

Quito, 15 de Marzo del 2017

**Señores
ACCIONISTAS
SERVICIOS EMPRESARIALES VERDE-AZUL
Presente**

Estimados Señores Accionistas:

Conforme al Numeral 4. Del Art. 263 de la Ley de Compañías, cumpíeme presentar un informe sobre mi gestión durante el ejercicio económico 2016 en calidad de Gerente General, así:

1.- Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Uno de los objetivos planteados para el año 2016: Conquistar Clientes para fortalecer la situación financiera de la Compañía, al respecto solo se firmó Contrato de Prestación de Servicios con la Empresa PLUSAMBIENTE S.A., el mismo que se ha mantenido hasta el 31 de diciembre del 2016.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

- 2.1. Se designó Comisario para el ejercicio económico 2016 al Doctor Andrés Rivas.
- 2.2. Se designó Gerente General al señor Milton Xavier Cevallos.

3.- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

A partir del 1ro de Abril del 2016, inicié con la representación de la Empresa, y se capió al Cliente PLUSAMBIENTE, para brindarle los servicios en el Área de Compras, más adelante nos solicitaron el servicio de Asesoría en el desarrollo de Sistemas de Gestión de Ambiente, Calidad, Seguridad y Salud Ocupacional; por lo tanto el 5 de Septiembre se le contrató al Ing. Juan Carlos Cerdón.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Presentó a ustedes los Informes económicos comparativos del año 2015 y 2016 a continuación:

SERVICIOS EMPRESARIALES VERDE - AZUL SEREMPVERAZ S. A.
BALANCE GENERAL COMPARATIVO 2016-2015*

	2016	2015
ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE	\$ 20,017.48	\$ 13,530.42
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	\$ 27,524.23	\$ 36,451.03
TOTAL ACTIVO	\$ 47,541.71	\$ 49,981.45
PASIVOS		
PASIVO CORRIENTE	\$ 43,914.04	\$ 47,143.02
PASIVO NO CORRIENTE	-	-
TOTAL PASIVO	\$ 43,914.04	\$ 47,143.02
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00
RESERVA LEGAL	-	-
RESERVA FACULTATIVA	-	-
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	\$ (2,161.57)	\$ -
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 789.24	\$ (2,161.57)
TOTAL PATRIMONIO	\$ 3,627.67	\$ 2,838.43
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$ 47,541.71	\$ 49,981.45

* Antes de conciliación tributaria

SERVICIOS EMPRESARIALES VERDE - AZUL SEREMPVERAZ S. A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES 2016 - 2015

	2016	2015
INGRESOS		
INGRESOS OPERACIONALES	\$ 35,200.00	\$ 17,120.00
INGRESOS NO OPERACIONALES	\$ 280.05	\$ 2.83
TOTAL INGRESOS	\$ 35,480.05	\$ 17,122.83
COSTOS		
COSTO DE VENTAS	\$ -	\$ -
TOTAL COSTOS	\$ -	\$ -
GASTOS		
GASTOS OPERACIONALES	\$ 34,690.81	\$ 19,284.40
GASTOS NO OPERACIONALES	\$ -	\$ -
TOTAL GASTOS	\$ 34,690.81	\$ 19,284.40
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 789.24	\$ (2,161.57)

INDICES FINANCIEROS

AÑO 2016

INDICES FINANCIEROS

INDICE FINANCIERO	FORMULA	VALOR	SIGNIFICADO
CAPITAL DE TRABAJO	$CT = AC - PC$	\$ (23,896.56)	LA EMPRESA NO CUENTA CON UN CAPITAL DE TRABAJO; LAS OBLIGACIONES SUPERAN EN \$ 23,896.56 A LOS ACTIVOS DE LA COMPAÑIA
ROTACION DE ACTIVO FIJO	$ROTAC AF = \frac{VENTAS}{ACTIVOS TOTALES}$	\$ 0.74	POR CADA \$1.00 INVERTIDO EN ACTIVOS FIJOS NOS GENERAN UN INGRESO DE \$ 0.74
INDICE DE LIQUIDEZ	$IL = \frac{AC}{PC}$	\$ 0.46	POR CADA \$ 1.00 QUE VERDE - AZUL S. A. ADEUDA CUENTA CON \$ 0.46 PARA CANCELAR SU DEUDA

INDICES DE ENDEUDAMIENTO

INDICE FINANCIERO	FORMULA	VALOR	SIGNIFICADO
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	$IE = \frac{PASIVO TOTAL}{ACTIVO TOTAL}$	92.37%	EL 92.37% DE LA INVERSION FUE FINANCIADA POR TERCEROS

INDICES DE ROTACION

INDICE FINANCIERO	FORMULA	VALOR	SIGNIFICADO
ROTACION DE CUENTES	$RECUP CTAS POR COBRAR = \frac{VENTAS A CREDITO}{FROM CTAS POR COB + 360}$	23	NUESTROS CUENTES SE DEMORAN 23 DIAS EN CANCELAR EL CREDITO OTORGADO
ROTACION DE PROVEEDORES	$ROTAC CTAS POR PAGAR = \frac{FROM CTAS POR PAGAR + 360}{COMPRAS A CREDITO}$	0	VERDE - AZUL S. A. CANCELA SUS OBLIGACIONES SIN SOLICITAR CREDITO A SUS PROVEEDORES.

INDICES DE RENTABILIDAD

INDICE FINANCIERO	FORMULA	VALOR	SIGNIFICADO
INDICE DE RENTABILIDAD SOBRE LA INVERSION	$Utilidad = \frac{Rentabilidad sobre la Inversion}{Activo Total}$	\$ 0.02	POR CADA DOLAR INVERTIDO EN ACTIVOS FIJOS SE OBTIENE UN RENTABILIDAD NETA DE \$ 0.02
INDICE DE RENTABILIDAD SOBRE LAS VENTAS	$Utilidad = \frac{Rentabilidad sobre la Inversion}{Ventas}$	\$ 0.02	POR CADA DOLAR VENDIDO SE OBTIENE UN RENTABILIDAD NETA DE \$ 0.02

5.- Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio

económico.

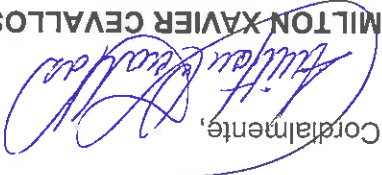
El resultado de la gestión desarrollada en el ejercicio fiscal 2016 es una Utilidad Neta de OCHENTA Y NUEVE CON 43/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$89.43); luego de pagar las Participaciones a Empleados, el Impuesto a la Renta y provisionar el 10% de la Reserva Legal se sugiere proceder a la distribución de dividendos.

6.- Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Debido a que la Compañía no está generando beneficios económicos ni cumpliendo el Objetivo para la cual fue creada me permito recomendar el proceso de Disolución, Liquidación y Cancelación de la Empresa, para lo cual se debe sanear los Informes financieros.

7.- El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Este informe ha sido preparado en base a los Balances y Estado de Pérdidas y Ganancias presentados y que han sido oportunamente entregados para su análisis a los accionistas, por lo que esperamos contar con la aprobación del mismo y de la gestión realizada.

Cordialmente,

MILTON XAVIER CEVALLOS
Gerente General
Representante Legal
SERVICIOS EMPRESARIALES VERDE-AZUL SEREMPVERAZ S.A.