTADOS ACUMULADOS  
NOTA 23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS  
NOTA 24. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION  
NOTA 25. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS  
NOTA 26. GASTO NO OPERACIONALES FINANCIEROS  
NOTA 27. OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES  
NOTA 28. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA  
NOTA 29. SITUACIÓN FISCAL  
NOTA 30. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
NOTA 31. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE  
INFORMA

## INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.

### Informe sobre la auditoría de los estados financieros.

#### Opinión Limpia.

Hemos examinado los estados financieros de ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A., que comprenden los estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Estado de Resultado Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estados de Flujo de Efectivo correspondiente al ejercicio terminado en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A., al 31 de diciembre de 2019 y 2018, así como sus resultados, cambios de patrimonio y flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera en Ecuador.

#### **“Incertidumbre relacionada con el principio de Negocio en Marcha”**

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría se revela que la compañía se encuentra en causal de disolución según el artículo 361 de la Ley de Compañías, “Disolución voluntaria, Liquidación y cancelación de inscripción de la compañía ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A”, debido a la intención de los accionistas de no continuar con la operación y no cumplir con la hipótesis de negocio en marcha.

#### Fundamento de la opinión.

Hemos efectuado nuestra auditoría de conformidad con las normas internacionales de auditoría NIA. Nuestra responsabilidad, de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe.

Dichas normas requieren que seamos independientes de “ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.” de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

#### **Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros.**

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF para Pymes” en Ecuador., y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de la entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento, utilizando dicho principio contable como base fundamental.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la empresa.

#### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.**

Nuestra responsabilidad es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2019 estén libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones erróneas o vulneración de control interno.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA, detecte un error material cuando este exista.

#### **Nuestro informe de auditoría está basado bajo las siguientes circunstancias:**

Una auditoría comprende la ejecución de los procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluyen la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, la auditoría toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

Una auditoría también incluye la evaluación de que las políticas contables aplicadas son apropiadas y de que las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

#### **Impacto Financiero por el COVID-19**

En nuestra opinión, el principal impacto (si es que ocurre), será en el valor de los activos de la entidad reportante, ya que es muy probable que las deudas, se incrementen de forma significativa, con respecto al a que ya se tenía registrada a fecha de cierre, generando con esto una importante disminución de los ingresos de la entidad reportante, reduciendo así su capacidad de hacer frente a los pasivos, considerando que los pasivos no se deterioran; sino más bien tienden a incrementarse, cuando no se cumple puntualmente con su pago (Impuestos y préstamos bancarios), más allá de que en nuestro país se haya decidido, por parte del Gobierno, de prorrogar los plazos de vencimiento, lo cual puede poner en riesgo la habilidad de la entidad de continuar como empresa en funcionamiento.

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se produjeron eventos de gran magnitud a nivel mundial, regional y de nuestro país debido a la pandemia del Corona Virus COVID-19, con los siguientes efectos económicos:

