

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑIA  
CORPADVISORS C.A  
EJERCICIO FISCAL 2018**

Quito DM, 25 de marzo de 2019

Señores  
JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS  
CORPADVISORS C.A.  
Ciudad.-

**Ref.: Informe de Comisario Año 2018**

De mi consideración:

Por medio de la presente, hago la presentación del informe de comisario de la compañía CORPADVISORS C.A, en adelante CORPADVISORS C.A, correspondiente al ejercicio fiscal comprendido entre el 01 de Enero de 2018 al 31 de Diciembre de 2018.

**Base Legal**

En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, por el Artículo 279 y la Resolución No. 92.14.3.0014 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial 44, 13 de octubre de 1992) referente a las obligaciones y requisitos mínimos que debe contener el Informe de Comisario de la Compañía, y a las estipulaciones establecidas en el Estatuto Social de la empresa, rindo a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que ha presentado a ustedes la Administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía CORPADVISORS C.A por el año terminado el 31 de diciembre de 2018.

**Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros**

La Administración de la compañía es responsable por la preparación de los estados financieros, de conformidad con las normas internacionales de información financiera NIFF PYMES, así como por el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes, que permitan presentar estados financieros razonables y libres de errores materiales.

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑIA  
CORPADVISORS C.A  
EJERCICIO FISCAL 2018**

**Responsabilidad del Comisario**

Es mi responsabilidad expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y por el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión se hizo de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los valores incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, evaluación del control interno y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con la circunstancia.

Para este propósito, se ha solicitado a los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentatoria de las transacciones revisadas sobre bases selectivas.

**ESTADOS FINANCIEROS**

- Estado de Situación 2017 y 2018
- Estado de Resultados 2017 y 2018

**CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO**

- Una copia de RUC
- Detalle de litigios o reclamos administrativos que tenga la compañía durante el 2018 (en caso de existir)
- Detalle de multas o sanciones impuestas por las entidades de control durante el 2018 (en caso de existir)
- Detalle de cumplimiento de obligaciones de los accionistas extranjeros ante el SRI

**CUMPLIMIENTO ANTE OTRAS ENTIDADES DE CONTROL**

**MUNICIPIO**

- Copia de la LUAE 2018
- Pago de patente municipal 2018
- Pago de 1,5xmil 2018
- Certificado de cumplimiento de obligaciones del Municipio

# **INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑIA** **CORPADVISORS C.A** **EJERCICIO FISCAL 2018**

## **SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

- Certificado del cumplimiento de obligaciones emitido por Superintendencia de Compañías
- Pago de aporte a la Superintendencia de compañías 2018

He revisado la información proporcionada y considero que los resultados de la proveen las bases apropiadas para expresar mi opinión.

## **Opinión Sobre el Cumplimiento de Administradores de Normas Legales y Estatutarias:**

De conformidad con la revisión efectuada, se pudo evidenciar que la compañía cuenta con los siguientes administradores:

| CARGO           | NOMBRE ADMINISTRADOR  |
|-----------------|-----------------------|
| Gerente General | Carlos Manuel Pachano |

Se adjunta certificado de cumplimiento de obligaciones y existencia legal emitido para la Superintendencia de Compañías.

## **Comentario Sobre los Procedimientos de Control Interno de la Compañía:**

Los administradores de la compañía cuentan con procesos de revisión interna tanto de los procesos legales como contables.

La compañía cuenta con abogados externos para asegurar el cumplimiento de obligaciones de la compañía CORPADVISORS C.A.

En relación con los aspectos contables, la compañía cuenta con las herramientas necesarias para efectuar controles de los registros contables, así como con un recurso humano para el manejo de este departamento.

No existen aspectos por reportar en este particular.

# **INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑIA** **CORPADVISORS C.A** **EJERCICIO FISCAL 2018**

## **Opinión Respecto de Estados Financieros:**

He obtenido de los Administradores de la Compañía, información sobre las operaciones, documentos y registros que juzgué necesario investigar, el Balance de Situación al 31 de Diciembre de 2018 y sus Estados de Resultados, por el año terminado en esa fecha, sobre los cuales procedo a rendir este informe.

Revisadas las diferentes cifras y revelaciones los Estados Financieros, debo manifestar que estos cumplen con todas las disposiciones legales que se encuentran en vigencia en nuestro país, Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs.

Las siguientes son las principales cifras acumuladas en el Balance General del año 2018 comparadas con el ejercicio inmediato anterior.

| CORPADVISORS C.A.<br>ESTADO DE SITUACION<br>AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 |                    |                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| ACTIVOS                                                                | 2017               | 2018                 |
| Activos Corrientes                                                     | \$ 2,028.01        | 460,022.66           |
| Activos no corrientes                                                  | \$6,522.37         | 4,476.51             |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                                                   | <b>\$8,550.38</b>  | <b>\$ 464,499.17</b> |
| <b>PASIVOS</b>                                                         |                    |                      |
| Pasivos corrientes                                                     | \$ 14,075.84       | \$ 465,578.50        |
| Pasivos no corrientes                                                  | -                  | 546.00               |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                                                   | <b>\$14,075.84</b> | <b>\$ 466,124.50</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                                                      |                    |                      |
| Patrimonio                                                             | \$ -5,545.26       | \$ -1,625.33         |
| <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>                                       | <b>\$ 8,550.38</b> | <b>\$ 464,499.17</b> |

Los siguientes rubros corresponden al Balance de Resultados del año 2018 Comparados con el ejercicio inmediato anterior:

| CORPADVISORS C.A.<br>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES<br>DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 |            |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| CUENTAS                                                                                            | 2017       | 2018           |
| Total Ingresos                                                                                     | 0.00       | \$1,046,784.01 |
| Total Costo de Venta y Producción                                                                  | \$6,325.46 | \$1,042,307.58 |
| Utilidad o Pérdida del Ejercicio                                                                   | \$-6325.46 | \$4,476.43     |

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA  
CORPADVISORS C.A  
EJERCICIO FISCAL 2018**

Me permito indicar que la Contabilidad cumple con lo dispuesto por la Ley y se encuentra debidamente sustentada, al igual todos sus pagos ante las instituciones de Control, las que se encuentran al día.

En mi opinión, los estados financieros mencionados y detallados anteriormente presentan razonablemente la situación financiera de CORPADVISORS C.A. al 31 de diciembre de 2018 y que sus Administradores han dado cumplimiento a las normas Legales, Estatutarias, y Reglamentarias, así como a las Resoluciones de la Junta General de Accionistas.

No ha existido denuncias sobre la gestión administrativa de los mismos, y en mi opinión los resultados de las pruebas no revelan situaciones de incumplimiento de CORPADVISORS C.A.

Es importante mencionar, en mi calidad de Comisario, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Atentamente,

Ing. Rafael Dassum  
COMISARIO