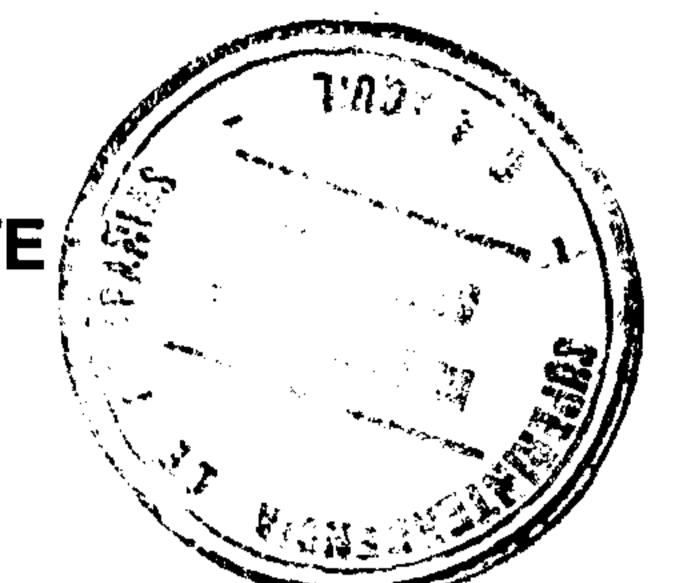
Econ. Washington Aguirre García

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



A los miembros del Directorio y accionistas de

UNIVISA S.A.

- 1. He examinado el balance general adjunto de **UNIVISA S.A.**, al 31 de diciembre de 1999, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a mi auditoría.
- 2. Ejecuté la revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planee y realice la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que la auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
- 3. Como se indica en la nota 1, la Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad en aquellos aspectos que no se oponen a, o no existen, disposiciones específicas en la legislación societaria y tributaria del Ecuador.
- 4. En mi opinión los estados financieros indicados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de UNIVISA S.A. al 31 de diciembre de 1999, los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, promulgadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,

SC-RNAE 128; CPA 20613

Guayaquil, Abril 17 del 2000

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Miles de sucres)

ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo		274.830
Documentos y cuentas por cobrar	(Nota 3)	1.062.935
Inventarios	(Nota 4)	1.292.085
Gastos anticipados		703.249
Total activos corrientes		3.333.099
Propiedades y Equipos	(Nota 5)	37.172.554
Cargos Diferidos y Otros Activos		24.603.303
TOTAL DEL ACTIVO		65.108.956
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Obligaciones bancarios a corto plazo	(Nota 6)	12.204.726
Cuentas por pagar	(Nota 7)	9.945.600
Gastos acumulados	(Nota 8)	236.603
Otros pasivos corrientes	(Nota 9)	557.015
Total de pasivos corrientes		22.943.944
Obligaciones Bancarias por Pagar	(Nota 10)	23.369.474
TOTAL DEL PASIVO		46.313.418
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		
Capital social	(Nota 11)	10.320.000
Reservas		43.454
Reservas por revalorización del patrimonio		8.162.820
Resultados acumulados		269.264
TOTAL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		18.795.538
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		65.108.956

Xavier Alvarado R. Vicepresidente

Econ. Edwin Mièles Gerente Financiero

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Miles de sucres)

INGRESOS:		
Servicio Cable	21.694.837	
Suscripción	482.666	
Instalaciones	2.607	
Revistas	493.293	
Antena Local	456.632	
Otros	192.024	23.322.059
Menos:		
Devoluciones y descuentos en ventas		(114.215)
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		23.207.844
COSTOS Y GASTOS:		
Costo de Venta		16.042.546
Gastos Administrativos		6.697.858
Gastos de Venta		2.701.579
Gastos Financieros		7.523.960
TOTAL GASTOS Y COSTOS		32.965.943
OPERACIONALES		
PERDIDA OPERACIONAL		(9.578.099)
Otros Ingresos o (Egresos), neto		2.026.678
PÉRDIDA		(7.731.421)

Sr. Kavier Alvarado R. Vicepresidente

Econ. Edwin Mieles Gerente Financiero

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (Miles de sucres)

