

AGRICOLA SANORTEDANIC S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Agrícola Sanortedanic S.A. inicio sus actividades en enero del 2015, con un gran objetivo de producir plantaciones de limón en el bien inmueble propio, esta producción es mayor a un año; por lo tanto para poder generar algún tipo de ingreso a la compañía mientras llega el tiempo de cosecha, se decidió rentar parte de terreno para tener algún ingreso y solventar gastos que se generan por la continuidad de las actividades.

Principales Política Contables:

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF, adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a las NIIF involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos, y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes.

En el Balance General se presenta la estructura económica financiera de la Compañía AGRICOLA SANORTEDANI S.A, a continuación las notas explicativas de las cuentas mas relevantes conforman el Balance General el cual está desglosado de la siguiente manera:

Es importante dar a conocer que la compañía entro en un proceso de escisión, por ende se ha sacado de la contabilidad una empresa que se encuentra ya escindida, es por ello la variación en terreno, edificio y depreciación acumulada, cta por pagar Dr., Capital, A disposición Acc. Años Anteriores, Resultados Acumulados, y Superávit por Revaluacion de Propiedad planta y equipo; lo antes dicho se encuentra respaldado con la documentación pertinente misma que ya es encuentra registrado en la Superintendencia de Compañías.

ACTIVOS

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

La compañía registra un valor de \$ 6,211.48 por concepto de cuenta por cobrar del arrendamiento de parte del bien.

ANTICIPO PROVEEDORES

Al 31 de diciembre la compañía registra un valor de \$57,425.15 por anticipos entregados a proveedores.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La compañía registra en siguiente detalle como propiedad planta y equipo.

Maquinaria Equipos y Herramientas	6,839.34
Depr. Acum. Maqui.-Equip Herra	(996.13)
Terrenos	557,662.5
Obras en Proceso	101,812.85

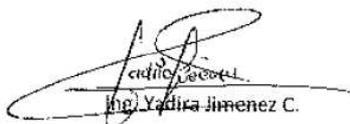
PASIVOS

La compañía registra un cuenta por pagar accionistas por un valor de \$ 85,257.99

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

la compañía registra un capital social de \$160,000.00



Ing. Yadirá Jiménez C.

CONTADORA GENERAL