

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

### GENEFRAN S.A.

#### NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

**GENEFRAN S.A.**, cumple con el ámbito de realizar todo tipo de servicios de generación eléctrica.

#### NOTA 2: POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Declaración de cumplimiento - Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Y son expresamente responsabilidad de la Administración.

**Bases de preparación** - A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

- **Efectivo y equivalentes de efectivo** - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos e inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.
- **Propiedades y equipos** - Las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento

- **Ingresos** – El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha del balance. El

grado de realización es evaluado de acuerdo a estudios del trabajo llevado a cabo.

- **Costos y gastos** - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.
- **Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

- **Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar** - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.
- **Pasivos financieros** - Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

- **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar** - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

### NOTA 3: EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Un resumen de efectivo y sus equivalentes es como sigue:

	<b>Diciembre 31, 2017</b>	<b>Diciembre 31, 2016</b>
	(en U.S. dólares)	
<b>Efectivo y sus equivalentes:</b>		
Bancos	1,000	1,000
<b>Total</b>	<b>1,000</b>	<b>1,000</b>

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponde a efectivo disponible que no devenga intereses

### NOTA 4: CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<b>Diciembre 31, 2017</b>	<b>Diciembre 31, 2016</b>
	(en U.S. dólares)	
<b>Otras Cuentas por Cobrar:</b>		
Obras en Curso	150,134	
Anticipo Proveedores	382,571	3,780
<b>Total</b>	<b>532,705</b>	<b>3,780</b>

Corresponde a anticipos y pagos entregados de propiedades y permiso de predios para la construcción de la hidroeléctrica Pausuno, el anticipo será liquidado una vez que se legalice los contratos de compra y venta de terrenos y servidumbre.

### NOTA 5: PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un resumen de propiedades:

	<b>Diciembre 31, 2017</b>	<b>Diciembre 31, 2016</b>
	(en U.S. dólares)	
<b>Propiedades</b>		
Terrenos	12,421	0
<b>Total</b>	<b>12,421</b>	<b>0</b>

## NOTA 6: IMPUESTOS

Activos y Pasivos del año corriente - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
(en U.S. dólares)		
<b>Activos por impuestos corrientes:</b>		
Impuesto a la Renta	2	439
Impuesto al valor agregado – IVA	7,050	11,019
<b>Total</b>	<b>7,052</b>	<b>11,458</b>

## NOTA 7: CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
(en U.S. dólares)		
<b>Otras Cuentas por pagar:</b>		
Cuentas por pagar accionistas	200	200
Cuentas por pagar relacionada	274825	31693
Otras por pagar	277250	0
<b>Total</b>	<b>552,275</b>	<b>31,893</b>

Corresponde a la obligación por préstamo entre compañías. No se ha establecido plazos e intereses para este tipo de préstamos.

## NOTA 8: PATRIMONIO

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
(en U.S. dólares)		
<b>Patrimonio:</b>		
Capital Social	800	800
<b>Total</b>	<b>800</b>	<b>800</b>

## **NOTA 9: APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Junta de Socios de GENEFRAN S.A. en abril 25 del 2018

Atentamente,



---

**JUAN CARLOS ESCALERAS**  
Contador General  
Reg. 17-08086