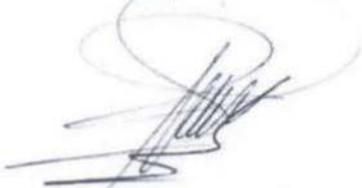
- Los entes de control modificaron los plazos y fechas de presentación de las obligaciones de los contribuyentes, principalmente en las siguientes áreas:
  - Área tributaria donde se presentaron modificaciones según la Resolución NRO. NAC-DGERCGC20-00000029 Ampliar El Plazo Para La Presentación De La Declaración Del Impuesto Al Valor Agregado De Marzo 2020 y la Declaración Impuesto A La Renta Sociedades, El Decreto Ejecutivo 1021 Apoya a Sectores más Afectados por La Emergencia Sanitaria y la Resolución Nro. SRI-2020-0002-R Ampliar el Plazo para la Presentación de la Declaración del Impuesto al Valor Agregado de Marzo 2020 y Reformar la Resolución No. NAC-DGERCGC20-00000025
  - Área Societaria donde se presentaron modificaciones según la Resolución No. SCVS-INPAI-2020-00002930.- Ampliaron plazos para la presentación de la documentación requerida en el artículo 20 de la Ley de Compañías y la Resolución No. SCVS-INAFFDNF-2020-0007.- Las Sociedades podrán cancelar sus contribuciones en dos pagos.
- El Gobierno Nacional implemento nuevas modalidades de contratación con afectación a la jornada permanente de trabajo, cuyos acuerdos ministeriales fueron los siguientes:
  - Decreto No. 1017 Estado de excepción por calamidad pública.
  - Acuerdo Ministerial No. MDT-2020-076.- Expedir las Directrices para la Ampliación de Teletrabajo Emergente durante la Declaratoria de Emergencia Sanitaria
  - Acuerdo Ministerial No. Mdt-2020-077.- Expedir Directrices para la Aplicación de la Reducción, Modificación o Suspensión Emergente de la Jornada Laboral durante la Declaratoria de la Emergencia Sanitaria.
  - Acuerdo Ministerial No. Mdt-2020-078 Determinar el Valor del Salario Digno para el Año 2019 y regular el Procedimiento para el Pago de la Compensación Económica.
  - Acuerdo Ministerial Nro. Mdt-2020-079 Expedir el Instructivo para el Pago de la Participación De Utilidades.
  - Acuerdo Ministerial No. Mdt-2020-080 Reformar el Acuerdo Ministerial Nro. Mdt-2020-077 de 15 de marzo de 2020, Mediante el cual se Expiden las Directrices para La Aplicación de la Reducción, Modificación o Suspensión Emergente de la Jornada Laboral Durante la Declaratoria de Emergencia Sanitaria
  - Acuerdo Ministerial No. Mdt-2020-081 Reformar el Acuerdo Ministerial Nro. Mdt-2017-135, A Través del cual, se Expidió el Instructivo para el Cumplimiento de las Obligaciones de los Empleadores Públicos Y Privados.

- Se debe considerar los registros contables posteriores al cierre de los Estados Financieros 2019 y que vayan a tener efecto al cierre del 2020.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios.**

Nuestras opiniones adicionales, establecidas en la Resolución No. NAC-DGER 2006- 0214 del Servicio de Rentas Internas sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019, se emiten por separado.

Atentamente,



Rubén Armando Gómez Castro  
Auditor Externo  
SCVS RNAE No. 783

Quito, 13 de julio del 2020

**ALKIMIA CONST CONSTRUCTORA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

<u>ACTIVO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>dic-19</u>	<u>dic-18</u>
<b>ACTIVO CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	1.825	4.521
Cuentas y documentos por cobrar comerciales (neto)	6	-	151.696
Otras cuentas y documentos por cobrar corrientes	7	-	2.191
Activos por impuestos corrientes	8	17.619	49.343
Otros activos corrientes	9	1.682	1.682
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>21.126</b>	<b>209.434</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTES</b>			
Propiedad planta y equipo - neto	10	59.598	116.634
Activos por impuestos diferidos	11	-	2.396
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>59.598</b>	<b>119.030</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>80.724</b>	<b>328.464</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Cuentas y documentos por pagar corrientes-proveedores	12	-	33.462
Otras cuentas y documentos por pagar corrientes-otros	13	1.683	2.500
Obligaciones con Instituciones Financieras	14	-	23.514
Crédito a mutuo	15	-	24.297
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	16	5.903	1.603
Pasivos corrientes por beneficios a empleados	17	2.570	6.842
Pasivos por Ingresos Diferidos	18	-	141.636
Otros pasivos corrientes	19	1.861	23.368
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>12.016</b>	<b>261.633</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>12.016</b>	<b>261.633</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital Suscrito o asignado	20	2.000	2.000
<b>RESERVAS</b>	21		
Reserva Legal		1.000	1.000
Reservas Facultativa y Estatutaria		1.000	1.000
<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	22		
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		60.435	59.812
Resultados acumulados por adopción por primera vez de NIIF		-	2.396
Utilidad del ejercicio		4.273	623
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>68.708</b>	<b>66.832</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>80.724</b>	<b>328.464</b>

