

**INFORME DE GERENCIA GENERAL 2015**

**Ambato, 23 de marzo del 2016**

Señores

**SOCIOS DE "RODRIGUEZ TORRES CONSTRUCTORA RTHAUSS CIA LTDA"**

**Señores Socios:**

El informe de Gerencia General se va a referir a lo sucedido desde el 01 de enero de 2015 hasta el 31 de diciembre de 2015.

De conformidad con el "Reglamento para la presentación de los informes anuales de los administradores a las juntas generales", procedo a describir a los señores socios la siguiente relación:

- a) **Cumplimiento de objetivos:** Se han realizado actividades principales encaminadas a dar cumplimiento al objeto social, como es la construcción de estructuras metálicas, construcción de obras hasta su conclusión. Se han realizados obras con la empresa PLADECO S.A., MEGAKONS, UNIVERSIDAD TECNICA DE AMBATO, ECUATRAN, SR DIEGO LARA, SR ALEJANDRO LOUREIRO, SR DAVID GUEVARA.
- b) **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General:** Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General, como es la construcción de las obras de todos los contratos, pese a la situación de pérdida que arroja el 31 de Diciembre del 2015.
- c) **Situación financiera:** La situación financiera como **resultado** de la compañía arroja en ingresos \$446.886.49 de los Estados Unidos de América, el costo de ventas y producción es de \$ 311851.92; por los cambios de normativa tributaria ha sido necesario la adquisición de software contables, computadoras, muebles de oficinas y un vehículo a esto hay que tomar en cuenta la perdida activa por la depreciación de activos y enseres; existiendo en gastos \$ 151954.79 dólares de los Estados Unidos de América, por lo que existe una pérdida de \$ 16920.22 dólares de los Estados Unidos de América.
- d) Sobre el **Balance General** se indicará que la empresa cuenta con \$ 115.360.23 dólares de los Estados Unidos de América, en el ACTIVO, 122280.45 dólares de los Estados Unidos de América en el PASIVO y como un **PATRIMONIO** en negativo un valor de \$ 6920.22 dólares de los Estados Unidos de América.
- e) **Resultados:** La empresa en el primer ejercicio económico arroja pérdida por un valor de \$ 16920.22 dólares de los Estados Unidos de América.
- f) **Recomendaciones:** Que la empresa coadyugue fuerzas para conseguir obras de construcción para el año próximo, en vista que al finalizar el año 2015 la empresa no tenía trabajo, de pronto se debe a la misma situación económica que está dándose en el país.

**RTHRUSS Cía. Ltda.**La Niña 141 y la Plinta  
Ambato - Ecuador**g) Conclusiones:**

- Todos los movimientos están debidamente sustentados con todas las normativas legales que establece la Superintendencia de compañías y el archivo de los documentos se encuentra en orden para poder revisar inmediatamente.

Así mismo se indicará que las obras tuvo un costo más alto que el mismo valor facturado, como se detalla a continuación:

**a) Costos de Obras**

Existe un elevado costo de obra como se aprecia a continuación:

**1.- OBRA UTA****INFORME DE LA OBRA UTA**

VENTAS					
FACTURA	VALOR	IVA	RET FUENTE	RET IVA	TOTAL
331	\$ 51.699,55	\$ 6.203,95	\$ 517,00	\$ 1.861,18	\$ 55.525,32
2	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 51.699,55</b>	<b>\$ 6.203,95</b>	<b>\$ 517,00</b>	<b>\$ 1.861,18</b>	<b>\$ 55.525,32</b>
COSTOS Y GASTOS-OBRA UTA					
MATERIALES			\$ 38.473,53	\$ 4.616,82	\$ 43.090,35
NOTA DE CREDITO				\$ -	\$ -
MAÑO DE OBRA (anexo 3)					\$ 28.660,14
SERVICIOS PRESTADOS ( ANEXO 1)			\$ 22.562,88	\$ 8.649,80	\$ 31.212,68
COSTOS INDIRECTOS (anexo 2)			\$ 75,00		\$ 10.652,75
<b>TOTAL 2015</b>			<b>\$ 61.111,41</b>	<b>\$ 13.266,62</b>	<b>\$ 74.378,03</b>
<b>TOTAL OBRA UTA</b>			<b>\$ 61.111,41</b>	<b>\$ 13.266,62</b>	<b>\$ 74.378,03</b>
<b>GASTOS INDIRECTOS ADMINISTRATIVOS</b>			<b>\$ 12.247,53</b>		<b>\$ 12.247,53</b>
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>			<b>\$ 73.358,94</b>		<b>\$ 86.625,56</b>

