

Quito, 29 de marzo de 2019

Señores,
Presidente y Socios
TOP BRANDS FRANCHISES FRANBRANDS CIA. LTDA.

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, presento: el Informe Anual y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2018.

Los objetivos previstos para el ejercicio 2018 han sido cumplidos, tanto en los aspectos comerciales como financieros.

Dejo expresa constancia del cumplimiento de todas las resoluciones de la Junta General de Socios.

En relación a los aspectos administrativos, estructurales, laborales y legales no han existido situaciones extraordinarias de relevancia que ameriten mención especial.

En cuanto a los aspectos tributarios, hemos cumplido con las obligaciones establecidas por la Legislación Tributaria Ecuatoriana de manera oportuna. Así mismo, hemos cumplido con las leyes relacionadas con la propiedad intelectual.

A continuación un análisis comparativo de las cifras más relevantes de los estados financieros y algunos de los principales índices:

	2018		2017		Aum/Dism	%
Activos Totales	265,148.06	100%	261,139.94	100%	4,008.12	2%
Pasivos Totales	283,196.51	107%	278735.32	107%	4,461.19	2%
Patrimonio	-18,048.45	-7%	-17,595.38	-7%	-453.07	3%

Ingresos	126,748.44	100%	18772.87	100%	107,975.57	575%
Costos / Gastos	127,201.51	100%	39368.25	210%	87,833.26	223%
Resultado	-453.07	0%	-20595.38	-110%	20142.31	-98%

En este ejercicio, se generó una pérdida de \$ 453.07 USD en lo que corresponde a nuestra actividad principal.

Recomiendo a los socios mejorar las políticas y estrategias, administrativas, comerciales y financieras para el próximo ejercicio.

Solicito a la Junta que ratifique lo expuesto en el presente informe, así como todo lo actuado por esta administración.

Atentamente,



Ing. Juan Enrique Rodríguez Malo
GERENTE GENERAL
TOP BRANDS FRANCHISES FRANBRANDS CIA. LTDA.