  
 Representante Legal  
 Rogelio Mancilla  
 Ruc: 0921078424001

  
 Contador  
 Jose Astudillo  
 Ruc: 1711849883001

**ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Por Función)**  
**Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2019 y 2018**  
**En dólares Americanos**

	Notas	dic-19	dic-18
<b><u>INGRESOS</u></b>			
Ingresos de Actividades Ordinarias	23	444.016	404.585
		-	-
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>		<b>444.016</b>	<b>404.585</b>
<b>(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION</b>	24	251.238	166.765
<b>(+) UTILIDAD BRUTA</b>		<b>192.778</b>	<b>237.819</b>
<b>(-) GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>			
Gastos de Administración y Ventas	25	204.876	230.738
<b>UTILIDAD(PERDIDA)OPERACIONAL</b>		<b>(12.098)</b>	<b>7.082</b>
<b>(-) Gastos no Operacionales-Financieros</b>	26	254	4.462
<b>(+) Otros Ingresos no Operacionales</b>	27	<b>24.323</b>	-
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	28	<b>11.971</b>	<b>2.619</b>
15% Participación a Trabajadores	28	(1.796)	(393)
<b>Utilidad antes del Impuesto a la Renta</b>		<b>10.175</b>	<b>2.226</b>
<b>Total Impuesto a la renta Causado</b>	28	<b>(5.903)</b>	<b>(1.603)</b>
<b>(=)UTILIDAD(PERDIDA) Neta el ejercicio</b>		<b>4.273</b>	<b>623</b>

  
 Representante Legal  
 Rogelio Mancilla  
 Ruc: 0921078424001

  
 Contador  
 Jose Astudillo  
 Ruc:1711849883001

\*Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

**ALMIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
 En dólares Americanos

DETALLE	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS				UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ NIIF	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
		RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIAS	RESERVAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ NIIF				
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018</b>	2.000	1.000	1.000	59.812	2.396	623	66.832		
Saldo del Periodo Inmediato Anterior									
<b>CAMBIOS EN EL PATRIMONIO EN EL AÑO</b>									
Otros cambios (Detallar)				623	2.396	623	2.396		
Resultado integral total del año (Ganancia o pérdidas)						4.273	4.273		
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019</b>	2.000	1.000	1.000	60.435	-	-4.273	68.708		

  
 Representante Legal  
 Rogelio Mancilla  
 Ruc: 0921078424001

  
 Contador  
 Jose Astudillo  
 Ruc: 71184983001

\* Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

**ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO**  
**Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2019 y 2018**

En dólares Americanos

	dic-19	dic-18
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de operación</b>	<b>(70.752)</b>	<b>(5.955)</b>
<b>Clases de Cobros por Actividades de Operación</b>		
Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios	597.749	300.352
Otros cobros por actividades de operación	35.952	91.092
<b>Total Clases de Cobros por Actividades de Operación</b>	<b>633.702</b>	<b>391.444</b>
<b>Clases de Pagos por actividades de operación</b>		
Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	(676.652)	(327.643)
Pagos a y por cuenta de empleados	(393)	(28.826)
Otros pagos por actividades de operación	(25.551)	
Intereses pagados	(254)	(4.462)
Impuesto a las ganancias pagado	(1.603)	(36.467)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	
<b>Total Clases de Pagos por actividades de operación</b>	<b>(704.453)</b>	<b>(397.398)</b>
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión</b>		
Otras entradas (salidas) de efectivo	69.924	8.130
<b>Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión</b>	<b>69.924</b>	<b>8.130</b>
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación</b>		
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.869)	
<b>Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación</b>	<b>(1.869)</b>	<b>-</b>
<b>Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectiv</b>	<b>(2.696)</b>	<b>2.175</b>
<b>Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Principio del Periodo</b>	<b>4.521</b>	<b>2.346</b>
<b>Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Final del Periodo</b>	<b>1.825</b>	<b>4.521</b>

