

**TOP BRANDS FRANCHISES FRANBRANDS CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

---

**1. Información General**

La empresa TOP BRANDS FRANCHISES FRANBRANDS CIA. LTDA., está constituida en el Ecuador y su actividad principal es la Venta al por mayor de alimentos. El domicilio principal de su sede social y principal centro del negocio es Av. Galo Plaza Lasso 69-29 y Avellaneda.

Al 31 de diciembre de 2017, el personal de la Compañía alcanza 5 trabajadores.

**2. Políticas Contables Significativas**

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros separados han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Moneda funcional

La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros separados.

Inventarios

Se miden al costo o valor neto realizable, el menor, el costo es determinado mediante la técnica del costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar, denominados en moneda extranjera se convierten al dólar usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

**TOP BRANDS FRANCHISES FRANBRANDS CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Provisiones

Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Reconocimiento de ingresos

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la venta de bienes o prestación de servicios se reconocen cuando la Compañía ha transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del servicio al comprador. Los descuentos y devoluciones se deducen de las ventas. El 100% de las ventas son efectuadas a clientes locales.

El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados a la venta.

Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias equivale al impuesto corriente por pagar. El impuesto corriente por pagar, conforme a lo establecido en la normativa tributaria vigente, puede ser calculado: a) sobre la base imponible (utilidad tributaria) del año; o, b) por el valor del anticipo; el que resulta mayor.

Costos y gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúa el pago, y se registran en el período en el que se conciben.

Compensación de activos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción. Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

Presentación de Estados Financieros

La Compañía prepara únicamente el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados. La NIC 1 Presentación de estados financieros requiere adicionalmente la preparación del Estado de Flujos de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio y Notas a los Estados Financieros.

Se prevén efectos moderados en este aspecto, sobre todo lo que se refiere a la preparación del juego completo de estados financieros de conformidad con la NIC 1.

Estimaciones y juicios contables críticos

La preparación de los presentes estados financieros separados en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunas supuestas inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestas estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, las cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

**3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el dinero de libre disponibilidad de la compañía comprende, valores en efectivo y depositados en las cuentas bancarias según el siguiente detalle:

	2017	2016
EFFECTIVO EN CAJA (1)	2,177.45	0.00
BANCOS	11,524.57	3,000.00
<b>Total</b>	<b>13,702.02</b>	<b>3,000.00</b>

**TOP BRANDS FRANCHISES FRANBRANDS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

(1) La compañía tiene un fondo fijo de Caja Chica, por \$140.00, mientras que la Caja General, comprende un saldo de efectivo de las ventas por un valor total de \$2,037.45.

**4. Inventarios**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los saldos de inventario se presentan conforme el siguiente detalle:

	2017	2016
Inventario Materia Prima	11,930.88	0.00
Inventario Materiales y Utensilios	10,129.66	0.00
<b>Total</b>	<b>22,060.54</b>	<b>0.00</b>

**5. Propiedad Planta y Equipo**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, las propiedades de la compañía se presentan conforme el siguiente detalle:

	2017	2016
Costo	136,782.40	0.00
Depreciación Acumulada	-616.29	0.00
<b>Total</b>	<b>136,166.11</b>	<b>0.00</b>
<b>Clasificación:</b>		
Muebles y Enseres	25,254.80	0.00
Equipos de Computación	5,177.89	0.00
Adecuaciones de inmueble	62,088.48	0.00
Otros equipos	43,644.94	0.00
<b>Total</b>	<b>136,166.11</b>	<b>0.00</b>

En el año 2017, se realizaron adquisiciones que incluyen principalmente compras para mantener y mejorar las líneas de producción.

**6. Otros Activos**

Al 31 de diciembre de 2017, la compañía presenta los siguientes activos intangibles:

	Activo	Amort.	Valor en libros	Tiempo Amort.
Gastos de Constitución	1,500.00	-300.00	1,200.00	5 años
Contrato San Marino	11,391.00	-1,976.44	9,414.56	5 años
Franquicias	31,330.31	-2,088.89	29,241.82	15 años
Registro Sanitario	30,040.89	-1,876.44	28,164.45	5 años
<b>Total</b>	<b>74,262.20</b>	<b>-6,241.57</b>	<b>68,020.63</b>	

**7. Obligaciones Patronales**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los valores por cancelar al IESS por concepto de Aportes del personal de la compañía, fueron:

	2017	2016
IESS por pagar	557.58	0.00
<b>Total</b>	<b>557.58</b>	<b>0.00</b>

**TOP BRANDS FRANCHISES FRANBRANDS CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Las planillas de aportes corresponden al mes de diciembre de 2017, los mismos que se cancelaron en enero 2018.

**8. Obligaciones con socios**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los valores pendientes de pago fueron:

	2017	2016
Deudas con socios	273,067.67	0.00
<b>Total</b>	<b>273,067.67</b>	<b>0.00</b>

**9. Pasivos por Impuestos Corrientes**

El saldo que aparece en Impuestos por Pagar al 31 de diciembre de 2017 por un valor de \$966.60, fue cancelado al Servicio de Rentas Internas en el mes de enero del 2018.

**10. Obligaciones acumuladas**

Al 31 de diciembre del 2017, las obligaciones con empleados acumuladas por pagar consistían en:

	2017	2016
Décimotercera Remuneración	205.73	0.00
Décimocuarta Remuneración	175.00	0.00
Vacaciones	102.87	0.00
<b>Total</b>	<b>483.60</b>	<b>0.00</b>

**11. Capital social**

Al 31 de diciembre del 2017 el capital social de la compañía está constituido por 3.000 participaciones ordinarias y nominativas a un valor de US 1,00 (Un Dólar con 00/100 de los Estados Unidos de América) cada una.

Atentamente,



Ing. Juan Enrique Rodríguez Malo

**GERENTE GENERAL**

**TOP BRANDS FRANCHISES FRANBRANDS CIA. LTDA.**