

**SEMBRIOS TROPICALES S.A. SEMTROP**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORTADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

**1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO**

**SEMBRIOS TROPICALES S.A. SEMTROP** fue constituida en la ciudad de Guayaquil mediante escritura pública ante el Notario Cuarto del Cantón Guayaquil, el 11 de febrero de 1994 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 11 de febrero de 1994, a la fecha cuenta con un capital suscrito y pagado de US \$ 2,400,00 dividido en seis mil acciones ordinarias y nominativas de (US\$ 0,40) cada una.

La compañía **SEMBRIOS TROPICALES S.A. SEMTROP** tiene por objeto principal dedicarse al cultivo de flores varias especies.

**2. NOTAS RELEVANTES**

La compañía no ha tenido operaciones comerciales desde el año 2010.

Sus Estados Financieros no requirieron de un ajuste en sus cuentas por efecto de la aplicación de NIIF para Pymes.

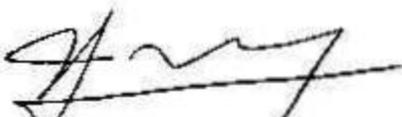
**3. HECHOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2011 y hasta la fecha de emisión de este informe (Marzo del 2013) no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

**4. ADOPCIÓN Y APLICACIÓN DE LAS NIIF**

Que a través de la Resolución No. 08.G.DSC.010 de 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 de 31 de diciembre del 2008, el Superintendente de Compañías estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF para los años 2010, 2011 y 2012.

La mencionada Resolución, en su Artículo Primero literal 3 dispuso que adoptarán las NIIF a partir del 1 de Enero de 2012 las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores, por lo tanto el año 2011 se lo considera como un periodo de transición. A partir del año 2012 la compañía aplicó las NIIF para PYMES como lo establecía la Resolución No. SC.ICL.CPAIFRS.G.11010 emitida por la Superintendencia de Compañías el 11/Oct/2011.

  
**NICOLAS FEBRES CORDERO G.**  
**PRESIDENTE**

  
**CPA. MARIA MOGOLLON G.**  
**CONTADOR**  
**Matricula No. 35319**