INMOBILIARIA MALPITO CIA LTDA

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2012

Señores accionistas

Con motivo del cierre del ejercicio económico 2012 y en mi calidad de Gerente presente a Ustedes socios de la compañía, el presente informe de la Gerencia a mi cargo:

BALANCE GENERAL:

Se ha manejado con una situación y movimiento estable dentro de la económica general,

Por otro lado se ha cumplido en forma oportuna con nuestros proveedores y obligaciones laborales, así como con la Instituciones de control como el Servicio de Rentas Internas, La Superintendencia de Cias, con el Municipio de Cuenca, Cuerpo de Bomberos entre otros.

ESTADO DE RESULTADOS:

Los ingresos consolidados del año 2012 suman 21.617 que comparados con los ingresos del año 2011 de US$ 20.335, registra un incremento equivalente al 6 %.

Los Gastos se redujeron al pasar de USA$ 26.012 en el 2011 a USA $ 23.397 en el 2012.

CONCLUSIONES:

La compañía a pesar de todas las situaciones externas de politica nacional y de carácter social ocurridas durante el año 2012, se ha mantenido, pero genera una perdida al final del ejercicio de USA $ 1.780,73

Hemos acatado a cabalidad las disposiciones y resoluciones que la Junta de socios ha determinado así como las Políticas y Procedimiento de los entes de control como el Servicio de Rentas Internas y la Superintendencia de Compañías.

Para finalizar, presento mi agradecimiento a los socios de la compañía así como también a los empleados, que han contribuido para el desarrollo y crecimiento de la compañía.

Cuenca, 31 de Mayo del 2013

Atentamente

María del Pilar Toledo
GERENTE