  
 Representante Legal  
 Rogelio Mancilla  
 Ruc: 0921078424001

  
 Contador  
 Jose Astudillo  
 Ruc: 1711849883001

\*Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

**ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.**  
**CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN**  
**Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2019 y 2018**

En dólares Americanos

	dic-19	dic-18
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	11.971	2.619
<b>AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:</b>		
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9.398	11.865
Ajustes por gastos en provisiones Jubilacion y Desahucio y Otras	1.869	1.537
<b>TOTAL AJUSTES</b>	<b>11.267</b>	<b>13.402</b>
	<b>23.238</b>	<b>16.022</b>
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>		
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	153.733	(104.233)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	31.878	67.579
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(33.462)	(36.748)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(246.139)	51.426
<b>TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS Y PASIVOS</b>	<b>(93.989)</b>	<b>(21.976)</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(70.752)</b>	<b>(5.955)</b>

  
 Representante Legal  
 Rogelio Mancilla  
 Ruc: 0921078424001

  
 Contador  
 Jose Astudillo  
 Ruc: 1711849883001

\*Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

Basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, nuestra auditoría ha concluido que no existe una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento de conformidad con la NIA 570.

## **ALKIMIACONST CONSTRUCTORA S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018** (Valores expresados en dólares americanos USD)

#### **NOTAS DE CARÁCTER GENERAL**

#### **NOTA1. INFORMACIÓN GENERAL**

El Alkimiaconst Constructora S.A., es una compañía fundada en la ciudad de Quito, con Registro Único de Contribuyentes N°.1792558581001, se dedicara al diseño, planificación, construcción, comercialización de obras y proyectos de ingeniería civil, arquitectura y más actividades complementaria

#### **NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES**

A continuación, se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros NIIF.

##### **Bases de Presentación**

Los Estados Financieros de la compañía se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Superintendencia de Compañías. Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque del costo histórico.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la compañía y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Accionistas en Junta General
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.

##### **Moneda**

- Moneda funcional y de presentación.
- Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la compañía opera.

##### **Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Accionistas.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.

Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de determinados activos se lo realiza en referencia al valor histórico.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados, se procede contratando la compañía ACTUARIA ASESORAMIENTO ESTRATEGICO, experta en estos temas.

### **NOTA 3. PERIODO CONTABLE**

Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2019

### **NOTA 4. PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES**

En la Compañía el Salto Agrícola e Industrial S.A. la contabilidad y los estados financieros, se rigen por los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, por las Leyes y Reglamentos del Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Ministerio de Relaciones Laborales, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, entre las que más se destacan.

**PERIODO CONTABLE.**- El Período contable es de un año, a partir del primero de enero y hasta el treinta y uno de diciembre, fecha en la cual la compañía emite la información sobre la Situación Financiera y el Resultado de sus Operaciones.

**CLASIFICACION Y PRESENTACION.**- Los Rubros que componen el Activo y el Pasivo se clasificarán de acuerdo al plan único de cuentas y se toma un año, como período máximo para su clasificación en rubros corrientes, lo que exceda se considerará como a Largo Plazo.

### **NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

Se registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la empresa para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalentes de efectivo partidas como: caja, los depósitos a la vista en instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles, con un vencimiento original de 3 meses o menos, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

El saldo del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

dic-19

dic-18

Un resumen de estas cuentas, es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Bancos	1.825	4.521
<b>TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>	<b>1.825</b>	<b>4.521</b>

**NOTA 6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES**

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES CORRIENTES**

dic-19

dic-18

Un resumen de estas cuentas, es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
<b>NO RELACIONADAS</b>		
Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados-Locales		153.733
(-)Deterioro Acumulado Provisiones Créditos Incobrables		(2.037)
<b>TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIALES</b>	<b>-</b>	<b>151.696</b>

**NOTA 7. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES**

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**OTRAS NO RELACIONADAS**

Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Otras Cuentas por Cobrar No Relacionadas Locales(Empleados-Varios)		2.191
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS</b>	<b>-</b>	<b>2.191</b>
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>2.191</b>