	Capital Social (1)	Reserva	Reserva por Rev.del Patrim.	Reexpresión Monetaria	Resultados Acumulados	TOTAL
Saldo al 1 de enero de 1999	9.030.000	43.454	3.959.215	Image: Control of the	175.989	13.208.658
Aumento de capital	1.290.000					1.290.000
Corrección Monetaria			6.907.315	5.026.596	93.274	12.027.185
Transferencias			1.693.316	(1.693.316)		o
Pérdida año 99					(7.731.421)	(7.731.421)
Absorción de pérdida			(4.397.026)	(3.334.395)	7.731.421	٠
Ajuste				1.115		1.115
TOTAL	10.320.000	43.454	8.162.820	-0-	269.263	18.795.538

de un valor nominal de S/. 10.000 cada por 1.032.000 acciones ordinarias sentado

Sr. Kavier Affarado R. Vicepresidente

Econ. Edwin Mieles Gerente Financiero

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (Miles de sucres)

Efectivo proveniente de actividades de operación	
Pérdida	-7.731.421
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciaciones	6.261.780
Amortizaciones	130.484
Cambios en activos y pasivos de operación:	
Aumento en cuentas por cobrar	-564.008
Disminución en inventarios	2.559.276
Aumento en gastos anticipados	-517.362
Aumento en cuentas por pagar	6.973.838
Aumento en gastos acumulados	100.178
Aumento en otros pasivos corrientes	191.070
Efectivo neto provisto en actividades de operación	7.403.835
Efectivo utilizado por actividades de inversión:	
Aumento de propiedades y equipos	-6.288.707
Aumento en activos diferidos	-24.603.303
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	-30.892.010
Efectivo provisto por actividades de financiamiento:	
Aumento de préstamos bancarios a corto plazo	7.114.973
Aumento de préstamos bancarios a largo plazo	15.115.301
Aportes de los socios	1.290.000
Efectivo provisto por actividades de financiamiento	23.520.274
Aumento de efectivo y equivalentes de efectivo	32.099
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	242.731
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	274.830

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

1. OPERACIONES

La compañía fue constituida en Ecuador en 1994 y su actividad principal es establecer y operar sistemas de televisión codificada por cable.

Las actividades de televisión codificada por cable están reglamentadas por la Ley de Radiodifusión y Televisión; Ley Reformatoria a la Ley de Radiodifusión y Televisión y su Reglamento; Convenio Internacional de Telecomunicaciones (UIT) y sus Reglamentos; Reglamentos de los Sistemas de Televisión por cable y Televisión Codificada Terrestre y otras Normas expedidas por el Consejo Nacional de Radiodifusión y Televisión (CONARTEL).

En Diciembre de 1997, la Compañía celebró un contrato modificatorio para la utilización de frecuencias del servicio de televisión codificada terrestre con la Superintendencia de Telecomunicaciones. Dicho contrato ampliatorio de concesión de frecuencias tiene un plazo de duración de 10 años.

En los últimos años las condiciones económicas del país han sufrido un proceso de deterioro progresivo el cual se ha profundizado durante 1999, año en el cual la actividad económica global del país se redujo fuertemente a raíz del congelamiento de los depósitos mantenidos en las instituciones del sistema bancario y financiero nacional, incremento en la tasa de inflación local (62%) y significativa devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense (195%). Estas condiciones han determinado fuertes caídas en la demanda de productos y servicios con varios sectores de la economía, junto con reducciones sustanciales en el nivel de empleo. El 9 de enero del 2000 el Gobierno Nacional anunció que los sucres en circulación deberán ser canjeados por dólares estadounidenses y estableció que la conversión se efectuara a una tasa de S/ 25.000 por cada US\$ 1. No es posible en estos momentos establecer la evolución futura de la economía nacional y su consecuencias sobre la posición económica y financiera de la compañía. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de estas circunstancias de incertidumbre

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Bases de Presentación de Estados Financieros

Son preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y disposiciones promulgadas o permitidas por la Superintendencia de Compañías y el Ministerio de Finanzas del Ecuador.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

2. Resumen de las principales políticas contables significativas (continuación)

Estas normas contemplan el uso de estimaciones y presunciones por parte de la Administración de la Compañía en la preparación de los estados financieros que intervienen en la determinación de los importes de ciertos activos, pasivo, costos y gastos incluidos en dichos estados. Sin embargo, se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

b) Sistema de Corrección Monetaria

De acuerdo con el Decreto Ejecutivo No. 2411 de diciembre de 1994, con el propósito de registrar los efectos de la inflación, la Compañía reexpresó las cuentas no monetarias del balance al 31 de diciembre, en base a la variación porcentual del índice nacional de precios al consumidor elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) que para 1999 fue del 53%.

