COMPAÑÍA EFERCONSTRUCSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2017

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2017, la empresa **EFERCONSTRUCSA S.A.**

1. Información general

EFERCONSTRUCSA S.A., es una Sociedad Anónima, radicada en la República Ecuador, provincia de Manabí, cantón Pedernales. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es Pedernales. Su actividad Principal es La Construcción, operación y/o mantenimiento de obras de ingenieria Civil y especialmente a la Construcción de toda clase de viviendas.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

3. Políticas contables

Presentación de Estados Financieros:

El Estado de Situación Financiera, será presentado de forma Vertical, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

4. Detalle de partidas registradas en los estados financieros

A.-La Cuenta ***Efectivo y Equivalentes al Efectivo*** a Diciembre 31 del 2017 está conformada por los siguientes saldos contables:

Caja General	$	8,137.65
Banco		8,475.43

B.-Los Saldos de las ***Cuentas y Documentos por cobrar*** al 31 de Diciembre del 2017 están Conformados por:

Cuentas Por Cobrar Relacionadas	$	234,007.75
Otras Cuentas por Cobrar		21,075.97
Anticipos Proveedores		1,980.00

Valores pendientes de cobro, así como anticipos entregados a los proveedores para ser devengados próximamente.

C.-Inventarios- Construcciones en Curso Contratos.-Son materiales de contratos en ejecución que serán para continuar los proyectos en el próximo periodo, los cuales serán reconocidos a resultados con el avance de la obra.

Construcciones en Curso	$	86,203.17

D.-Activos *por Impuestos Corrientes* saldos al 31 de Diciembre del 2017

Crédito Tributario de Iva:	$	1,547.63
Crédito Tributario Retención de Renta		6,337.61

Son valores por Retenciones en IVA y retención en la fuente de renta, los mismos que serán utilizados como créditos tributarios y crédito fiscal respectivamente.

E.-Propiedades Planta y Equipo.

Las Propiedades Planta y Equipo de la Compañia EFERCONSTRUCSA S.A. han sido valorizados al costo de adquisición y sus depreciaciones determinados en base al método de linea recta, de acuerdo a la vida útil de los bienes y a las normas de contabilidad vigentes.

Vehículo	16,230.00
Equipo Camionero	93,895.12
Retroexcavadoras	62,000.00

F.-Las Cuentas y Documentos por pagar son Valores adeudados a Proveedores de la Empresa y cheques posfechados a proveedores.

Cuentas por Pagar Proveedores	$	11,098.48
Cheques Posfechados		34,321.43

G.-Impuestos por pagar: Son valores adeudados por retenciones y impuestos por pagar a la fecha del cierre del ejercicio.

Obligaciones SRI	2,664.00
Impuestos a la Renta Por Pagar	9,464.99
Saldo renta por pagar 2016	736.20

H.- Cuentas por pagar a Empleados e IESS: Son valores provisionados de Sueldos y Participación Utilidades. Así como valores adeudados al less del mes de diciembre a pagarse en enero.

Sueldos por Pagar	3,862.40
Décimo Tercer Sueldo	1,478.64
15% Participación Trabajadores	1.720.57
less por pagar	626.30

I.- Anticipo Clientes: Son Valores recibidos por los contratos en ejecución.

Anticipo Clientes Varios	$	15,000.00
Anticipo Gad Chone		19,203.48
Anticipo Gad Pedernales		180,410.12

J.- Cuentas por pagar Largo Plazo:
Son cuentas en las cuales se llegó a un acuerdo con el proveedor que nos entregarian materiales y le cancelariamos de acuerdo a como nos cancelaran nuestros clientes.

Cuentas por pagar LP	S	143,281.00
Cuentas por Pagar LP Relacionada		39,448.23

K.- Capital social y Aporte a Futura Capitalización: Son los aportes (acciones) de los accionistas de la compañía, registrados a valor nominal. Así como los aportes a ser capitalizados en un futuro.

Capital Social	S	800.00
Aporte a Futura Capitalización		64,395.12

L.- Reservas: Son la reserva acumulada según lo estipulado por la Ley.

Reserva Legal	S	1,109.44

M.-Ganancia Acumuladas: Es el valor de la Ganancia, que se va acumulando cada año por las ganancias obtenidas.

Ganancia Acumulada del Ejercicio	S	9.985,01

N-Ganancia del Ejercicio: El valor de la Ganancia, es el resultado de los ingresos menos los gastos del presente periodo económico.

Ganancia Neta del Ejercicio	S	264.92

5. Aprobación de los estados financieros: *Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 7 de Febrero de 2020.*

CBA. Petita Menéndez
Contador

Sra. Yanina Lilibeth Rodríguez Nevares
Gerente General