

Guayaquil, 21 de Marzo del 2017

Señores  
Presidente y Accionistas  
**INVERSIONISTA AZALEA S.A.**  
Ciudad.-

**Gerencia General**  
**Comunicaciones – Accionistas**

**Ref.: Informe Anual – Ejercicio Económico Año 2016**

De mis consideraciones:

De conformidad con las leyes y reglamentos societarios vigentes, y lo establecido en el Estatuto Social de la compañía, someto a vuestra consideración el presente informe anual, por el ejercicio económico correspondiente al año 2016.

Se deja claro que la compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Dentro de la principal actividad que se desarrollaron durante el año 2016, a continuación se detallan la siguiente:

**1. Cumplimiento de las Actividades de la Compañía**

Se ha cumplido con la actividad principal de la compañía, que es la adquisición de acciones y/o participaciones y/o derechos en sociedades con la finalidad de ejercer control de diversas maneras contempladas en el estatuto.

**2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General**

Se han cumplido con todas las normas estatutarias, convocando a las reuniones de Junta General Ordinaria y Extraordinarias, y acatando las resoluciones adoptadas por dichos organismos.

**3. Hechos extraordinarios**

Durante el año 2016 la compañía recibió aporte en efectivo, para futuro aumento de capital, de su principal accionista la compañía FOUDEL S. A. por valor de 1.55 millones de dólares, distribuidos de la siguiente manera:

- USD 355.000 dólares según Acta de Junta General de Accionistas del 13 Julio del 2016.
- USD 700.000 dólares según Acta de Junta General de Accionistas del 2 de Agosto del 2016.
- USD 495.000 dólares según Acta de Junta General de Accionistas del 3 de Agosto del 2016.

Los recursos fueron invertidos en la compañía Servicios Navales VO-120 S.A. por la compra de un terreno en Posorja.

#### 4. Análisis de la situación financiera y resultados del año 2016

Al terminar el Ejercicio Económico del 2016, los Activos Corrientes alcanzaron la suma de US\$ 1'948,942 dólares, lo cual comparado con el cierre del ejercicio económico del año 2015, representa un incremento del 271.97%, principalmente por la adquisición de acciones en la compañía Servicios Navales VO-120.

Los Pasivos Corrientes alcanzaron la suma de US\$ 1,035 dólares, el patrimonio alcanzó la suma de US\$ 1'947,907 lo que representa un incremento de 272.50% comparado al año 2015, principalmente por el aporte de accionista recibido el cual se detalla en el numeral 3.

Los egresos alcanzaron la suma de US\$ 2,788, lo cual comparado con el año anterior ha presentado un incremento de 35,69%. Los gastos no operacionales alcanzaron la suma de US\$ 43,725 dólares que incluyen principalmente US\$ 42,960 dólares por la pérdida en valoración de inversiones a valor patrimonial proporcional.

La pérdida neta del ejercicio económico del año 2016 es de US\$ 46,513 dólares.

Para mayor información, y a fin de que adquieran una imagen clara y precisa sobre la forma como se ha conducido la empresa durante el año 2016, me permito adjuntar el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujo de Efectivo por el método directo, así como un análisis pormenorizado de las actividades de la empresa, en sus aspectos operativos, financieros y administrativos.

Atentamente,



  
María del Rosario Escobar Manrique  
GERENTE GENERAL