**RTHRUSS Cía. Ltda.**  
La Niña 141 y la Pinta  
Ambato - Ecuador

ANÁLISIS DE OBRA	
INGRESOS TOTALES	\$ 51.699,55
COSTOS Y GASTOS	\$ 73.358,94
<b>PÉRDIDA</b>	<b>\$ (21.659,39)</b>

**2.-OBRA PLADECO**

INFORME DE LA OBRA PLADECO					
VENTAS					
FACTURA	VALOR	IVA	RET FUENTE	RET IVA	TOTAL
307	\$ 31.929,38	\$ 3.831,53			\$ 35.760,91
311	\$ 42.867,60	\$ 5.144,11			\$ 48.011,71
312	\$ 32.086,08	\$ 3.850,33			\$ 35.936,41
314	\$ 42.388,69	\$ 5.086,64			\$ 47.475,33
332	\$ 172,91	\$ 20,75	\$ 1,73		\$ 191,93
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 149.444,66</b>	<b>\$ 17.933,36</b>	<b>\$ 1,73</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 167.376,29</b>
COSTOS Y GASTOS-OBRA PLADECO 2015					
MATERIALES		\$ 66.155,16	\$ 7.938,62		\$ 74.093,78
NOTA DE CREDITO				\$ -	\$ -
MANO DE OBRA (anexo 3)		\$ -	\$ -		\$ -
SERVICIOS PRESTADOS ( ANEXO 1)		\$ 69.961,34	\$ 8.395,36		\$ 78.356,70
COSTOS INDIRECTOS (anexo 2)		\$ 2.245,30			\$ 2.245,30
<b>TOTAL 2015</b>		<b>\$ 138.361,80</b>	<b>\$ 16.333,98</b>		<b>\$ 154.695,78</b>
<b>TOTAL OBRA PLADECO</b>		<b>\$ 138.361,80</b>	<b>\$ 16.333,98</b>		<b>\$ 154.695,78</b>
<b>GASTOS INDIRECTOS ADMINISTRATIVOS</b>		<b>\$ 35.555,83</b>			
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>		<b>\$ 173.917,63</b>			

ANÁLISIS DE OBRA	
INGRESOS DE OBRA	\$ 149.444,66
COSTOS Y GASTOS	\$ 173.917,63
<b>PÉRDIDA</b>	<b>\$ (24.472,97)</b>

**RTHRUSS Cio. ltdo.**

La Niña 141 y la Plinta  
Ambato - Ecuador

**b) Incumplimiento en la cancelación de planillas, contratista PLADECO S.A.**

En el contrato celebrado con PLADECO S.A para la construcción del CENTRO DE CAPACITACIÓN –BOMBEROS explica en una de sus cláusulas que "EL CONTRATANTE tiene la obligación de cancelar AL CONTRATISTA la planilla en un plazo máximo de 5 días después de su emisión". Dicha cláusula no se ha cumplido, como se muestra a continuación:

EN DEUDA	FACTURA	PESO (kg)	MONTO (USD)	IVA 12% (USD)	FONDO DE GARANTIA 5% (USD)
PLANILLA 4	314	18.037,74	\$ 42.388,69	\$ 5.086,64	\$ 2.119,43
LIQUIDACIÓN	332	73,58	\$ 172,91	\$ 20,75	\$ 8,65
Retenido anterior					\$5.344.15
<b>TOTAL</b>		<b>18.111,32</b>	<b>42.561,60</b>	<b>5.107,39</b>	<b>7472,23</b>

ANTICIPO 40% (USD)	RENTA 1%	IVA 30%	PAGO NETO (USD)	FECHA EMISIÓN
27570,17	\$ 423,89	\$ 1.525,99	\$ 15.835,85	22/09/2015
	\$ 1,73	6,23	\$ 177,06	31/12/2015
<b>27570,17</b>	<b>425,61602</b>	<b>1532,22804</b>	<b>16012,91</b>	DEUDA

**NOTA RELEVANTE A LAS OBRAS**

- Se deja constancia que los trabajos adicionales de las Obras de Pladeco, tuvo un costo en la compañía, no se pudo recuperar el valor del costo de las obras, por lo que el sr ex Gerente de proyectos y socio fundador se atribuyó las obras, mismo que tuvo un impacto alto en ocasionar pérdidas a la empresa.
- Con respecto a la Obra de la Universidad Técnica de Ambato, existe un costo muy alto frente al ingreso percibido, (facturación), arrojando una pérdida por \$21.659.39.

ANÁLISIS DE OBRA	
INGRESOS TOTALES	\$ 51.699,55
COSTOS Y GASTOS	\$ 73.358,94
<b>PÉRDIDA</b>	<b>\$ (21.659,39)</b>

**RTHAUSS Cia. Ltda.**

La Nilla 141 y la Pinta  
Ambato - Ecuador

---

Se atribuye al señor ex Gerente de Proyectos y socio fundador la pérdida por encontrar un contrato firmado en forma personal, que no fue de conocimiento administrativo de la compañía, razón por la cual no se pudo cobrar diferencias de valores en las Obra UTA.

Atentamente,



Sra Jannet Torres  
**Gerente General**  
**RTHAUSS Cia. Ltda.**