

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Agosto 3 de 1998

27 AGO. 1998

Srs. Miembros de la Junta General de Accionistas  
PARCAST S.A.  
Ciudad



Estimados Señores:

Cumplo en presentar el siguiente informe sobre la actividad económica desarrollada durante el año 1997, periodo en el que recibí el Nombramiento de Gerente a partir del día 25 de Noviembre, por lo que esta exposición la presento basada en el análisis de la documentación recibida de la anterior administración.

La actividad desarrollada ha sido muy reducida y, exclusivante encamida a mejorar la situación financiera y contable mediante cruce de cuentas y, eliminación de saldos de cuentas que no permitian establecer contablemente la realidad de la empresa; además se pudo realizar la venta de la villa 6-H que permanecio por un periodo de dos años sin poder venderla.

Estos pocos movientos permitieron finalizar el año con resultado favorable de S/.789.457 según lo indica el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado al 31 de Diciembre de 1.997 presentado por el Contador de la empresa, y que pongo a vuestra consideración para la correspondiente aprobación.

Además dejo constancia que se ha cumplido con lo resuelto por las Juntas Generales de Accionistas realizada en este periodo y, que no se han presentado aspectos Administrativos, Laborales ó Legales que merezcan un comentario especial.

En términos operacionales la actividad se desarrollo con ingresos por s/.120.259.945 contra egresos por S/.11.273.124 determinando una utilidad de S/.986.821, antes de impuestos, el mismo que ascendio a s/.197.364 quedando como utilidad neta la suma de s/. 789.457.

Con relación al resultado del ejercicio insinuo que sea destinado a Reserva Facultativa, despues de separar los valores a Impuesto a la Renta y Reserva Legal.

Confio que en el nuevo periodo se pueda realizar mayor y mejor actividad económica, para lo que recomiendo promover un programa de construcción y venta que permita reactivar la operación empresarial



---

ELSIE MONTERO SOLIS  
GERENTE

27 ABR 1940