**NOTA 8. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

dic-19

dic-18

Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo (IVA)-12%		27.872
Crédito Tributario a favor del Sujeto Pasivo (RENTA)	2.921	6.774
Otros	14.697	14.697
<b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	<b>17.619</b>	<b>49.343</b>

## NOTA 9. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

OTROS ACTIVOS CORRIENTES	dic-19	dic-18
Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:		
DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Otros Activos Corrientes	1.682	1.682
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>1.682</b>	<b>1.682</b>

## NOTA 10. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El reconocimiento de propiedad, planta y equipo en el momento inicial es el costo atribuido, los pagos por mantenimiento y reparación se cargan a gastos, mientras que las mejoras en caso de haberlas se capitalizan, siempre que aumente su vida útil o capacidad económica. La depreciación se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual, los cargos anuales por depreciación se realizan con la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para que un bien sea catalogado como propiedad, planta y equipo deben cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean propiedad de la entidad para uso administrativo o el uso en la venta de productos
- Se espera usar durante más de un periodo
- Que sea probable para la compañía, obtener beneficios económicos derivados del bien
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad
- Que la compañía mantenga el control de los mismos

**El costo de las propiedades, planta y equipo comprende:**

1. Su precio de compra, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
2. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedad, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir costo menos depreciación acumulada y deterioro; cuyo efecto se registrará en el Estado de Resultados.

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuaran depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho periodo, el bien ha dejado de ser utilizado.

La vida útil para las propiedad, planta y equipo se han estimado como sigue:

Descripción	Vida útil	Valor residual
Edificio	Entre 25 y 60 años	Del 5% al 15%
Instalaciones	10 años	15%
Muebles y Enseres	10 años	10%
Maquinaria y Equipo	10 años	10%
Equipo de Computación	3 años	N/A
Vehículos	5 años	10%

La depreciación es reconocida en los resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada componente de propiedad, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación. El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	dic-19	dic-18	
Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:			
DETALLE	VALOR USD	ADICIONES Y RETIROS(neto)	VALOR USD
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>			
TERRENOS-Costo Histórico antes de re expresiones o revaluaciones	59.598	-	59.598
MAQUINARIA-Costo Histórico antes de re expresiones o revaluaciones		(44.922)	46.999
Muebles y Enseres		(25.574)	45.427
Equipo de Computación		-	5.366
<b>Total Costo Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>59.598</b>	<b>(70.496)</b>	<b>157.389</b>
(-) Depreciación acumulada Propiedades, P y E-		11.064	(33.147)
(-) Deterioro acumulado de Propiedades, P y E		-	(7.609)
<b>Total Depreciación Acumulada Y Deterioro</b>	<b>-</b>	<b>11.064</b>	<b>(40.755)</b>
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (neto)</b>	<b>59.598</b>	<b>(81.560)</b>	<b>116.634</b>

#### NOTA 11. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	dic-19	dic-18
Un resumen de éstas cuentas, es como sigue:		
DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Por diferencias temporarios-		2.396
<b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	<b>-</b>	<b>2.396</b>

#### NOTA 12. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES

Las cuentas comerciales a pagar y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es corto y no existe diferencia material con su valor razonable, además en el caso de las importaciones un porcentaje, son pagadas de forma anticipada, Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales y del exterior de bienes y servicios adquiridos en el curso normal del negocio.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio tales. El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES CORRIENTES dic-19      dic-18

Un resumen estas cuentas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Cuentas y Documentos por pagar comerciales corrientes NO relacionados locales		33.462
<b>TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES</b>	-	<b>33.462</b>

### NOTA 13. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE-PROVEEDORES

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

OTRAS NO RELACIONADAS dic-19      dic-18

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Otras cuentas y documentos por pagar No relacionadas locales	1.683	2.500
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADAS</b>	<b>1.683</b>	<b>2.500</b>

### NOTA 14. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS-CORRIENTES dic-19      dic-18

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
<b>RELACIONADAS</b>		
Obligaciones Con Instituciones Financieras Corrientes NO Relacionadas Locales	-	23.514
<b>TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS CORRIENTES</b>	<b>-</b>	<b>23.514</b>

