

**INFORME DE GERENCIA  
EJERCICIO ECONÓMICO 2018**

Quito, D.M., 10 de febrero de 2019

Señores  
**JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
INMOBUILDER CIA. LTDA.**  
Presente.-

Señores Socios:

En mi calidad de **GERENTE GENERAL**, de la compañía **INMOBUILDER CIA. LTDA.**, pongo a su consideración el presente informe correspondiente al **ejercicio económico 2018**.

**1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO DEL 2018.**

Durante este ejercicio económico de la compañía se han cumplido con todos los objetivos previstos, como la estructuración administrativa, contable y de procesos de la misma. Se ha identificado importantes oportunidades en el sector privado, las cuales se espera desarrollar en el 2019 en beneficio de la compañía.

**2. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.**

Todas las disposiciones emanadas de la Junta General se cumplieron a cabalidad, por lo que considero que la gestión de la empresa se ha circunscrito en forma legal a respetar al estatuto social, que rige las actividades de la Empresa.

**3. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL, LEGAL.**

Durante el presente ejercicio las actividades fueron desarrollándose de acuerdo a lo planificado, sin haberse presentado hechos extraordinarios que afecten su normal actividad.

**4. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.**

La compañía ha reportado las utilidades en las actividades correspondientes al ejercicio fiscal 2018.

Los estados financieros se encuentran anexos a este informe.

5. RECOMENDACIÓN A LA JUNTA GENERAL, RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

Se recomienda a la Junta General continuar con la búsqueda de oportunidades tanto en el sector privado como en el sector público, que permitan ofrecer los servicios especializados que provea la compañía y que permitan ampliar y mejorar el posicionamiento de la compañía en el mercado nacional.

Quiero agradecer de manera muy especial el apoyo de los socios y de los trabajadores de la Compañía, por su eficiente y comprometido trabajo, y por su apoyo y aporte a la Administración de la compañía.

Atentamente,



José Bayán Pasternac  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBUILDER CIA. LTDA**