

Quito, 12 de Febrero 2019

Señores

ACCIONISTAS DE BAASU CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mi consideración:

A continuación tengo el agrado de ofrecer a Ustedes el Informe Anual, de acuerdo a la ley ya los estatutos de la Compañía, sobre el Ejercicio Económico del año 2018.

Durante el año 2018 la actividad de la Compañía se ha desarrollado en forma normal, considerando que es el cuarto año de operación, se puede afirmar que fue un buen año para la Compañía. A pesar de los problemas y restricciones existentes para las importaciones en general y para la importación de los productos que comercializa la Compañía, y en particular a las dificultades y trabas por la importación de vajilla de porcelana y cristalería. Eso es parte de la política general del gobierno de poner trabas y dificultar las importaciones en general por los problemas de balanza comercial que tiene el país.

Se esperaban fuertes medidas de austeridad para adecuar el tamaño del Estado a las posibilidades reales del país, pero sin embargo hasta la fecha se han tomado solo medidas tibias en relación a la dimensión del problema, es decir a la dimensión del Estado. La solución adoptada por el Gobierno es contratar más crédito interno y externo, lo que acarreará en el futuro un problema muy grave para el país y para las nuevas generaciones.

A continuación se hace un análisis de los puntos más importantes relacionados con la actividad económica de BAASU CIA. LTDA.:

La Compañía comenzó operaciones en el año 2015, orientándose inicialmente a la importación de vajilla de porcelana para el segmento hotelero y de restaurantes. El objetivo es orientarse principalmente a buscar proveedores Europeos, para aprovechar de las oportunidades que brinda el acuerdo comercial de libre comercio firmado por el Ecuador con la comunidad Europea.



1. Dentro del análisis del cumplimiento de los objetivos previstos para el año 2018 es indispensable analizar el entorno económico y político del país durante dicho periodo, análisis realizado en el punto anterior. La inversión privada interna y externa recibida por el país en este periodo, sigue siendo baja debido además de lo mencionado, a la incertidumbre política y a la falta de seguridad jurídica en el país.
2. En el ejercicio económico del año 2018 la Compañía cumplió efectivamente con las disposiciones emitidas por la Junta General de Socios de fecha 14 de febrero 2018, especialmente en lo que se refiere a los proyectos y al presupuesto de gasto aprobado para el año 2018.
3. Durante el Ejercicio Económico del 2018, podría destacarse como hechos extraordinarios y relevantes la venta de vajilla europea en el mercado local, y la búsqueda de nuevas líneas de negocio en el área de hospitalidad.

La situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio económico del 2018 es razonable. Los índices de liquidez, solvencia, endeudamiento etc., son buenos y están dentro de los rangos normales aceptables.

De acuerdo a el análisis de los Estados Financieros correspondiente del 2018, podemos concluir que BAASU CIA. LTDA. ha experimentado las siguientes variaciones, en relación al ejercicio económico 2017.

1. Las ventas globales netas al cierre del presente ejercicio económico se incrementaron en un 122%, en relación al ejercicio económico 2017, este rubro se incrementó debido a la gestión comercial desplegada por la empresa.
2. Los costos operacionales de la compañía tuvieron un incremento del 113%, debido al mayor flujo de importaciones y sus costos asociados, y poder mantener un stock adecuado de productos que cubran los requerimientos del mercado.
3. En relación a los gastos generales de administración y ventas de la compañía, tuvieron un incremento del 178%, en relación al 2017, debido principalmente a los gastos asociados para mantener la operación normal de la compañía.
4. El resultado económico de la compañía tuvo un incremento del 104%, en relación al ejercicio económico del 2017. Este incremento responde al mayor volumen de ventas correspondiente al periodo 2018.

Por lo anterior se determina que la Compañía ha conseguido un razonable volumen de ventas en el 2018 y el resultado económico del ejercicio es positivo.



Es muy importante que los señores accionistas tomen en consideración las siguientes recomendaciones que se sugiere sean implementados durante el ejercicio económico 2019.

1. Se debe tratar de mejorar y ampliar la actividad de la compañía, y ejecutar un estudio sobre las posibilidades de incursionar también en el mercado de nivel medio-bajo.
2. Se recomienda buscar nuevas líneas de negocio dentro del área de menaje de mesa y cocina. Es importante buscar nuevas líneas de negocio especialmente de productos de fabricación nacional, del área andina y mercado Europeo.
3. Se recomienda que la Compañía establezca controles en los diferentes procesos de su funcionamiento.
4. Se recomienda poner mayor énfasis en trabajar el mercado de provincias.
5. Implementar un programa de absoluta austeridad en los gastos de la Compañía.
6. Es importante que la empresa cuente con presupuestos de inversión, gastos, ventas, etc., de forma que se pueda evaluar el desenvolvimiento global de la compañía y se puede evaluar el cumplimiento de los objetivos propuestos.

En resumen y de acuerdo con lo anteriormente expuesto se puede concluir que la compañía ha desarrollado normalmente su actividad y ha cumplido todos los objetivos durante el ejercicio económico de año 2018.

Muy atentamente,

BAASU SOLUCIONES GASTRONOMICAS CIA. LTDA.



Maria Soledad Vela Moscoso
GERENTE GENERAL