

INFORME DE GERENCIA
INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA
COMPANIA AGROYFUSA AGRICOLA DEL FUTURO S.A POR EL EJERCICIO
ECONOMICO DEL 2017

Señores Accionistas de: AGROYFUSA AGRICOLA DEL FUTURO S A cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de Gestión realizada por la Administración de AGROYFUSA AGRICOLA DEL FUTURO S.A. durante el ejercicio económico del 2017.

1. Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

La recesión económica que ha estado viviendo el país y la inestabilidad de políticas fiscales, económicas, el entorno jurídico y político que presentaba el país mantuvo a los inversionistas un poco temerosos al momento de invertir porque el panorama era incierto, a pesar de ello el PIB, creció en un 1.5% en el año 2017, sin embargo la incertidumbre y los altos aranceles a los bienes importados no contribuyeron alcanzar los objetivos propuestos al inicio del año, y se resumen a continuación en los estados financieros, los cuales deben ser analizados bajo el entorno político y económico antes descrito.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

- En mi administración he velado por el cumplimiento de todas las obligaciones con el Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones Laborales, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, obligaciones con la Superintendencia de Compañías.
- La empresa se ha desenvuelto en un ámbito laboral normal, tratando de mantener las fuentes de trabajo.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

- La empresa atraviesa un momento crítico, no ha generado utilidad para accionistas por tercer año consecutivo, la empresa ha tenido egresos más altos que sus ingresos a pesar de haber realizado recorte de gastos. Las pérdidas acumuladas suman \$ 106.293,44 y la pérdida del año 2017 es de \$ 4.879.32, los gastos representan el 49.74% de sus ingresos y el costo el 54.11% con respecto a ingresos. La empresa debe incrementar sus ventas por lo menos en un 5% para cubrir sus costos y gastos, considerando que los gastos se mantengan y a partir de un 6% de ingresos se empezará a generar utilidad a sus accionistas.

La empresa si desea seguir operando tiene que capitalizarse debido a sus altas y consecutivas pérdidas generadas. Su composición de activos, pasivos y patrimonio es como sigue:

ACTIVOS	186.290,83
PASIVOS	295.463,59
PATRIMONIO	-110.172,76
TOTAL P+P	186.290,83

La cuenta inventarios es la que mayor representación tiene en activos 76.67%, en pasivos las cuentas por pagar a Enerfusa S.A representan el 50% de pasivos, y 79.82% de sus activos es decir la compañía para seguir operando ha sido financiada por la empresa relacionada Enerfusa S.A

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

La empresa no generó utilidad, pero es importante indicar que la pérdida en relación a años anteriores disminuyó.

6. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

La empresa para que siga operando debe recapitalizarse y alcanzar incremento de ventas por lo menos en un 15%, manteniendo los gastos actuales y en lo posible reducirlos.

Manifiesto mi profundo agradecimiento a los señores accionistas, quienes han depositado su confianza en mi persona y en mi trabajo, igualmente especial agradecimiento a todo el personal, que hicieron posible, la operación normal de la empresa.

Atentamente,

Quito, 15 de Enero del 2017



Sra. Mi Ha Kim
Gerente General