Las cuentas reexpresadas son las siguientes:

- Inventarios
- Gastos anticipados
- * Propiedades y equipos
- * Cargos diferidos y otros activos
- * Patrimonio de los socios, excepto reexpresión monetaria.

El resultado neto de la reexpresión fue registrado en la cuenta Reexpresión Monetaria. Esta cuenta, se presenta en el patrimonio de los socios.

c) Inventarios

Se presentan al costo de producción o compra. Su valuación es realizada en base al costo promedio.

d) Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición más las reexpresiones por la aplicación del sistemas de corrección monetaria. El costo y las reexpresiones son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Central e instalaciones de control	5%
Equipos de recepción de señal, transmisión y conversión	10%
Muebles y equipos de oficina	10%
Equipos de computación	20%
Vehículos	20%
Otros	20%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

2. Resumen de las principales políticas contables significativas (continuación)

e) Cargos Diferidos y Otros Activos

Representan principalmente gastos de constitución y organización registrados al costo más las reexpresiones por la aplicación del sistema de corrección monetaria. El costo revalorizado de cargos diferidos es amortizado al 20% anual.

f) Reserva Legal

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o destinado a absorber pérdidas incurridas.

g) Reserva por Revalorización del Patrimonio

Registra el efecto de la aplicación del sistema de corrección monetaria sobre las cuentas del patrimonio de los accionistas, excepto los efectos de la corrección monetaria de las utilidades retenidas. El saldo de esta cuenta está sujeta a reexpresión monetaria y no puede distribuirse como utilidad pero puede ser capitalizado libre de impuesto a la renta.

h) Reexpresión Monetaria

Registra los efectos de la aplicación del sistema de corrección monetaria sobre las cuentas de activos y pasivos no monetarios y del patrimonio de accionistas. El saldo de esta cuenta no está sujeta a reexpresión. De acuerdo con el Decreto Ejecutivo 2411 el saldo acreedor de la cuenta Reexpresión Monetaria puede ser total o parcialmente capitalizado en la parte que exceda el saldo de las pérdidas acumuladas incluyendo las del ejercicio si hubiera. Esta utilización del saldo acreedor no causará impuesto alguno, pero la Compañía no podrá amortizar para efectos tributarios, las pérdidas absorbidas.

De acuerdo a la Disposición Transitoria Quinta del Decreto Ejecutivo # 1628 del 30 de diciembre de 1999, el saldo acreedor de la cuenta Reexpresión Monetaria producto de la aplicación del sistema de corrección monetaria hasta el 31 de Diciembre de 1999 será transferido a la cuenta de Reserva por Revalorización del Patrimonio.

Al 31 de Diciembre de 1999, la Compañía absorbió la pérdida del año por S/ 3.334.395 millones con esta cuenta y transfirió S/ 1.693.316 millones del saldo acreedor de reexpresión monetaria a la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio.

i) Utilidades Retenidas

Las utilidades retenidas al inicio del año fueron reexpresadas mediante la aplicación del sistema de corrección monetaria.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

2. Resumen de las principales políticas contables significativas (continuación)

j) Ingresos y Gastos

Son registrados sobre la base del devengado.

k) Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron registrados al tipo de cambio de mercado libre al 31 de Diciembre de 1999 de S/ 21.052 por US\$ 1.00 .

Las diferencias de cambio efectivizadas son contabilizadas en los resultados del año y, de acuerdo con lo permitido por las disposiciones vigentes, perdidas netas devengadas pero no efectivizadas al 31 de diciembre de 1999 por S/m 24.603.303 fueron diferidas y contabilizadas en el rubro Cargos diferidos para ser amortizados en un plazo de hasta 5 años a partir del año 2000.

3. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

	(Miles de Sucres)
Clientes	919.304
Empleados	28.373
Anticipos a proveedores	43.341
Otros	163.847
	1.154.865
Provisión para cuentas incobrables	(91.930)
	1.062.935

4. INVENTARIOS

Cajas decodificadores	377.826
Antenas	195.634
Control remoto	187.623
Otros	531.002
	1.292.085

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

5. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Total activos fijos

Al costo de adquisición:	
	(Miles De Sucres)
Equipo de instalación	20.264.048
Edificio e instalaciones	60.814
Muebles y enseres	414.722
Vehículos	661.951
Equipo de computación	1.664.723
Equipo de oficina	186.126
Equipo de comunicación y transmisión	5.619.136
Otros activos fijos	194.920
	29.066.440
Menos depreciación acumulada	(8.270.547)
	20.795.893
Reexpresión:	
Equipo de instalación	17.170.819
Edificio e instalaciones	167.051
Muebles y enseres	508.030
Vehículos	674.360
Equipo de computación	1.629.114
Equipo de oficina	360.705
Equipo de comunicación y transmisión	9.323.975
Otros activos fijos	323.864
	30.157.919
Menos depreciación acumulada	(13.781.260)
	16.376.658

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

5. PROPIEDADES Y EQUIPOS (continuación)

Los movimientos de las cuentas del activo fijo, por el año 1999, son como siguen:

Costo original:	(Miles de Sucres)
Saldo inicial	22.802.642
Adquisiciones	6.288.708
Ajustes y reclasificaciones	(24.910)
Saldo final	29.066.440
Depreciación acumulada al costo:	
Saldo inicial	3.785.727
Gasto del año	4.505.818
Ajustes y reclasificaciones	(20.998)
Saldo final	8.270.547
Revalorización de activos fijos:	
Saldo inicial	11.056.985
Corrección monetaria del año	19.142.310
Ajustes y reclasificaciones	(41.376)
Saldo final	30.157.919
Depreciación acumulada por revalorización	
Saldo inicial	4.671.880
Corrección monetaria del año	7.399.817
Gasto del año	1.755.962
Ajustes y reclasificaciones	(46.399)
Saldo final	13.781.260

El efecto neto resultante del ajuste por corrección monetaria se registra en la cuenta Reexpresión Monetaria. El incremento del patrimonio por la reexpresión monetaria de los activos fijos asciende aproximadamente a S/m. 11.742.492 en el año 1999.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

5. PROPIEDADES Y EQUIPOS (continuación)

Los equipos de conversión de señal por S/m. 25.187.382 de costo reexpresado, corresponden principalmente a antenas, equipos decodificadores y accesorios instalados en los domicilios de los clientes (Usuarios del servicio).

Los equipos de recepción de señal y transmisión por S/m.10.151.779 de costo reexpresado, han sido instalados en terrenos de propiedad de uno de los accionistas de la Compañía originando un costo de arrendamiento para la Compañía por S/.4.800.000 anuales.

6. OBLIGACIONES BANCARIAS

Las obligaciones bancarias están constituidas como sigue:

(Miles de Sucres)
3.655.490
1.178.912
95.103
7.275.221
12.204.727
2.511.468
4.860.096
2.568.892
5.144
9.945.600

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

8.	GASTOS ACUMULADOS	(Miles de Sucres)
	Important	121.952
	Impuestos Obligaciones el IESS	121.932
	Obligaciones al IESS Beneficios sociales	102.433
	Deficios sociales	236.603
		230.003
9.	OTROS PASIVOS CORRIENTES	
	Anticipos de clientes	369.405
	Intereses	187.610
		557.015
10.	OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	
	Las obligaciones a largo plazo están constituidas como sigue:	
	Pacific National Bank, cartas de crédito refinanciadas en US\$ con vencimientos trimestrales hasta febrero de 2004 e interés del 9% al 12,25%	30.644.696
	Menos porción corriente de obligaciones a L/P	7.275.221
		23.369.475
	Al 31 de Diciembre de 1999, los accionistas de la Compañía garantizar las operaciones con el Pacific National Bank. Los vencimientos de las obligaciones a largo plazo son como s	sigue:
	2001	9.019.440
	2002	9.019.440
	2003	2.665.247
	2004	2.665.248
		23.369.475

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

11. CAPITAL PAGADO

Al 31 de Diciembre de 1999 el capital pagado está constituido por 1.032.000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de S/ 10.000. Sus accionistas son Corporación Ecuatoriana de Televisión S.A. (Ecuavisa) y Compañía Anónima El Universo con una participación del 50% cada una.

