

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CONSTRUCTORA RILEBE S.A
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Nota 1.- Al 31 de diciembre de 2017, existe en la caja general de la empresa un valor de \$ 883,30.

Nota 2.- Al 31 de diciembre de 2017, se posee en la cuenta bancos un saldo de USD. \$ 7.388,30, mismo que se encuentra en las cuentas corrientes tanto del Banco Pichíncha \$ 3.166,08 y en el Produbanco \$ 4.222,22.

Nota 3.- Al 31 de diciembre de 2017, existen cuentas por cobrar a clientes locales por un valor de USD. \$ 223.976,53 por concepto de prestación de servicios de construcción.

Nota 4.- Al 31 de diciembre de 2017, se cuenta con un valor de \$ 5.351,50 como anticipos pagados a sub contratistas.

Nota 5.- Se posee al 31 de diciembre del 2017 un valor de \$ 13.473,10 como primas pagadas por anticipado como un garantía dentro de los contrato de las obras de construcción.

Nota 6.- Como parte del incremento de los activos de la entidad al 31 de diciembre del 2017, se cuenta con la adquisición de un bien inmueble no depreciable como es un terreno, el mismo que tiene un costo histórico de \$ 50.591,39, adicional activos fijos depreciables como muebles y enseres y equipos de oficina por un valor de \$ 25.910,63.

Nota 7.- Para un manejo sistematizado y actualizado se adquirió equipo de cómputo por un valor de \$ 3.181,00.

Nota 8.- Como apoyo a la mejor ejecución de los contratos de construcción se adquirió implementos, herramientas por un valor de \$ 4.867,33.

Nota 9.- Al cierre de este periodo fiscal con fecha 31 de diciembre del 2017, se registra también un valor de \$ 10.353,85 por la adquisición de un vehículo tipo camioneta de color blanco marca Chevrolet, modelo D-MAX, para uso de campo.

Nota 10.- Al final de periodo podemos constatar como un inventario final de materiales de construcción un valor de \$ 3.823,66

Nota 11.- Durante el presente periodo contable se realizado varias inversiones como parte de una futura recuperación en los proyectos de construcción por un valor de \$ 80.561,26

Nota 12.- Como parte fundamental en el manejo Contable-Financiero de la entidad se adquirió un software básico que permita el manejo de mejor manera por un valor de \$ 638,72.

Nota 13.- Al 31 de diciembre del 2017, se registra un valor de \$ 405,26, como pago de la Retención en la Fuente del mes de diciembre.

Nota 14.- Al finalizar este periodo se constata que por impuesto a la renta por pagar sin deducciones tenemos un valor de \$ 21.080,41.

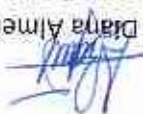
Nota 15.- En este periodo con cierre al 31 de diciembre, se registra un valor de \$ 16.909,42 como parte de la participación a los trabajadores de la empresa.

Nota 16.- Al 31 de diciembre del 2017, se refleja un valor de \$ 171.932,89, entregado por nuestros clientes como un anticipo a la ejecución de los contratos de construcción.

Nota 17.- Durante el presente periodo con cierre al 31 de diciembre del 2017, se puede evidenciar que la empresa genera un valor de \$ 1.160.027,76, declarados al Servicio de Rentas Internas con el siguiente detalle:

Nota 18.- Como producto de la ejecución de los contratos de construcción se ha generado durante este periodo fiscal un valor de \$ 1.047.298,28, como costos y gastos.

Nota 19.- Al 31 de diciembre del 2017 como resultado del Ejercicio Fiscal se ha determinado una Utilidad después de Impuestos y Participación de Trabajadores de \$ 112.729,48.


Ing. Diana Almeida Terán.
CONTADORA