

# GENZANO S. A.

## INFORME DE LABORES DURANTE EL AÑO 1997

Señores Accionistas:

Me permito someter a vuestra consideración el Informe de las Actividades realizadas por GENZANO S.A. durante 1997, con lo cual doy cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías.

### 1. - ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA EMPRESA. -

La principal actividad de la compañía consiste en la administración, alquiler y mantenimiento de un edificio de dos plantas, situado en la Garzota 2, manzana 135, solares 13 y 14, en donde GENZANO S.A. tiene también sus oficinas.

### 2. - BALANCE DE SITUACION. -

A continuación presentamos un cuadro que resume el movimiento financiero durante 1996 y 1997.

	<u>1.996</u>	<u>%</u>	<u>1.997</u>	<u>%</u>
ACTIVO CORRIENTE	16'958.748	4,7	149.275	6
ACTIVO FIJO	343'206.038	94,9	430'670.610	11
ÁCTIVO NO CORRIENTE	<u>1'419.300</u>	<u>0,4</u>	<u>638.878</u>	<u>0,3</u>
	<u>361'584.086</u>	<u>100,0</u>	<u>478'458.931</u>	<u>100,0</u>
PASIVO CORRIENTE	280'670.719	77,6	294'030.895	61,5
PATRIMONIO NETO	<u>80'913.367</u>	<u>22,4</u>	<u>184'428.036</u>	<u>38,5</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>361'584.086</u>	<u>100,0</u>	<u>478'458.931</u>	<u>100,0</u>

El cuadro anterior demuestra que el Activo Total se incrementó de 361,5 millones de sucres en 1996 a 478,4 millones de sucres en 1997, es decir, el incremento neto es de 116,90 millones de sucres; la mayor

16 ABR. 1998



participación relativa corresponde al Activo Fijo, que representa el 91% del total.

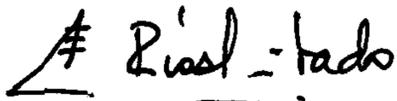
Por el lado del Pasivo y del Patrimonio Neto se aprecia que este último representa cerca del 40% del total; además, hay que destacar que el Pasivo corresponde principalmente a aportes de accionistas para financiar la construcción del edificio de oficinas.

### 3. - ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS. -

Durante 1997 el total de los ingresos fue de S/28'876.815, con un total de gastos de S/21'829.204, lo que deja una utilidad neta de S/7'047.611.

Someto a consideración de los señores Accionistas el Balance General y el Estado de Resultados al 31 de Diciembre de 1997.

Atentamente,



Ing. Rafael Ríos Pintado  
GERENTE GENERAL



16 ABR. 1998