En Septiembre de 1999, La Junta General Extraordinaria de Accionistas resolvió aumentar el capital pagado en S/m. 1.290.000 y fijan el capital autorizado en S/m. 20.000.000. Este aumento de capital fue inscrito en el Registro Mercantil el 20 de diciembre de 1999.

12. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS Y ACCIONISTAS

Las principales transacciones celebradas con compañías relacionadas y accionistas por el año terminado al 31 de Diciembre de 1999 fueron:

(Miles de sucres)

Costo de Venta:

Gastos de Ventas:	
Consumo de teléfono y otros (Ecuavisa)	7.322
Servicios de entrega de revistas y facturas (Univensa)	99.706
Energía eléctrica y arriendo de instalaciones y oficinas (Ecuavisa)	62.236
Costo de Transmisión Televisiva (Ecuavisa)	28.189

Publicidad y diseño gráfico (Ecuavisa y El Universo) 839.022

En 1999, los servicios de publicidad recibidos de compañías relacionadas no permiten la comparación respecto a precios, términos y condiciones con terceros, debido a que no se utilizan estos servicios con otras entidades.

13. IMPUESTO A LA RENTA

Las declaraciones de impuesto a la renta por los ejercicios fiscales terminados el 31 de Diciembre de 1994 a 1998 inclusive, no han sido revisadas por las autoridades fiscales.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía hasta después de tres años a partir de la fecha de la presentación de la declaración. Consecuentemente, al 16 de Abril de 1999, las declaraciones de impuesto a la renta por los años terminados el 31 de Diciembre de 1994,1995 y 1996 han prescrito.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

12. IMPUESTO A LA RENTA (continuación)

Se extiende la vigencia del Impuesto a la Circulación de Capitales (ICC), que estaba prevista solo para 1999. A partir del ejercicio fiscal del año 2000 será del 0.8%.

Se restituye el sistema de retenciones en la fuente sobre los ingresos del trabajo en relación de dependencia, sobre los pagos locales y sobre rendimientos financieros. Los intereses y comisiones que se causen en las operaciones de crédito entre las instituciones del sistema financiero.

13. POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA

Al 31 de Diciembre de 1999, la posición en moneda extranjera es como sigue:

	1999	
	US\$	Miles de Sucres
Activos		
Caja y bancos	418	8.799
Otros activos, depósitos en garantía	12.840	270.308
	13.258	279.107
Pasivos		
Obligaciones Bancarias	579.742	12.204.729
Cuentas por pagar	274.696	5.782.900
Obligaciones a largo plazo	1.110.083	23.369.467
	1.964.521	41.357.096
Posición neta pasiva	1.951.263	41.077.989

14. CONTRATOS DE PROGRAMACIÓN

Al 31 de diciembre de 1999 la Compañía mantiene suscritos contratos de programación con compañías de televisión extranjeras, con vigencia desde 1997 hasta el 2001, con tarifas de licencia de servicio por suscriptor, pagaderas a los 30 días siguientes al cierre de cada mes.

15. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre de 1999 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten mayor exposición en adición a lo mencionado en la nota 1.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 (continuación)

15. EVENTO SUBSECUENTE (continuación)

En marzo del 2000 el Gobierno Nacional promulgó la Ley de Transformación Económica del Ecuador para implantar el Régimen Monetario de la Dolarización .

- Se debe convertir la contabilidad de sucres a dólares estadounidenses mediante la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad número 17 (NEC 17), a partir del 1 de abril del 2000.
- Se implementa un proceso de desagio obligatorio mediante el cual se ajustaran las tasas de interés, activas y pasivas.