### NOTA 15. CREDITO A MUTUO

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

CREDITO A MUTUO dic-19      dic-18

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Crédito a mutuo		24.297
<b>TOTAL CREDITO MUTUO</b>	<b>-</b>	<b>24.297</b>

**NOTA 16. IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO**

Corresponden al valor adeudado a la Administración Tributaria por concepto de impuesto a las ganancias que en este año mantuvo un porcentaje de 25% valor que se deduce de las utilidades a los Accionistas. El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	dic-19	dic-18
Un resumen de éstas cuentas es como sigue:		
DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	5.903	1.603
<b>TOTAL IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR</b>	<b>5.903</b>	<b>1.603</b>

**NOTA 17. PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.**

Obligaciones con el IESS, beneficios de ley a empleados (Décimo cuarto, décimo tercero, fondos de reserva), participación del 15% a trabajadores. El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADO	dic-19	dic-18
Un resumen de éstas cuentas es como sigue:		
DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Participación a Trabajadores por pagar del Ejercicio	1.796	393
Obligaciones con el IESS	196	1.179
Jubilación Patronal		427
Otros Pasivos por Beneficios a Empleados (Décimos, Vacaciones, sueldos por pagar)	578	4.843
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIO A EMPLEADOS</b>	<b>2.570</b>	<b>6.842</b>

**NOTA 18. PASIVOS POR INGRESO DIFERIDO**

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS	dic-19	dic-18
Un resumen de éstas cuentas es como sigue:		
DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Otros	0	141.636
<b>TOTAL PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS</b>	<b>0</b>	<b>141.636</b>

**NOTA 19. OTROS PASIVOS CORRIENTE**

Obligaciones con la administración tributaria, por concepto de impuestos mensuales como agente de retención y por liquidación del impuesto al valor agregado. El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**OTROS PASIVOS CORRIENTES**

dic-19

dic-18

Un resumen de éstas cuentas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Otros (Incluye la Administración Tributaria: 104-103) del último mes de Presentación	1.861	23.368
<b>TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>1.861</b>	<b>23.368</b>

**NOTA 20. CAPITAL SOCIAL**

El capital se registra al valor de las participaciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación nominal, se clasifican como parte del Patrimonio neto. El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO**

dic-19

dic-18

Un resumen del capital suscrito es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Capital Suscrito o asignado	2.000	2.000
<b>TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>

**NOTA 21. RESERVAS**

Comprende el valor anual de Reserva Legal por 10% sobre las utilidades líquidas como lo dicta el art. 297 de la Ley de Compañías. El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**RESERVAS**

dic-19

dic-18

Un resumen de reservas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Reserva Legal	1.000	1.000
Reserva Facultativa	1.000	1.000
<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>

**NOTA 22. RESULTADOS ACUMULADOS**

Comprende los resultados acumulados de años anteriores, los cuales no han sido repartidos en forma de dividendos a los Accionistas en el periodo anterior. El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**RESULTADOS ACUMULADOS**

dic-19

dic-18

Un resumen de resultados acumulados es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	60.435	59.812
Resultados acumulados por adopción primera vez NIIF		2.396
Utilidad del ejercicio	4.273	623
<b>TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<b>64.708</b>	<b>62.832</b>

**NOTA 23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar de bienes y servicios entregados a terceros en el curso ordinario de las actividades de la empresa.

Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- Sea probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y,
- El valor de los ingresos ordinarios y sus costos puedan medirse con fiabilidad.
- Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	dic-19	dic-18
Un resumen de estas cuentas es como sigue:		
DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
<b>PRESTACIONES LOCALES DE SERVICIOS</b>		
Gravadas con tarifa 12% IVA	444.016	404.585
<b>TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>444.016</b>	<b>404.585</b>

**NOTA 24. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION**

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

COSTOS Y GASTOS	dic-19	dic-18
Un resumen de costos y gastos es como sigue:		
DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
<b>COSTOS DE VENTAS</b>		
Compras netas locales de bienes no producidos por el sujeto pasivo	251.238	166.765
<b>TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS</b>	<b>251.238</b>	<b>166.765</b>

**NOTA 25. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRACION**

dic-19

dic-18

Un resumen de estas cuentas es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
<b>GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>		
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	26.165	79.140
Beneficios sociales e indemnizaciones y otras que no gravan al IESS	15.089	5.798
Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	5.711	13.284
Honorarios, profesionales y dietas	40.145	28.290
Jubilación patronal		427
Desahucio	<b>1.869</b>	1.599
<b>GASTOS POR DEPRECIACIONES</b>		
Del Costo histórico de propiedades de inversión	<b>9.398</b>	9.838
De propiedad planta y equipo	39.638	
Provisiones-Otros	<b>1.991</b>	
Consumo de combustible y lubricantes	690	1.681
Gastos de viaje	1.224	6.370
Pérdida en la enajenación de derechos representativos de capital		25.477
Mantenimiento y reparaciones	1.380	19.573
Impuestos contribuciones y otros	1.347	4.823
Instalación organización y similares	5.559	
IVA que se carga al costo o gasto	37.341	19.163
Servicios públicos	585	2.565
Otros	16.743	12.708
<b>TOTAL GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRACION</b>	<b>204.876</b>	<b>230.738</b>

**NOTA 26. GASTO NO OPERACIONALES FINANCIEROS**

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**GASTO FINANCIEROS Y OTROS GASTOS NO OPERACIONALES**

dic-19

dic-18

**GASTOS FINANCIEROS**

Un resumen de gastos no operacionales es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
Intereses pagados a terceros-Relacionados Locales	254	4.462
<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>254</b>	<b>4.462</b>

**NOTA 27. OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES**

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

**OTROS INGRESOS**

dic-19

dic-18

Un resumen de otros ingresos es como sigue:

DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
<b>GANACIAS NETAS POR REVERSIONES POR PASIVOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>		
Jubilación patronal y desahucio	2.329	
Otros	21.994	
<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>24.323</b>	<b>-</b>

**NOTA 28. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA**

El saldo al 31 de diciembre del 2019, muestra los siguientes movimientos, al inicio y final del presente ejercicio:

CONCILIACION TRIBUTARIA		
DETALLE	dic-19 VALOR USD	dic-18 VALOR USD
Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	11.971	2.619
(=) Base de Calculo de Participación a Trabajadores	11.971	2.619
<b>DIFERENCIAS PERMANENTES</b>		
(-) Participación a trabajadores	- 1.796	- 393
(+) Gastos no Deducibles del Exterior	16.655	5.060
<b>UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE DIFERENCIAAS TEMPORARIAS</b>	<b>26.830</b>	<b>7.286</b>
<b>GENERACION/REVERSION DE DIFERENCIAS TEMPORARIAS - IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	Generacion/Reversion 2019	Generacion/Reversion 2018
Utilidad Gravable (Pérdida Sujeta a Amortización)	26.830	7.286
	80.489	21.859
Impuesto a la Renta Causado (25%) / O (22%) Revisar Según su empresa	- 5.903	- 1.603
<b>(=) UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DEL IMPUESTOS DIFERIDO</b>	<b>4.273</b>	<b>623</b>

**NOTA 29. SITUACIÓN FISCAL**

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

**NOTA 30. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

En el estado de flujos de efectivo, preparado según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

**Actividades Operativas:** actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como Otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

**Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo en el caso que aplique.

**Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.

Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por estos; Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

**NOTA 31. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Con posterioridad al 31 de diciembre del 2019 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se presentaron eventos de magnitud a nivel mundial, regional y de nuestro país debido a la pandemia del Corona Virus COVID-19, lo que se presentaron los siguientes efectos:

Efectos tributarios. - se modificaron los plazos y fechas de presentación de obligaciones tributarias.

Efectos contables. - se consideraron efectos de registro posteriores en los estados financieros que van a tener un efecto en el año 2020.

-----X-----