

COSNTRUCTORA CADENA&VILLAMAR RICALORCASMITH S.A
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS -2015

1. Información General

La Compañía de CONSTRUCTORA CADENA&VILLAMAT RICALORCASMITH S.A. radicada en el Ecuador. El domicilio de su sede social ubicado en la Cooperativa 9 de Diciembre Calle Georgetown y Paramariba Frente a Radio Activa, su actividad principal es la de Construcción de edificios completos o partes de edificios, incluye obras.

Base de elaboración

Estos Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están Presentados en la unidad monetaria que es Dólar de Estados Unidos de América.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo a las NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación de consistente de políticas contables, transacciones y hechos.

2. Políticas Contables

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procedente de los del servicio de alquiler de Vehículos.

Propiedad, Planta y Equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a los largo de su vida útil estimada aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales.

Edificios el 5%

Muebles y Enceres el 10 %

Maquinarias y Equipos el 10 %

Equipo de computo y software el 33.33%

Cuentas por Pagar.-

Las cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Sobregiro y préstamos bancarios

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base de interés del método efectivo y se incluyen en los costos financieros.

Beneficios a los Empleados.

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno.

3. – Acontecimientos u operaciones ocurridas entre la fecha del cierre del ejercicio

El Movimiento Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre del 2015, La Compañía Constructora Cadena&Villamar Ricalorcasmith S.A. tuvo un utilidad en el ejercicio de 30,00.

/

☞ A Continuación se detalla el estado de cada una de las cuentas tanto los Activos como los Pasivos y Patrimonio en su orden:

☞ **ACTIVOS**

- ☞ Efectivo y Equivalentes al Efectivo : 13.823.66 que es el saldo en con que cierra al 31/12/2015 y proviene de un anticipo entregado de acuerdo al contrato realizado.

☞ **CUENTAS POR COBRAR**

- ☞ **CxC: Credito Trib. A Favor del Sujeto pasivo:** 3.602.80 que corresponde al crédito tributario del IVA que en año 2016 se liquida con la entrega del contrato.
- ☞ **Inventario Materia Prima, suministros y materiales para construcción:** 49.494.53 corresponde al saldo acumulado al 31/12/2015.
- ☞ **CxC: Accionistas 600,00** es por la constitución de la Compañía de acuerdo a la Escritura de Constitución.

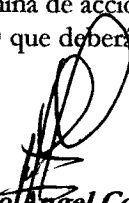
☞ **PASIVOS**

☞ **CUENTAS POR PAGAR**

- ☞ **CxP: Contrato de Construcción 66.597.33** corresponde al anticipo recibido por un contrato que se encuentra en ejecución.
- ☞ **Obligaciones con Inst.Publicas: 93.66** corresponde a saldo por pagar al IESS y el SRI.

☞ **PATRIMONIO**

- ☞ Capital Social 800,00 saldo distribuido de acuerdo a la nomina de accionistas
- ☞ Resultado del Ejercicio Actual al 31/12/2015 es de 30.00 que deberá mejorar para el próximo de año.



Lcdor Angel Cocha
CONTADOR
Matricula 27320