

INFORME DE COMISIARIO

Cuenca, 1 de abril de 2020

Señores
ACCIONISTAS
REPRESENTACIONES Y COMERCIO TALBOT BORRERO S.A. "RECOTALBO S.A."

Ciudad.

De mi consideración:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la ley de compañías y a su reglamento informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el periodo terminado al 31 de diciembre del 2019 y los diferentes aspectos numerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros y sus anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como las resoluciones de la Junta General y el Directorio. Los libros de Actas y Accionistas se llevan de acuerdo a la ley.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de los bienes y valores de la compañía son los adecuados.

En relación con los Balances me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL **(ANEXO 1)**

Ventas netas:

Las ventas por el año 2019 han arrancado con la renta de uno de los inmuebles de la empresa por un valor de USD 8,002.08.

Costo de Ventas

El costo de ventas en relación a las ventas no ha existido pues la empresa todavía no comercializa bienes.

INFORME DE COMISIARIO

Gastos

El valor de los gastos producto de la operación financiera y operacional es de USD 7,219.02.

Utilidad Bruta

El valor de la utilidad es de USD 783.06, resultado de la diferencia de Ingresos y Gastos

Utilidad Neta del Ejercicio

Luego del pago del impuesto a la renta del 22% el valor a repartir entre los socios es de USD 610.79.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL

ACTIVOS

Activos Corrientes

El total de activos corrientes

• Efectivo y Equivalentes del efectivo		
Saldo de Caja Bancos	USD	2,982.03
• Cuentas por cobrar	USD	2,104.72
• Activos por Impuestos corrientes.		
Crédito Tributario Impuesto a la Renta	USD	1,319.81
• Inventario (realizable)		
Periodo de arranque aun no genera dicho rubro		

Activos no corrientes

Propiedad Planta y Equipos

• Terrenos	USD	60,654.00
• Edificios	USD	90,981.01
• Depreciación Acumulada	USD	-4,556.76

TOTAL DE ACTIVOS	USD	153,484.81
-------------------------	------------	-------------------

PASIVOS Y PATRIMONIO

Pasivos Corrientes:

• Valores por impuestos y otros corrientes	USD	416.00
--	-----	--------

Pasivos no corrientes:

• Cuentas por Pagar L/P con Accionistas	USD	101,635.01
---	-----	------------

PATRIMONIO

• Capital Social	USD	800.00
------------------	-----	--------

INFORME DE COMISIARIO

• Aportes Futuras Capitalizaciones	USD	50,000.00
• Utilidades Acumuladas ejercicios anteriores	USD	23.01
• Utilidad del Ejercicio	USD	610.79

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	USD	153,484.81
-----------------------------------	------------	-------------------

INDICES FINANCIEROS

CAPITAL DE TRABAJO:

CAPITAL DE TRABAJO = ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE

$$\text{CAPITAL DE TRABAJO} = \frac{6,406.56}{416.00} = 15.40$$

Por cada dólar que la empresa debe tiene 15.40 para pagar, por lo cual el índice de capital es excelente.

SOLVENCIA (IS):

Índice de Solvencia = Activo Circulante / Pasivo Circulante

$$\text{SOLVENCIA} = \frac{2,982.03}{416.00} = 7.17$$

Por cada dólar de deuda que tiene la empresa tiene 7,17 USD para pagar

PRUEBA ACIDA:

LIQUIDEZ INMEDIATA O PRUEBA ACIDA:

ACTIVO CORRIENTE-INVENTARIO/PASIVOS CORRIENTES

$$\text{LIQUIDEZ INMEDIATA} = \frac{6,406.56}{416.00} = 15.40$$

La liquidez de la empresa al no tener inventarios es de 15,40 por cada dólar adeudado, se mantiene en los mejores rangos.

RENTABILIDAD NETA:

UTILIDAD DEL EJERCICIO/TOTAL DEL ACTIVO

$$\text{RENTABILIDAD NETA} = \frac{610.79}{153,484.81} = 0.004$$

INFORME DE COMISIARIO

EL índice de rentabilidad da como resultado que sobre el activo total es del 0,4% muy por debajo del interés que da la Banca.

CONCLUSIÓN

Por su parte, la administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La contabilidad está siendo llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados de Situación Financiera y de Resultados Integrales demuestran de manera razonable la verdadera situación económica financiera de **REPRESENTACION Y COMERCIO TALBOT BORRERO RECOTALBO S.A.**

Por lo expuesto me permito recomendar a los Señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2019.

Cordialmente

Lic. Víctor Alejandro Soto, Mgs. CPA.
COMISARIO--RECOTALBO S.A.