

RENTIGESTION S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

MAYO 8, 2020.

En cumplimiento del capítulo tercero, artículo 10 de los estatutos sociales de la compañía RENTIGESTION S.A., me permito poner a consideración de la Junta General el siguiente informe de actividades correspondiente al año fiscal 2019.

1. Entorno macroeconómico y político

Durante el año 2019 la economía no mejoró manteniendo el panorama de estancamiento previsto por los organismos internacionales, y el PIB según la estimación del Banco Central cerró con un crecimiento de -0,08%. El empleo sigue decayendo desde hace 5 años, y el subempleo representa el 56,6% de la población económicamente activa del 2019.

El comportamiento de los agentes del país por las medidas gubernamentales de octubre agravaron el entorno de incertidumbre previsto por los organismos internacionales, ocasionando un levantamiento social que derivó en la alteración de varios sectores de la economía. Según estimaciones gremiales, esta paralización generó una pérdida superior a los dos mil millones de dólares, cifra muy superior a las estimaciones oficiales que indicaban USD. 821 millones.

El Decreto Presidencial que puso fin al subsidio de la gasolina ocasionó que la inflación promedio del 2019 alcance 0,3% aunque la inflación final para el 2019 fue negativa en -0,07%;. Para el Ecuador una variable tan baja implica un deterioro de la productividad que genera un estancamiento económico, que a su vez se deriva de la falta de liquidez, la poca inversión pública y privada y el deterioro del mercado laboral.

Los desequilibrios de la balanza fiscal siguen constantes, el estado gasta más de lo que recibe, con un gasto corriente extremadamente alto, que incrementa la deuda interna. El Gobierno se ha enfocado en cumplir las metas y compromisos con el FMI, lo que presume propiciará un entorno adecuado para la inversión.

Para el 2020 se busca un plan de consolidación fiscal principalmente mejorando los ingresos fiscales con la reciente aprobación de la Ley de Simplicidad Tributaria. Queda latente el riesgo de una abrupta caída del precio del petróleo o la sobrestimación de ingresos por concesiones mineras, telecomunicaciones, energía, etc, que provocarán la necesidad de nuevo endeudamiento externo con escasas fuentes por el alto riesgo país.

2. Entorno microeconómico para Rentigestion.

Durante el año 2019 la empresa realizó algunos ajustes en sus costos para poder alinear los objetivos del año.

3. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2019.

Los objetivos planteados en la anterior Junta General de Accionistas fueron alcanzados.

4. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

Durante el año 2019, se dio cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas de la Empresa, sin dejar pendiente ninguna de ellas.

5. Situación financiera de la empresa

Las principales cuentas de la estructura financiera al cierre del 2019, se presentan a continuación:

5.1. Estructura del Balance

	<u>2018</u>	<u>2019</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO		
CUENTAS POR COBRAR	\$ 184.713,00	\$ 213.745,04
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 67.308,00	\$ 21.762,14
OTROS ACTIVOS		
TOTAL ACTIVOS	\$ 252.021,00	\$ 235.507,18
OBLIGACIONES FINANCIERAS	\$ 13.949,00	\$ 12.555,16
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR	\$ 192.433,00	\$ 175.782,21
OBLIGACIONES FISCALES		\$ 2.879,22
PASIVOS ACUMULADOS	\$ 927,00	\$ 10.784,54
TOTAL PASIVOS	\$ 207.309,00	\$ 202.001,13

El activo está formado principalmente por los valores a cobrar a los clientes por el servicio de rentig, mientras que el pasivo está conformado principalmente por cuentas a pagar a proveedores y cuentas por cobrar otras.

El Patrimonio tiene como su rubro principal los resultados acumulados de periodos anteriores y el resultado del ejercicio 2019.

6. Conclusiones

El año 2019 fue complicado por el entorno político y económico especialmente del último trimestre del año, por lo que no se lograron cumplir los objetivos planteados al inicio del ejercicio. La empresa debe capitalizar la acreencia de Credimetrica para poder fortalecer el patrimonio y mejorar la estructura financiera.

El año 2020 se prevé aún incierto por la emergencia sanitaria que tiene un impacto negativo importante en la economía a nivel mundial, situación que obligará un replanteamiento general de la empresa una vez que el panorama se estabilice.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Arturo Vinuesa U.', written over a horizontal line.

ARTURO VINUEZA U.
GERENTE GENERAL