

**GENZANO S.A**  
**INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTE AL AÑO 2001**

Guayaquil, Marzo 6 de 2002

Señores Accionistas:

Someto a vuestra consideración el Informe de las Actividades realizadas por GENZANO S.A. durante el año 2001, con lo cual se cumple con lo que dispone la Ley de Compañías:

**1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA EMPRESA.**

La única actividad que realiza la compañía es la administración y mantenimiento de un edificio de dos plantas localizado en la ciudadela Garzota 2, manzana 135 solares 13 y 14, en donde están ubicadas las oficinas de GENZANO S.A.

**2. ESTADOS FINANCIEROS**

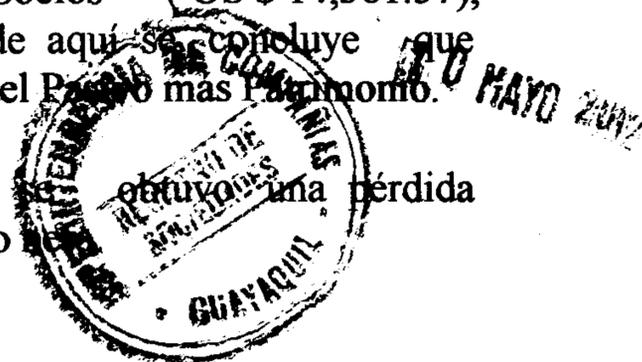
Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley, se han preparado el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2001, expresado en dólares.

El Activo Total de la empresa, al 31 de Diciembre de 2001, fue de US\$ 87,577.23, con la siguiente composición:

Activo Corriente	US\$ 12,684.26
Activo Fijo (deducida la Depreciación acumulada)	74,675.26
Activo Diferido	217.71
	<hr/>
<b>ACTIVO TOTAL</b>	<b><u>US\$ 87,577.23</u></b>

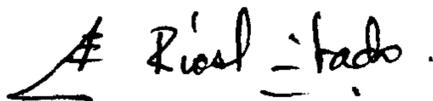
Este activo se ha financiado en base al Patrimonio, que llegó a un monto de US\$ 73,028.64, que representa el 83.4% del Pasivo más Patrimonio. El Pasivo, por su parte, corresponde a Cuentas por Pagar a Socios (US \$ 14,381.57), que significa una participación relativa del 16.4%; de aquí se concluye que las deudas a terceros representaron tan sólo el 0.2% del Pasivo más Patrimonio.

Por el lado de los Resultados, en el año 2001 obtuvo una pérdida De US \$1,445.70, que representa el 1.7% del patrimonio



Someto a consideración de los Señores Accionistas el Balance General y El Estado de Pérdidas y Ganancias al 31 de Diciembre del 2001.

Atentamente



---

Ing. Rafael Ríos Pintado  
Gerente General



11 0 MAYO 2002