

C&CR AGRICOLA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 AL 2017

1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

C&CR AGRICOLA S.A.- La compañía fue constituida, en la ciudad de Guayaquil, el 01 Marzo de 2012 con la razón social de C&CR AGRICOLA S.A. - La compañía fue constituida, en la ciudad de Guayaquil, el 01 Marzo, e inscrita en el Registro Mercantil en 15 Octubre del 1997, y aprobada por la Superintendencia de Compañías con Resolución No.486 de 08 de Marzo de 2012. Su objetivo: Se dedicará a las Actividades de Cultivo de Hortalizas. En cumplimiento de su objeto la compañía puede celebrar todos los actos civiles o de comercio y operaciones mercantiles permitidos por la ley.

1.- BASE DE PREPARACION Y POLITICAS CONTABLES

1.1.- BASE DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Base de presentación

- a) Declaración de Cumplimiento- La Empresa prepara sus estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento de lo establecido en la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08-0-DSC-010, publicada el 30 de noviembre del 2008, en el Registro Oficial No. 498 del 11 de diciembre del 2008 y No. SC-SC1CPAIBRS 11-01 del 12 mayo del 2011 publicada en el Registro Oficial No. 372 del mismo mes y año, lo que requiere que los Estados Financieros sean preparados y presentados conforme los establece la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Conforme con las resoluciones antes citadas, la empresa proscribió e efectuar la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por lo que con fecha marzo 13 del mismo del 2013, se hizo para la Superintendencia de Compañías, el informe sobre la Conversión de NEC a NIIF.

- b) Base de Medición - Los Estados Financieros de la Empresa han sido preparados sobre la base del costo histórico.
- c) Moneda Funcional y de Presentación- Los estados financieros están preparados y presentados en dólares de Los Estados Unidos de Norte América, la cual es la moneda funcional de la empresa. A menos que se indique lo contrario, las cifras financieras incluída en los Estados Financieros adjuntos, se expresan en dólares.
- d) Uso de estimaciones - La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la administración efectuar ciertas estimaciones y supuestos contables, que inciden sobre la presentación de activos, pasivos y los montos de los ingresos y gastos durante el periodo contable, así como también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros.

C&CR AGRICOLA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 AL 2015

2.2- POLITICAS DE CONTABILIDAD MÁS SIGNIFICATIVAS:

a) **Clasificación de activos corrientes y no corrientes:** Los activos de los activos y pasivos presentados en el Estado de Situación Financiera, se encuentran clasificados en función de su vencimiento, se clasifican como corrientes a aquellos cuyo vencimiento se encuentran dentro de un periodo de doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a doce meses.

b) **Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias**

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de fincas se reconocen cuando se entregan los bienes y ha concluido su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias a las Actividades de reconocimiento en Relaciones Públicas.

c) **Propiedades, planta y equipo**

Las pérdidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por debajo del valor acumulado.

La depreciación se carga para disminuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las tasas determinadas por el Servicio de Rentas Internas (SRI).

Edificio	
3%	
Muebles	
Enseres	
10%	
Equipos de Oficina	
10%	
Equipos de Computación	
33%	
Vehículos	
20%	
Otros Equipos	
10%	

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

C&CR AGRICOLA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 AL 2012

d) Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de las inversiones comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

e) Deterioro del valor de los activos

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

f) Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio ponderado.

g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar se descuentan intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

h) Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

C&CR AGRICOLA SA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 AL 2015

i) Sobregiros y préstamos bancarios

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

2.2- POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS SIGNIFICATIVAS (continúa)

j) Reserva Legal

La Ley de Compañías establece la creación de un fondo anual del 10% obtenido de la utilidad del período para la reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital pagado.

k) Participación de Trabajadores

Conforme con la disposición del Régimen Laboral Ecuatoriano, la empresa, procede con el cálculo y distribución del 1% de sus utilidades a los trabajadores.

l) Impuesto renta

La empresa en cumplimiento a la Ley de Régimen tributario Interno y su Reglamento de aplicación, procede al cálculo del impuesto a la renta anual. En el 2016 la tasa del impuesto fue del 22%.

3- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

El siguiente es un resumen del Efectivo y equivalentes de efectivo, al 31 de Diciembre del 2016 al 2015:

	<u>2015</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
ACTIVO		
ACTIVO-CR		
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO(CR)	179,38	1.000,00
Total	<u>179,38</u>	<u>1.000,00</u>

Corresponde al efectivo disponible en Caja y bancos, según arqueos y conciliaciones bancarias respectivas.

C&CR AGRICOLA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 AL 2017

4- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El siguiente es un resumen de cuentas y documentos por pagar, al 31 de Diciembre del 2016 al 2017

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
	(Dólares)	
Cuentas por pagar	-	-
Cuentas por pagar corriente, a la orden, sobre cheque	-	-
Reserva de otros títulos de deuda representados de capital	-	-
Impuestos	146,81	-
Provisiones y reservas	-	-
Impuestos al 2017	-	341,56
Otros pagos de deuda y expensas	-	-
Total	<u>146,81</u>	<u>341,56</u>

Corresponde a los pagos que se ha al Seguro Social de acuerdo a las planillas de los trabajadores.

5- La empresa ha procedido a absorber las Pérdidas del Ejercicio año 2015 de la siguiente manera:

PASIVO		146,81
Imp	146,81	
PATRIMONIO		1.853,57
Capital social	800,00	
Aporte al cap	1.000,00	
Pérdidas años ant	34,57	

Por tal motivo la empresa va hacer un aumento de Capital de 2.000.00 dólares.

C&CR AGRICOLA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 AL 2015

6.- CAPITAL

El siguiente es un resumen del Capital Social al 31 de Diciembre del 2016 y 2015

CUZCO CRUZ HENRY LEONARDO	400,00	400,00
CUZCO CRUZ MARÍA EMERALDA	400,00	400,00
Total:	<u>800,00</u>	<u>800,00</u>

Al 31 de Diciembre del 2016 el Capital Social era constituido por 800,00 acciones, inscritas al valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

Corresponden a acciones relacionadas por la adopción por primera vez de las NIIF, las cuales incluyen ajustes de cuentas por cobrar, bienes inmuebles, entre otros, efectuado por la compañía. Según Resolución No. SC-IC/CPAIFRS G.11 2017, en el artículo segundo primer inciso, transición que aquellas cuentas que generen un saldo acreedor, sólo podrán ser capitalizadas en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiera, utilizado en absorber pérdidas, o devueltos en el caso de liquidación de la compañía. Y en el segundo inciso de registrar un saldo deudor, este podrá ser absorbido por los resultados acumulados.

7.- INGRESOS, COSTOS Y GASTOS

El siguiente es un resumen de los Ingresos, Costos y Gastos, al 31 de Diciembre del 2016.

Los costos y gastos del periodo están registrados de acuerdo a su función y reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

8.- ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión del presente informe, no existen activos y pasivos contingentes que afecten la situación financiera de la compañía.

CUZCO CRUZ MARÍA EMERALDA
C & CR AGRICOLA S.A
Gerente General
C.I. # 99999999